



**Российская Федерация
Новгородская область**
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.06.2025 № 1557
Валдай

**Об утверждении программы проведения оценки обеспечения
готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу оценки обеспечения готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального района от 30.06.2025 № 1557

Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года Валдайского муниципального района

I. Общие положения

1.1. Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 года в Валдайском муниципальном районе (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Программу разрабатывает и утверждает председатель комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2025-2026 года.

Программа определяет порядок действий комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года Валдайского муниципального района и выдачи проверяемым лицам актов и паспортов готовности к отопительному периоду.

Программой определяется перечень лиц, подлежащих проверке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года, согласно приложению 1.

1.2. Программой устанавливаются следующие сроки проведения проверок обеспечения готовности для проверяемых лиц:

с 28.07.2025 года до 09.09.2025 года для потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцев встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;

для управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

для лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

с 15.09.2025 года до 25.10.2025 года для теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;

для владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, в соответствии с критериями, установленными Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям или в сети теплосетевых организаций.

II. Проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности проверяемых лиц на предмет выполнения требований, установленных Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности (за исключением программ оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки), а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в [подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1](#) настоящего Порядка, обязаны подготовить и представить комиссии

документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливается их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности, определяемых согласно Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

2.4. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности проверяемых лиц определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.5. В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в [подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1](#) настоящего Порядка, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

2.6. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности.

2.7. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных [Правилами](#) обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

2.8. Повторная оценка обеспечения готовности на предмет ранее выявленных замечаний проводится в случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией на основании уведомления об устранении замечаний лицом, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней. По результатам составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

2.9. В случае неполного устранения проверяемыми лицами замечаний, указанных в акте проверки обеспечения готовности в установленные сроки, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные соответствующим надзорным органам федеральной и региональной исполнительной власти в целях возбуждения дел об административных правонарушениях.

2.10. Срок составления акта определяется руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, образовавшего комиссию, исходя из климатических условий, но не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в [подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1](#) настоящего Порядка, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

2.11. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков.

15. Сроки выдачи паспортов определяются председателем (заместителем председателя) утвержденной комиссии по образцу согласно приложению 5 к настоящей Программе в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в [подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1](#) настоящего Порядка, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

III. Права и обязанности членов комиссии

3.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

3.2. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.3. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

3.4. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:
возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;
проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
координировать работу комиссии;
определять сроки выдачи актов и паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.5. Члены комиссии обязаны:
лично участвовать в заседаниях комиссии;
выполнять поручения комиссии;
соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

3.6. Члены Комиссии имеют право участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых Комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому Комиссией.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к программе оценки обеспечения готовности
потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов

ГРАФИК ПРОВЕРОК
при проведении оценки обеспечения готовности потребителей и теплоснабжающих организаций
к отопительному периоду 2025-2026 года

№ п/п	Наименование объекта оценки обеспечения готовности	Адрес объекта оценки обеспечения готовности	Наименование юридического лица, осуществляющего мероприятия по подготовке объекта к отопительному периоду	Сроки проведения оценки готовности (1. не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности; 2. дата завершения проверки не должна быть позднее 09 сентября)	Дата предоставления заполненных оценочных листов и документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к ОЗП (предоставляются лицом, указанным в гр. 4)	ЕТО согласно схеме или постановления ОМС
1	2	3	4	5	6	7
Управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами						
1	МКД	г. Валдай, пр.Васильева, 14	ООО «Межмуниципальная служба заказчика»	28-31июля	28 июля	ООО «ТК Новгородская»
		г. Валдай, пр.Васильева, 16а				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 1				

		г. Валдай, ул. Ветеранов, 3				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 4				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 5				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 6				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 7				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 8				
		г. Валдай, ул. Ветеранов, 9				
		г. Валдай, ул. Крупской, 1а				
		г. Валдай, ул. Крупской, 17а				
		г. Валдай, ул. Крупской, 26				
		г. Валдай, ул. Ленина, 18а				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 2				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 3				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 5				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 6				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 8				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 7				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 12				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 14				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 16				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 17				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 22				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 19				
		г. Валдай, ул. Радищева, 4а				
		г. Валдай, ул. Совхозная, 46				
		г. Валдай, ул. Совхозная, 48				
2	МКД	г. Валдай, пр. Васильева, 1	ООО «Транс-	01 августа	01 августа	

