

Извещение о проведении открытого аукциона на размещение нестационарных торговых объектов

Руководствуясь постановлениями Администрации Валдайского муниципального района от 21.04.2017 № 680 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Валдайского муниципального района», от 16.03.2017 № 378 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Валдайского муниципального района», от 04.05.2022 № 797 «О проведении открытых аукционов на право заключения договоров о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов

на территории Валдайского муниципального района», проводятся открытые аукционы по приобретению права на заключение договоров о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории Валдайского муниципального района.

Организатором открытого аукциона является комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района, расположенный по адресу: г. Валдай, пр. Комсомольский д. 19/21, каб. 406, тел. (81666) 46-315, 46-316 email: ekonom406@yandex.ru.

Открытый аукцион состоится 13 июня 2022 года в 14 часов 00 мин. по адресу: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский д. 19/21, кабинет № 311

Предмет аукциона:

Право на заключение договоров о предоставлении права на размещение НТО **сроком на один год:**

ЛОТ № 1 площадью 40,0 кв.м., на земельном участке с кадастровым номером 53:03:1513002:511, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с.Яжелбицы, целевое назначение – розничная торговля непродовольственной группой товаров;

Начальная цена – 30666 руб. 40 коп., сумма задатка для участия в аукционе (20 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 6133 руб.28 коп., шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 1533 руб. 32 коп.;

ЛОТ № 2 площадью 12,0 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 53:03:0103007, по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Васильева, целевое назначение - розничная торговля продовольственной группой товаров;

Начальная цена – 24138 руб. 58 коп., сумма задатка для участия в аукционе (20 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 4827 руб. 72 коп., шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 1206 руб. 93 коп.;

ЛОТ № 3 площадью 4,5 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0103022:52, по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, целевое назначение - розничная торговля хлебобулочными изделиями;

Начальная цена – 3986 руб. 77 коп., сумма задатка для участия в аукционе (20 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 797 руб. 35 коп., шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 199 руб. 34 коп.;

ЛОТ № 4 площадью 4,5 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0102002:47, по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Песчаная, целевое назначение - розничная торговля хлебобулочными изделиями.

Начальная цена – 7054 руб. 99 коп., сумма задатка для участия в аукционе (20 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 1411 руб. 00 коп., шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 352 руб. 75 коп.

Заявления на участие в открытом аукционе принимаются **с 13 мая**

по 07 июня 2022 года с 08.30 до 17.30 часов организаторами аукциона.

Претенденты на участие в открытом аукционе представляют:

заявление на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района. (Приложение № 1 или № 2), с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

документ, удостоверяющий личность гражданина (копия паспорта) (для индивидуальных предпринимателей и законного представителя юридического лица);

копии документов, подтверждающих внесение задатка;

эскизный проект нестационарного торгового объекта, согласованный с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района.

Все листы предоставляемых документов на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна быть скреплена печатью (при наличии) и подписана заявителем на участие в аукционе или лицом, уполномоченным представлять интересы заявителя на участие в аукционе.

При подаче заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Задаток на участие в аукционе и средства единого платежа по результатам аукциона вносятся по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240)

ИНН 5302001218

КПП 530201001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород

расчетный счет 03100643000000015000

корреспондентский счет банка 40102810145370000042

БИК 014959900

Код бюджетной классификации 90011109080050000120

ОКТМО: 49608000

Наименование платежа: плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет размера единого платежа с последующим перечислением средств в бюджет Валдайского муниципального района.

Средства единого платежа по результатам аукциона перечисляются в бюджет Валдайского муниципального района.

Возврат задатков участникам, не победившим в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района. При этом договор на размещение заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора на размещение с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, оплата производится в течение 3 рабочих дней.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней после объявления протокола направляет победителю аукциона проект договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района, при условии оплаты победителем аукциона полной стоимости предмета аукциона и представления организатору аукциона соответствующего платежного документа до заключения договора.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 10 дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района, а Администрация Валдайского муниципального района обязана заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона., при условии оплаты таким участником аукциона полной стоимости предмета аукциона и представления организатору аукциона соответствующего платежного документа до заключения договора.