

Валдайский Вестник



№ 10 (702) от 14 февраля 2025 года

бюллетень

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ

Проведения публичных слушаний 14 февраля 2025 года по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 53:03:0101032:98, расположенного в территориальной зоне Ж.4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, д. 22, д. 24 на вид использования: Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

Ответственный за проведение публичных слушаний **А.В. Рыбкин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Уважаемые физические и юридические лица!

Администрация Валдайского муниципального района информирует о том, что с 29.06.2021 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях данных объектов.

В целях исполнения вышеуказанного Федерального закона Администрация Валдайского муниципального района размещает Перечень ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Валдайского городского поселения г.Валдай, сведения, о правообладателях которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Просим физических и юридических лиц рассмотреть данный Перечень, и в случае обнаружения объекта недвижимости, собственником или правообладателем которого Вы являетесь либо собственник или правообладатель которого Вам известен, известить об этом Администрацию Валдайского муниципального района удобным для Вас способом.

Сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в Перечне, в том числе документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними могут быть представлены в Администрацию муниципального района такими правообладателями (их уполномоченными представителями), либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Обращаем внимание, что при предоставлении сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственниками или правообладателями в Администрацию муниципального района одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) с соблюдением требований законодательства о защите персональных данных.

Сведения могут быть представлены любым из следующих способов:

- по почте: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21 (Комитет по управлению муниципальным имуществом);

- лично: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб.401 - график работы: понедельник - пятница с 08:30 час. до 17:30 час., кроме праздничных дней, обед с 13:00 час. до 14:00 час.; тел.: 46-302, 46-321;

- на адрес электронной почты: kumi_adm.valday@mail.ru.

Проекты решений о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости будут направляться в адрес выявленного лица, и размещаться в периодическом печатном издании-бюллетене «Валдайский Вестник», а также публиковаться на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района: www.valdayadm.ru.

В случае, если в течение 45 дней не поступит возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, такое решение будет принято и направлено в Росреестр.

Кроме того, собственники объектов недвижимости могут самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», государственная пошлина не уплачивается.

Дополнительно сообщаем, что начиная с 01.01.2021 при обращении представителя органа местного самоуправления за государственной регистрацией права собственности гражданина, возникшего до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (до 31.01.1998), на земельные участки и расположенные на нем объекты недвижимости, уплачивать государственную пошлину не требуется.

Приложение: Перечень сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, для выявления правообладателей, сведения о которых не внесены в государственный реестр недвижимости.

Председатель комитета

Е.А. Растригина

Перечень ранее учтенных объектов недвижимости

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер объекта	Назначение объекта	Площадь, кв.м	Дата постановки
1	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское, город Валдай, территория Высокно(садоводческое товарищество), земельный участок 106	53:03:0105036:14	Земельный участок, разрешенное использование: для садоводства	773	03.12.1992
2	Новгородская область, Валдайский район, Едровское с/п, д. Речка, д. 2	53:03:0227001:4	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1170	20.05.2003
3	Новгородская обл, р-н Валдайский, с/п Яжелбицкое, д Дворец, на земельном участке расположено здание, жилой дом №59	53:03:0303004:28	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1536	03.03.1995
4	Новгородская область, Валдайский район, д. Станки, ул. Сосновая, д. 12	53:03:1202003:7	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1500	05.10.1992
5	Новгородская область, Валдайский район, д. Станки, массив 1	53:03:1202003:97	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1300	11.09.1992
6	Новгородская область, Валдайский район, д. Долгие Бороды, ул. Озерная, д.6	53:03:1206002:4	Земельный участок, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	1915	03.10.1996
7	Новгородская область, Валдайский район, д. Сухая Нива, дом 56, на земельном участке расположено здание, жилой дом	53:03:1344001:24	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	4701	04.02.1997
8	Новгородская обл., Валдайский район, д. Новотроицы, д.12	53:03:1407001:16	Земельный участок, разрешенное	707	01.06.1995

9	Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Рощинское, д Байнёво	53:03:1412001:2	Использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1334	03.03.1997
10	Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Яжелбицкое, д Миронегги	53:03:1534001:11	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	700	05.08.1996
11	Новгородская обл., р-н Валдайский, с/п Яжелбицкое, д. Угрово. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 8	53:03:1556001:14	Земельный участок, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	1492	13.11.1997
12	Новгородская область, р-н Валдайский, с/п Едровское, д Селище, снт Здоровье, на земельном участке расположено здание, садовый дом	53:03:1127002:23	Земельный участок, разрешенное использование: для садоводства	1002	25.12.1992
13	Новгородская область, р-н. Валдайский, д. Варницы, д. 4	53:03:1541001:124	Жилой дом, жилое	43,9	22.06.2012

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков

Администрация Валдайского муниципального района объявляет о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков.

1. Организатор аукциона: Администрация Валдайского муниципального района. Место нахождения организатора аукциона: 175400, Российская Федерация, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.02.2025 № 344 «О проведении электронных аукционов по продаже земельных участков».

3. Место проведения электронного аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/> в сети интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Дата и время проведения аукциона: **20 марта 2025 года в 09 час 00 мин.** (время МСК).

Порядок проведения аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений по продаже земельного участка. Форма аукциона – электронная. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольшую цену за земельный участок.

Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальных сайтах Администрации Валдайского муниципального района <http://www.valdayadm.ru/> и <http://valdayadm.gosuslugi.ru/>, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> и в периодическом печатном издании-бюллетене «Валдайский Вестник».