		г. Валдай, ул. Кирова, 2 А	Экспресс»			
		г. Валдай, ул. Гагарина, 11				
		г. Валдай, ул. Лесная, 10 А				
		г. Валдай, ул. Октябрьская, 12 А				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 5				
3	МКД	г. Валдай, пр. Васильева, 25	ООО «Межмуниципальная служба заказчика»	04-08 августа	08 августа	
		г. Валдай, ул. Гагарина, 25				
		г. Валдай, ул. Гагарина, 26				
		г. Валдай, ул. Гоголя, 14				
		г. Валдай, ул. К. Маркса, 6				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 41				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 50				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 61				
		г. Валдай, ул. Ленина, 54				
		г. Валдай, ул. Луначарского, 28/12				
		г. Валдай, ул. Луначарского, 23/19				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 10				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 11				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 1				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 5				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 6				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 10				
		г. Валдай, ул. Октябрьская, 20/21				
		г. Валдай, ул. Октябрьская, 31				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 10				
		г. Валдай, ул. Победы, 70				
		г. Валдай, ул. Радищева, 26				

		г. Валдай, ул. Радищева,35				
		г. Валдай, ул. Радищева,44				
		г. Валдай, ул. Радищева,68				
		г. Валдай, ул. Радищева,70				
		г. Валдай, ул. Реченская,3				
		г. Валдай, ул. Студгородок,1				
		г. Валдай, ул. Студгородок,3				
		г. Валдай, ул. Труда,4				
		г. Валдай, ул. Труда,29				
		г. Валдай, ул. Труда,40				
		г. Валдай, ул. Труда,54				
		г. Валдай, ул. Труда,58\55				
4	МКД	г. Валдай, ул. Белова, 34	ООО «Транс- Экспресс»	11-15 августа	11 августа	
		г. Валдай, ул. Белова, 38				
		г. Валдай, ул. Белова, 40				
		г. Валдай, пр. Васильева, 9				
		г. Валдай, пр. Васильева, 21				
		г. Валдай, пр. Васильева, 28				
		г. Валдай, пр. Васильева, 30				
		г. Валдай, пр. Васильева, 31				
		г. Валдай, пр. Васильева, 33				
		г. Валдай, пр. Васильева, 34				
		г. Валдай, пр. Васильева, 36				
		г. Валдай, ул. Гагарина, 21				
		г. Валдай, ул. Гагарина, 30				
		г. Валдай, ул. К. Маркса, 5				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 34/34				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 39				
		г. Валдай, ул. Ленина, 13				
		г. Валдай, ул. Ленина, 30				
		г. Валдай, ул. Ленина, 39				
		г. Валдай, ул. Ленина, 39А				

		г. Валдай, ул. Ломоносова, 88/27				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 3				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 7				
		г. Валдай, ул. Молодежная, 8				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 20				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 22				
		г. Валдай, ул. Победы, 82				
		г. Валдай, ул. Радищева, 29				
		г. Валдай, ул. Радищева, 31				
		г. Валдай, ул. Радищева, 36				
		г. Валдай, ул. Радищева, 62				
		г. Валдай, ул. Труда, 15				
		г. Валдай, ул. Труда, 41				
		г. Валдай, ул. Труда, 41А				
		г. Валдай, ул. Труда, 75				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 1				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 2				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 3				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 8				
5	МКД	с. Зимогорье, ул. Заводская, 2	ООО «Домоуправление»	18-20 августа	18 августа	
		с. Зимогорье, ул. Заводская, 4				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 51				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 51Б				
		г. Валдай, ул. Крупской, 22				
		г. Валдай, ул. Луначарского, 19А				
		г. Валдай, ул. Ломоносова, 19				
		г. Валдай, ул. Ленина, 20				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 4				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 7				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 9				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 11				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 13				

