

**Утверждена**  
постановлением Администрации Валдайского муниципального района  
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или  
**Новгородской области**  
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 06.12.2024 № 3196

**Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории**

<b>Площадь земельного участка</b> <u>1 908 м<sup>2</sup></u>		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н1	511 771,94	2 280 396,45
н2	511 740,16	2 280 409,91
н3	511 738,93	2 280 467,09
н4	511 767,62	2 280 466,74
н1	511 771,94	2 280 396,45

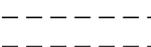
С  
Ю

Кадастровый квартал  
53:03:0304003  
Система координат  
МСК-53, зона 2  
Тер. зона Ж.1.



Масштаб 1:1 000

**Условные обозначения:**

-  н1 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
-  - Часть границы земельного участка, сведения ЕГРН о котором позволяют однозначно определить его положение на местности
-  - Земельный участок включенный в ЕГРН
-  :18 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть границы ОКС, сведения ЕГРН о котором позволяют однозначно определить его положение на местности
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)
-  - Граница населенного пункта
-  - Схема обозначения проезда