

Утверждена

**Постановлением Валдайского муниципального района**

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 07.03.2025

№ 604

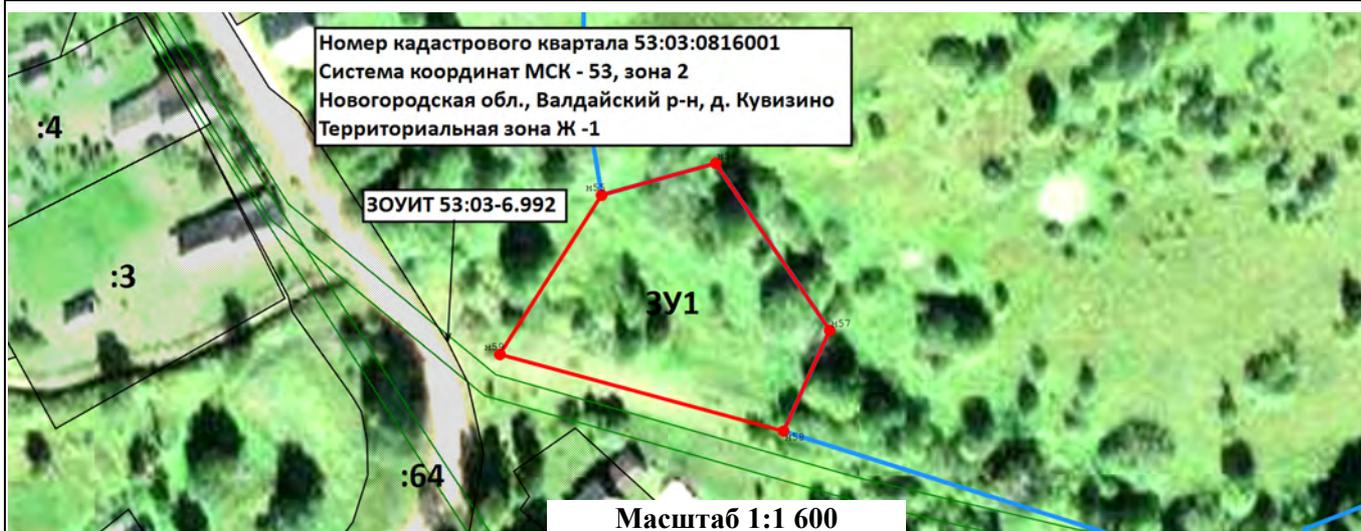
**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

**Система координат: МСК -53, зона 2**

Условный номер земельного участка :ЗУ1  
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 2 367 м<sup>2</sup>  
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты |              | Обозначение характерных точек границ | Координаты |              |
|--------------------------------------|------------|--------------|--------------------------------------|------------|--------------|
|                                      | Х          | Y            |                                      | Х          | Y            |
| н55                                  | 523 075,19 | 2 270 701,87 | н58                                  | 523 024,82 | 2 270 740,36 |
| н56                                  | 523 081,97 | 2 270 726,01 | н59                                  | 523 041,19 | 2 270 680,37 |
| н57                                  | 523 046,29 | 2 270 750,10 | н55                                  | 523 075,19 | 2 270 701,87 |



**Условные обозначения:**

- - Характерная точка границы вновь образуемого земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- :98 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- - Граница зоны жилой застройки
- 53:03:0816001 - Обозначение кадастрового квартала
- ЗУИТ 53:03-6.992 - Охранная зона объекта газоснабжения: "Газопровод межпоселковый от отвода на с.Яжелбицы до д.Лутовенка с отводом на д.Карнаухово Валдайского района Новгородской области"