		г. Валдай, ул. Механизаторов, 15				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 15				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 17				
		г. Валдай, ул. Радищева, 14				
		г. Валдай, ул. Радищева, 15А				
		г. Валдай, ул. Энергетиков, 20				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 28				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 30				
		г. Валдай, ул. К.Маркса, 9А				
6	МКД	г. Валдай, ул. Труда, 62	СПК «Объединение»	21-26 августа	21 августа	
		г. Валдай, ул. Молодежная, 9				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 8				
		г. Валдай, ул. Песчаная, 26				
		г. Валдай, пр. Комсомольский, 44				
		г. Валдай, ул. Труда, 57				
		г. Валдай, ул. Мелиораторов, 5а				
		г. Валдай, ул. Кирова, 2б				
		г. Валдай, ул. Механизаторов, 18				
		г. Валдай, пр. Васильева, 34б				
		г. Валдай, ул. Радищева, 31				
		с. Зимогорье, 163				
		п. Короцко, ул. Центральная, 9				
		п. Короцко, ул. Центральная, 17				
		п. Короцко, ул. Центральная, 19				
		п. Короцко, ул. Центральная, 24				
		с. Едрово, ул. Сосновая, 37				
		с. Едрово, ул. Сосновая, 38				
		с. Едрово, ул. Сосновая, 39				
		с. Едрово, ул. Щебзавода, 1				
		с. Едрово, ул. Щебзавода, 8				
		с. Едрово, ул. Щебзавода, 17				
		д. Зеленая Роща, 1				
		д. Любница, ул. Молодежная, 1				

		д. Любница, ул. Молодежная, 2				
		д. Любница, ул. Молодежная, 3				
		д. Любница, ул. Молодежная, 4				
		д. Любница, ул. Молодежная, 5				
		д. Любница, ул. Молодежная, 6				
		д. Костково, ул. Молодежная, 1				
		д. Костково, ул. Молодежная, 2				
		д. Костково, ул. Молодежная, 3				
		д. Семёновщина, 91				
		д. Семёновщина, 92				
		д. Ижицы, 43				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 5, кор. 1				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 4				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 5				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 9				
		с. Яжелбицы, ул. Усадьба, 16				
		д. Шуя, 37				
		д. Шуя, 39				
7	МКД	п. Рощино, 3	ТСЖ «Веста»	27 августа	27 августа	
		п. Рощино, 4				
		п. Рощино, 5				
		п. Рощино, 6				
		п. Рощино, 7				
		п. Рощино, 8				
8	МКД	д. Ивантеево, ул. Озёрная, 1	ТСЖ «Валдай-5»	28 августа	28 августа	
		д. Ивантеево, ул. Озёрная, 2				
		д. Ивантеево, ул. Озёрная, 3				
		д. Ивантеево, ул. Озёрная, 4				
		д. Ивантеево, ул. Озёрная, 5				
		д. Ивантеево, ул. Озёрная, 6				
9	МКД	г. Валдай, ул. Студгородок, 11	ООО «Жилищник»	29 августа-05 сентября	29 августа	
		г. Валдай, ул. Песчаная, 21				

	г. Валдай, пр. Комсомольский, 44				
	г. Валдай, пр. Комсомольский, 51а				
	г. Валдай, ул. Победы, 43				
	г. Валдай, ул. Труда, 23				
	д. Лутовёнка, ул. Школьная, 4				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 1				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 2				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 3				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 4				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 5				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 6				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 8				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 10				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 11				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 12				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 13				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 14				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 15				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 16				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 17				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 18				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 19				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 20				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 21				
	н.п. Валдай-3, ул. Советская, 22				
	н.п. Валдай-3, ул. Горького, 3				
	н.п. Валдай-3, ул. Горького, 8				
	н.п. Валдай-3, ул. Горького, 10				
	н.п. Валдай-3, ул. Лермонтова, 1				
	н.п. Валдай-4, ул. Путиловская, 6				
	н.п. Валдай-4, ул. Путиловская, 7				

