

**СОГЛАШЕНИЕ №**  
**о передаче Администрации Яжелбицкого сельского поселения**  
**Валдайского муниципального района части полномочий в области**  
**градостроительной деятельности на 2025 год от Администрации**  
**Валдайского муниципального района**

г. Валдай, Новгородской области

« \_\_\_ »

2025 года

**Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области**, именуемая в дальнейшем «**Район**», в лице Главы Валдайского муниципального района Стадэ Юрия Владимировича, действующего на основании Устава Валдайского муниципального района, с одной стороны, и

**Администрация Яжелбицкого сельского поселения Валдайского муниципального района**, именуемое в дальнейшем «**Поселение**», в лице Главы Яжелбицкого сельского поселения Валдайского муниципального района Иванова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», руководствуясь решением Думы Валдайского муниципального района от № «О передаче администрации Яжелбицкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области части полномочий в области градостроительной деятельности на 2025 год», решением Совета депутатов Яжелбицкого сельского поселения, заключили соглашение о следующем:

## **I. Предмет Соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Поселению полномочий Района по подготовке и утверждению (внесению изменений) документов территориального планирования поселения, Генерального плана, подготовке и утверждению (внесению изменений) документов градостроительного зонирования, Правил землепользования и застройки (далее – полномочия) за счет средств межбюджетных трансфертов, предоставляемых Районом.

1.2. Передача полномочий производится в интересах социально-экономического развития поселения и с учетом возможности эффективного осуществления органами местного самоуправления поселения своих полномочий.

## **II. Перечень полномочий, подлежащих передаче**

2.1. Поселение осуществляет следующие полномочия Района:

по:

1) подготовке и утверждению (внесению изменений) документов территориального планирования поселения, генерального плана сельского поселения:

принятие решения о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений;

выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования;

обеспечение подготовки и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний;

создание согласительной комиссии;

принятие решения об утверждении генерального плана, принятие решения об утверждении изменений в генеральный план.

2) подготовке и утверждению (внесению изменений) документов градостроительного зонирования, правил землепользования и застройки сельского поселения:

принятие решения о подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения, а также решения о подготовке предложений о внесении в правила землепользования и застройки сельского поселения;

выполнение работ по внесению изменений в документы градостроительного зонирования;

обеспечение подготовки и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний;

создание согласительной комиссии;

принятие решения об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения, принятие решения об утверждении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения.

### **III. Права и обязанности сторон**

#### **3.1. Район имеет право:**

3.1.1. Осуществлять контроль за исполнением Поселением полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) и материальных ресурсов.

3.1.2. Получать от Поселения информацию об использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов) и материальных ресурсов, а также информацию о ходе исполнения Поселением переданных в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения полномочий.

3.1.3. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования Поселением.

3.1.4. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае неисполнения Поселением полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3.1.5. Район вправе устанавливать формы, порядок и сроки предоставления Поселением в Район отчетности, а также иной информации.

### **3.2. Район обязан:**

3.2.1. Перечислять объем межбюджетных трансфертов в течение 15 рабочих дней после заключения соглашения.

3.2.2. Предоставлять Поселению документы и информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3.2.3. Рассматривать в течение 15 дней предложения Поселения по вопросам, связанным с настоящим Соглашением, сообщать о результатах их рассмотрения Поселению.

### **3.3. Поселение имеет право:**

3.3.1. На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых Районом в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

3.3.2. Запрашивать у Района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3.3.3. Приостановить на срок до 1 месяца, а по окончании указанного срока прекратить исполнение полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, при непредставлении финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета Района в течение двух месяцев с момента начала исполнения полномочий.

### **3.4. Поселение обязано:**

3.4.1. Осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.2. Обеспечивать целевое использование материальных ресурсов и финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предоставленных Районом, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3.4.3. В порядке, установленном Районом, предоставлять отчетность и информацию об использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов), переданных на осуществление полномочий, ежеквартально с нарастающим итогом не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным (приложение 2). Предоставляемая Поселением информация, должна содержать сведения о результатах осуществления им передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением полномочий.

## **IV. Порядок предоставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов)**

4.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, предоставляются Районом Поселению в форме межбюджетных трансфертов.

4.2. Объем финансовых средств (межбюджетных трансфертов), их размер и сроки перечисления определяются приложением 1 к настоящему Соглашению.

4.3. Межбюджетные трансферты для осуществления органами местного самоуправления Поселения полномочий органов местного самоуправления Района носят целевой характер.

В случае необходимости финансирования расходов на осуществление органами местного самоуправления Поселения полномочий органов местного самоуправления Района сверх установленных лимитов, заключается дополнительное соглашение, в котором определяется (указывается сумма), утвержденная нормативными документами Района и Поселения, обоснованность расходов и источник их финансирования.

При получении экономии денежных средств после выполнения мероприятий, указанных в приложении 1, Поселение обязано в течение 10 дней известить Район о сумме сэкономленных денежных средств. Район в течение 15 дней рассматривает и принимает решение о заключении дополнительного соглашения, в котором определяется сумма экономии денежных средств и мероприятие, утвержденное нормативными документами Поселения и Района, на которое перераспределяется данная сумма, обоснованность расходов и источник их финансирования, либо о заключении дополнительного соглашения об уменьшении объема финансовых средств на сумму экономии и возвращения ее в бюджет Района.