**ФГБУ ЦЖКУ
МО РФ по Лен.
ВО**

Потребители тепловой энергии, теплотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплотребляющих установках						
1	Учреждение	ДО «Светлячок», адрес: г. Валдай, ул. Труда, д. 1	МАОУ «СШ №1 им.М.Аверина»	25 августа	25 августа	ООО «ТК Новгородская»
		МАОУ «СШ №1 им.М.Аверина» Едровский филиал, адрес: с. Едрово, ул. Сосновая, д. 58				
		ДО «Аленушка», адрес: с.Едрово, ул. Сосновая, д. 62;				
2	Учреждение	МАОУ «СШ № 2, адрес: г. Валдай, ул. Труда, д. 63а	МАОУ «СШ №2»	26 августа	26 августа	
		ДО «Солнышко», адрес: г. Валдай, ул. Победы, д. 84				
		ДО «Улыбка», адрес: п.Короцко, ул. Центральная, д. 18				
		ДО «Теремок», адрес: г.Валдай, ул. Ломоносова, д. 35				
3	Учреждение	МАОУ «СШ № 4 с. Яжелбицы», адрес: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 28	МАОУ «СШ №4 с. Яжелбицы»	27 августа	27 августа	
		МАОУ «СШ № 4 с. Яжелбицы» Семеновщинский филиал, адрес: Валдайский район, д. Семеновщина, д. 102				
		ДО «Березка», адрес: Валдайский район, д. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 30				
		ДО «Буратино», адрес: Валдайский р-н, д. Любница, ул. Молодежная, д. 20				
4		МАОУ «Гимназия», адрес:	МАОУ «Гимназия»	28 августа	28 августа	

		г. Валдай, ул. Молодежная, д. 14				
		ДО «Колосок», адрес: г. Валдай, ул. Механизаторов, д. 11а				
		ДО «Дельфин», адрес: г. Валдай, пр. Васильева, д. 32б				
		ДО «Елочка», адрес: г. Валдай, ул. Молодежная, д. 12				
		ДО «Родничок», адрес: г. Валдай, ул. Песчаная, д. 12				
		ДО «Ручеёк», адрес: Валдайский район, п. Рощино, д. 10				
5	Учреждение	МАОУ «СШ № 7», адрес: д. Ивантеево, ул. Озёрная, д. 19	МАОУ «СШ № 7»	29 августа	29 августа	
6	Учреждение	ОАУСО «Валдайский ПНИ Добывалово»- главный жилой комплекс, столовая, баня-прачечная, адрес: д. Зеленая Роща, д. 21	ОАУСО «Валдайский ПНИ Добывалово»	20 августа	20 августа	
7	Учреждение	Областная Психоневрологическая Больница, адрес: Валдайский р-н, п. Короцко, ул. Центральная, д. 20	Областная Психоневрологическая Больница	21 августа	21 августа	
8	Учреждение	ККЗ «Мечта», адрес: г. Валдай, ул. Труда, д. 18	Комитет Культуры МБУК ВЦКС	7-8 сентября	7 сентября	
		РДК «Темп», адрес: г. Валдай, ул. Труда, д. 9				
		СДК, адрес: с. Зимогорье, ул. Почтовая, д. 3				
		СДК, адрес: с. Едрово, ул. Сосновая, д. 61				
		СДК, адрес: д. Лутовенка,				

		ул. Школьная, д. 3				
		СДК, адрес: д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 22				
		СДК, адрес: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 26				
		СДК, адрес: д. Семёновщина, д. 101				
		СДК, адрес: п. Короцко, ул. Центральная, д. 8а				
		СДК, адрес: п. Рощино, д.11				
9	Учреждение	МБУК Библиотека им. Романова, адрес: г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 20	МБУК Библиотека им. Романова	02 сентября	02 сентября	
		МБУК Библиотека им. Романова, детский филиал, адрес: г. Валдай, ул. Труда, д. 3				
10	Учреждение	МАУ ДО «Центр «Пульс», адрес: г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 17а	МАУ ДО Центр «Пульс»	02 сентября	02 сентября	
11	Учреждение	МАУ МЦ «Юность им. Н.И.Филина», адрес: г. Валдай, пр. Васильева, д. 32а	МАУ МЦ «Юность им. Н.И.Филина»	03 сентября	03 сентября	
12	Учреждение	МБУК «Валдайский ДНТ», адрес: г. Валдай, ул. Луначарского, д. 12	МБУК «Валдайский ДНТ»	03 сентября	03 сентября	
13	Учреждение	МБУ ДО «Валдайская детская школа искусств», адрес: г. Валдай, ул. Белова, д.30/11	МБУ ДО «Валдайская детская школа искусств»	04 сентября	04 сентября	
14	Учреждение	ОАПОУ «Валдайский Аграрный техникум», адрес: г. Валдай, ул. Студгородок, д. 7- столовая, учебный корпус, административное здание	ОАПОУ «Валдайский аграрный техникум»	05 сентября	05 сентября	

		ОАПОУ «Валдайский Аграрный техникум», адрес: г. Валдай, ул. Студгородок, д. 9 - общежитие № 1 и № 2				
		ОАПОУ «Валдайский Аграрный техникум», адрес: с. Зимогорье, ул. Почтовая, д. 5, к.1 и к. 2 - мастерские				
15	Учреждение	МБУ «АХУ», адрес: г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21-здание администрации района	МБУ «АХУ»	06 сентября	06 сентября	
		МБУ «АХУ», адрес: г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 3-нежилое здание				
		МБУ «АХУ», адрес: г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 18А-гаражи				
Теплоснабжающие организации, теплосетевые организации						
1	Теплоснабжающая организация	БМК 1,46 МВт, адрес: с. Зимогорье, ул. Совхозная, стр. 9	АО «НордЭнерго»	17-18 сентября	17 сентября	ООО «ТК Новгородская»
		котельная № 13, адрес: д. Ивантеево, ул. Озерная, стр. 11				
2	Теплоснабжающая организация	котельная б/н, адрес: пос. Рощино, стр. 24	ФАГУ «Дом отдыха «Валдай»	19 сентября	19 сентября	ООО «ТК Новгородская»
3	Единая теплоснабжающая организация	котельная № 517, адрес н.п. Валдай-3	ФГБУ ЦЖКУ МО РФ по Лен. ВО	17 октября	17 октября	ФГБУ ЦЖКУ МО РФ по Лен. ВО
4	Единая теплоснабжающая организация	котельная № 1 г. Валдай, ул. Радищева, д. 5б	ООО «ТК Новгородская»	22 сентября	22 сентября	ООО «ТК Новгородская»
		котельная № 2 ТГУ г. Валдай, ул. Лесная, д. 10		22 сентября	22 сентября	
		котельная № 3 г. Валдай, ул. Ломоносова, д. 63а		23 сентября	23 сентября	

		котельная № 4 Валдайский р-н, пос. Короцко		02 октября	02 октября	
		котельная № 5 г. Валдай, ул. Победы, д.68		22 сентября	22 сентября	
		котельная № 8 г. Валдай, ул. Молотковская, 11а		26 сентября	26 сентября	
		котельная БМК 21,0 МВт, г. Валдай, пр. Васильева, д. 27		26 сентября	26 сентября	
		котельная № 10 Валдайский р-н, с. Яжелбицы		25 сентября	25 сентября	
		котельная № 11 г. Валдай, ул. Мелиораторов, д. 1г		26 сентября	26 сентября	
		котельная № 12 г. Валдай, ул. Механизаторов, д. 21		26 сентября	26 сентября	
		котельная № 14 Валдайский р-н, с. Едрово (школа)		29 сентября	29 сентября	
		котельная № 15 Валдайский р-н, с. Едрово (щебзавод);		29 сентября	29 сентября	
		котельная № 16 Валдайский р-н, д. Шуя		29 сентября	29 сентября	
		котельная № 18 Валдайский р-н, д. Добывалово		29 сентября	29 сентября	
		котельная № 20 Валдайский р-н, д. Ижицы		25 сентября	25 сентября	
		Котельная № 21 Валдайский р-н, д. Лутовенка		30 сентября	30 сентября	
		Котельная № 23 Валдайский р-н, д. Любница		30 сентября	30 сентября	
		Котельная № 24 Валдайский р-н, д. Костково		01 октября	01 октября	
		Котельная № 25 Валдайский р-н, д. Семеновщина		01 октября	01 октября	
		Котельная № 26 г. Валдай, пл. Свободы, д. 7а		07 октября	07 октября	