4.4. Ежегодный объем финансовых средств (межбюджетных трансфертов), необходимых для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, утверждается решением Думы Района о бюджете на очередной финансовый год.

4.5. Формирование финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предоставляемых из бюджета Района в бюджет Поселения на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством РФ.

## **V. Имущество, необходимое для исполнения полномочий**

5.1. В целях исполнения переданных полномочий используется имущество, находящееся в собственности Поселения.

## **VI. Срок действия, основания и порядок досрочного прекращения действия Соглашения**

6.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2025 года.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению Сторон.

6.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно в одностороннем порядке в случаях:  
изменения действующего законодательства;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

реорганизации либо ликвидации одной из Сторон в качестве юридического лица.

6.4. В случае изменения действующего законодательства или неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по Соглашению, досрочное расторжение настоящего Соглашения допускается при условии письменного уведомления Стороной-инициатором другой Стороны в срок не менее, чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

6.5. В случае реорганизации либо ликвидации одной из Сторон, Соглашение считается расторгнутым с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

6.6. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения Стороны могут заключить соответствующее соглашение, в котором устанавливают перечень, сроки и порядок осуществления мероприятий, связанных с его расторжением.

6.7. При наличии споров между Сторонами настоящее Соглашение может быть расторгнуто в судебном порядке.

6.8. При досрочном расторжении настоящего Соглашения Поселение возвращает сумму финансовых средств (межбюджетных трансфертов) за период, когда полномочия, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Соглашения, не исполнялись, в бюджет Района.

## **VII. Ответственность сторон**

7.1. Стороны по настоящему Соглашению несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Новгородской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Валдайского муниципального района и Поселения, в том числе в виде финансовых санкций.

7.2. В случае не предоставления Районом финансовых средств (межбюджетных трансфертов) на осуществление переданных полномочий в сроки, установленные пунктом 3.2.1 раздела 3 настоящего Соглашения, Район уплачивает Поселению штраф в размере 0,01% от не перечисленной суммы межбюджетных трансфертов за каждый день задержки начиная со следующего дня после установленного срока перечисления межбюджетных трансфертов.

7.3. В случае нецелевого использования Поселением финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предоставленных Районом на осуществление переданных полномочий, Район взыскивает с поселения денежные средства, используемые не по целевому назначению, а также пени в размере 0,01% от суммы финансовых средств (межбюджетных трансфертов), выделяемых из бюджета поселения на осуществление полномочий, за каждый день не целевого использования межбюджетных трансфертов, выделяемых из бюджета Района на осуществление полномочий.

7.4. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Поселение сообщает об этом в письменной форме Району. Район рассматривает такое сообщение в течение 15 дней с момента его поступления и сообщает о результатах их рассмотрения Поселению.

### **VIII. Иные вопросы**

8.1. По взаимному согласию Сторон или в соответствии с требованиями действующего законодательства в настоящее соглашение могут быть внесены изменения и дополнения. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению оформляются в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений. Указанные дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

8.2. Стороны обязуются принимать все необходимые меры к урегулированию споров и разногласий, возникших при исполнении настоящего Соглашения, путем переговоров. Неурегулированные споры и разногласия подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством.

8.3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

#### **Подписи сторон:**

**Глава Валдайского  
муниципального района**

**Глава Яжелбицкого  
сельского поселения**

\_\_\_\_\_/Ю.В. Стадэ/

М.П.

\_\_\_\_\_/А.И.Иванов/

М.П.

**Объем, размер и сроки перечисления финансовых средств  
(межбюджетных трансфертов), предоставляемых для осуществления  
полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения**

№ п/п	Полномочия, мероприятия	Объем финансовых средств (межбюджетных трансфертов), тыс.руб.	Срок перечисления
1.	1) подготовка и утверждение (внесение изменений) документов территориального планирования поселения, Генерального плана сельского поселения; 2) подготовка и утверждение (внесение изменений) документов градостроительного зонирования, правил землепользования и застройки сельского поселения. <b>из них на:</b>		
	содержание органов местного самоуправления		

**Подписи сторон:**

**Глава Валдайского  
муниципального района**

**Глава сельского поселения**

\_\_\_\_\_ /**ЛЮ.В. Стадэ**/ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 М.П. М.П.

**Отчет об осуществлении переданных Администрацией Валдайского  
муниципального района части полномочий в области  
градостроительной деятельности**

на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 год

№ п/ п	Наимено- вание мероприятия	Планируе- мый срок реализа- ции мероприя- тия	Наимено- вания и реквизиты документов, подтверждаю- щих реализацию мероприятия	Поступило средств (с точностью до второго десятичного знака)	Израсходо- вано средств (с точностью до второго десятичного знака)	Остаток средств на отчетный период, руб. (с точностью до второго десятичного знака)
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
<b>Всего:</b>						

Глава сельского поселения

/ \_\_\_\_\_ /

Главный бухгалтер

/ \_\_\_\_\_ /