		Модульная котельная № 27, Валдайский р-н, с. Зимогорье, д.163		03 октября	03 октября	
		Модульная котельная № 28, Валдайский р-н, с. Зимогорье, ул. Заводская, д. 4б		03 октября	03 октября	
		Модульная котельная № 29, г. Валдай, ул. Энергетиков, д. 20		06 октября	06 октября	
		Модульная котельная № 30, г. Валдай, ул. Железнодорожная, д. 5а		06 октября	06 октября	
		Модульная котельная № 31, г. Валдай, ул. Песчаная, д. 30.		06 октября	06 октября	

к программе оценки обеспечения готовности
потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов

**Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих, теплосетевых организаций**

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении и	0,9	K закон о тепл	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{коммучет}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,25 + K_{\text{надеж}} * 0,65 + K_{\text{резерв}} * 0,01 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{эксп/произв.инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{тренин}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации,	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего PCO в системе}} \text{ т/сн}$		
1.1.2.1		утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее -	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего PCO в системе}} \text{ т/сн}$	Фактическое значение		

		Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации						
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	K _{дисп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		
1.1.4.1		промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации	0,5	$K_{\text{перечень не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не	для объектов, не являющихся ОПО					
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)						
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 ≤3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей),	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} =$ $K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

		пунктом 2.3.23	руководителей					
1.6.1.1		Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	К _{пров зн не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего	0,5	К _{пров зн ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			о персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО					
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	$K_{\text{обуч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)						
1.1.8		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования,	Показатель наличия организационно - распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} =$ $K_{\text{отв неОПО}} * 0,5$ $+$ $K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$		

		работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	оборудования на ОПО					
1.1.8.1			Показатель наличия организационно - распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	К _{отв не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8.2			Показатель наличия организационно - распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и	0,5	К _{отв ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			ответственных за осуществление производственн ого контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	К _{охраны труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)						
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	$K_{\text{тренин}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		

	сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении		и контроля за режимами потребления тепловой энергии					
1.2.1	) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	K _{темпл.граф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	$K_{\text{режим.карт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	$K_{\text{качест}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	К _{комм.учет}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Федерального закона о теплоснабжении)	коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13						
--	---------------------------------------	---	--	--	--	--	--	--

1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	пункта 9 Правил) Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	К _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-----	---	--	--	------	-------------------------	-------------------------------	--	--

		наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 -	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения	0,65	$K_{\text{надеж}}$	$K_{\text{надеж}} = K_{\text{освид}} * 0,01 + K_{\text{обслед}} * 0,05 +$		

	(пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	9.3.29, пункта 9 Правил	потребителей			$K_{\text{дым.труб}} * 0,05 +$ $K_{\text{испыт}} * 0,01 +$ $K_{\text{гидр}} * 0,4 +$ $K_{\text{шурф}} * 0,01 +$ $K_{\text{очист.промыв}} * 0,4 +$ $K_{\text{электр.сопр}} * 0,01 +$ $K_{\text{насос стан}} * 0,01 +$ $K_{\text{топл}} * 0,03 +$ $K_{\text{матер}} * 0,01 +$ $K_{\text{страх}} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствовани й, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	$K_{\text{освид}}$	$K_{\text{освид}} =$ $K_{\text{освид не ОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{освид ОПО}} * 0,5$		
1.6.1.1		выводами об	Показатель	0,5	$K_{\text{освид не ОПО}}$	Наличие - 1		

		отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным	наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации			Отсутствие - 0		
1.6.1.2		органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной	0,5	К освид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с	безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации					
1.6.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров	0,05	К _{обслед}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров					
1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов,	0,05	$K_{\text{дым.труб}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $K_{\text{дым.труб}}$ принимается		

		техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной	мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью			равным 1.		
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим	0,01	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, К _{испыт} принимается равным 1.		

		максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических	руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении					
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	К _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатируе		

		эксплуатации тепловых энергоустановок				т тепловые сети, $K_{\text{гидр}}$ принимается равным 1		
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	$K_{\text{шурф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
						В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, $K_{\text{шурф}}$ принимается равным 1		
1.6.7		Акты о проведении	Показатель	0,4	$K_{\text{очист.промыв}}$	Наличие - 1		

		очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов			Отсутствие - 0		
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К _{электр.сопр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К _{электр.сопр} принимается равным 1		
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций,	Показатель наличия акта опробования работоспособно	0,01	К _{насос.стан}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	сти оборудования насосных станций					
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запаст}} * 0,5$		
1.6.10.1		утвержденного	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1, \text{ если подтвержден о наличие договоров}$ $K_{\text{догтопл}} = 0, \text{ если не подтвержден о наличие договоров}$		
1.6.10.2		федеральным	Показатель подтверждения	0,5	$K_{\text{запаст}}$	$K_{\text{запаст}} = 1, \text{ если}$		

		органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации	наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива			$\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запас}} = 0,$ если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1		нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9)	фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	Запас _{факт}	фактическое значение		
1.6.10.2.2			утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	Запас _{нормат}	фактическое значение		

1.6.11		Правил) Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ,	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2				-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в						
1.6.12		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	К _{страх}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	К _{резерв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-----	---	---	--	------	---------------------	-------------------------------	--	--

		<6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации	0,01	К порядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 ≤7>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных	последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения					
--	---	---	--	--	--	--	--	--

		ситуациях (в том числе при аварии)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности,	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениям и) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52,	надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	6.2.16 , 6.2.26 , 6.2.32 , 6.2.48 , 6.2.52 , 6.2.60 , 6.2.62 , 8.2.1 - 8.2.5 , 8.2.12 , 8.2.13 , 10.1.9 , 11.1 , 11.2 , 11.5 , 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394 , 396 - 399 , 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренно го пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	$K_{\text{план}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к программе оценки обеспечения готовности
потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие
установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих
тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности
или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также
товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных
специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по
управлению многоквартирными домами

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показате ля	Наименова ние показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняе тся комиссие й)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20	-	Показатель выполнения требований	0,85	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 +$		

	Федерального закона от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		Федерального закона о теплоснабжении			$K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{экспл/произв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки	Показатель наличия	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1		

		теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	акта промывки теплопотребляющей установки			Отсутствие - 0		
1.1.2		Акты о проведении	Показатель наличия	0,31	К гидр	Наличие - 1		

		наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя			Отсутствие - 0		
--	--	---	--	--	--	----------------	--	--

1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{арм}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Установленные	Показатель	0,01	К _{отв}	Наличие - 1		

		пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности),	назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок			Отсутствие - 0		
--	--	---	---	--	--	----------------	--	--

		ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)						
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и	0,01	К перечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО					
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и	0,01	К экспл/произв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	(или) производственных инструкций					
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К паспорт.тепл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)						
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.1 0		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регул.темпер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
------------	--	--	---	------	---------------------------	-------------------------------	--	--

		тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)						
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$		
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)						
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	K _{тех.готов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплopotребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности					
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К _{свер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями,	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$		
1.4.1	установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	$K_{\text{провер.кип}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)						
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда,	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	$K_{\text{жил.фонд}}$	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1	утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 ≤3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному контура здания	0,7	$K_{\text{контур}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции	0,3	$K_{\text{дезинф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора	систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

		проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21 , оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317,	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$		
3.1	в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	многоквартирном	Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным	0,5	$K_{\text{дым.вент}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	периодом					
3.2	(подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К _{догов.тех.обсл}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны,	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 года N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15,	обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)						
--	---	--	--	--	--	--	--	--

	2.8.1 , 6.2.52 , 6.2.62 , 9.1.53 , 9.2.9 , 9.2.10 , 9.2.12 , 9.2.13 , 9.2.20 , 9.3.10 , 9.3.11 , 9.3.19 , 9.3.24 , 9.3.25 , 10.1.9 , 11.1 , 11.2 , 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394 , 396 - 399 , 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к программе оценки обеспечения готовности
потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов

Рекомендуемый образец

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
_____/_____ гг.

20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

«__» _____

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от "___" _____ 20__ г., утвержденной
_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №, № _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
№, №	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)
Заместитель председателя

комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к программе оценки обеспечения готовности
потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых
организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов

Рекомендуемый образец

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

№, № _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____
№ _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)