4. Предмет аукциона

Предмет аукциона - продажа земельных участков:

ЛОТ 1

Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Горка, земельный участок 44
площадь, кв.м	8000
кадастровый номер	53:03:1431001:122
вид разрешенного использования земельного участка	для приусадебного участка личного подсобного хозяйства
территориальная зона	зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1)
форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	
технологические условия подключения	подключение земельного участка к электрическим сетям производится в соответствии с действующим Постановлением Комитета по тарифной политике Новгородской области от 29.10.2024 г. № 52/10 «Об установлении платы и ставок платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Новгородской области на 2025 год». Технические условия на электроснабжение будут выданы при наличии утвержденного Администрацией района плана застройки территории с нанесенными красными линиями и индивидуальном обращении владельца объекта на портал электросетевых услуг https://портал-тп.pdf . Подключение к сетям связи, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения невозможно, в связи с отсутствием инженерных сетей. Существует возможность подключения к инженерным сетям газоснабжения. Ближайшая точка подключения: от проектируемого межпоселкового подземного газопровода д. Лутовенка - д. Копейник - д. Семёновщина, среднего давления диаметром 110 мм, ориентировочной протяженностью 2500 м. Заключить договор на технологическое присоединение можно предоставив полный пакет документов по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Васильева, д. 25.
Начальная цена продажи земельного участка – размер рыночной стоимости.	1568000 (Один миллион пятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек
«Шаг аукциона»	47040 (Сорок семь тысяч сорок) рублей 00 копеек (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка)
Размер задатка	313600 (Триста тринадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка)

ЛОТ 2

Адрес земельного участка	Новгородская область, Валдайский район, Рощинское сельское поселение, д. Станки, массив-1
площадь, кв.м	1400
кадастровый номер	53:03:1202003:54
вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства
территориальная зона	зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж.1)
форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	
технологические условия подключения	подключение земельного участка к электрическим сетям производится в соответствии с действующим Постановлением Комитета по тарифной политике Новгородской области от 29.10.2024 г. № 52/10 «Об установлении платы и ставок платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Новгородской области на 2025 год». Технические условия на электроснабжение будут выданы при наличии утвержденного Администрацией района плана застройки территории с нанесенными красными линиями и индивидуальном обращении владельца объекта на портал электросетевых услуг https://портал-тп.pdf . Подключение к сетям связи, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения невозможно, в связи с отсутствием инженерных сетей. Существует возможность подключения к инженерным сетям газоснабжения. Ближайшая точка подключения: от проектируемого подземного межпоселкового газопровода д. Ящерово-д.Станки-г.Валдай среднего давления диаметром 110 мм, ориентировочной протяженностью 200 м. Заключить договор на технологическое присоединение можно предоставив полный пакет документов по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Васильева, д. 25.
Начальная цена продажи земельного участка – размер рыночной стоимости.	618800 (Шестьсот восемнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек
«Шаг аукциона»	18564 (Восемнадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка)
Размер задатка	123760 (Сто двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка)

Заявки на участие в аукционе по всем лотам могут быть поданы только физическими лицами.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне (Ж.1) Рощинского сельского поселения

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	Минимальная площадь земельных участков	
1.1	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"	300 м ²
1.2	с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание"	25 м ²
1.3	Объекты гаражного назначения	18 м ²
1.4	Отдых (рекреация)	150 м ²
1.5	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
2	Максимальная площадь земельных участков	
2.1	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"	3000 м ²
2.2	Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу	
2.3	с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание"	1800 м ²
2.4	Объекты гаражного назначения	60 м ²
2.5	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению

3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	1 м
3.2	для хозяйственных построек	1 м
3.3	для других объектов капитального строительства	3 м
4	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	1 м
4.2	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
4.3	для других объектов капитального строительства	5 м
5	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	Не выше 3 этажей
6	Максимальный процент застройки	
6.1	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание"	а) 20% при размере земельного участка 800 м ² и менее б) 30% при размере земельного участка более 800 м ²
6.2	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание":	
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	30 %
6.3	с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас"	а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" б) 0 % в иных случаях
6.4	с другими видами разрешенного использования	30 %
7	Максимальная площадь объектов капитального строительства	
7.1	предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры	500 м ²
7.2	с другими видами	не подлежит установлению

Границы земельных участков определены в соответствии с проведёнными межевыми работами.

Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.

Ознакомиться с местом расположения земельных участков на плановом материале, возможно в течение времени приёма заявок на участие в аукционе в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района, каб. 409.

5. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:

Дата и время начала подачи заявок – **18 февраля 2025 года с 09 час. 00 мин.**

Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.

Место подачи (приема) заявок <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Дата и время окончания подачи заявок – **17 марта 2025 года в 17 час. 30 мин.**

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников) **19 марта 2025 года.**

Дата проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **20 марта 2025 года в 09 час 00 мин.** (время МСК).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

6. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке, в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи земельного участка, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Платежи по перечислению задатка для участи в аукционе, и порядок возврата осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

7. Внесение и возврат задатков:

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее **17 марта 2025 года 17 час. 30 мин.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров купли-продажи, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разнесутся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки. Денежные средства, перечисленные за Претендентом третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме по лоту № __» .

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета Организатора аукциона.

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: Претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 16 часов 00 минут (МСК) дня окончания подачи заявок, указанного в извещении.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisit>.

Получатель:

Наименование: АО «Сбербанк – АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «Сбербанк России» г.Москва

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 3010181040000000225

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Заявка должна содержать следующие сведения для физического лица:

- дата подачи заявки;
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, номер контактного телефона Заявителя, банковские реквизиты Претендента;
- подпись Претендента/его полномочного представителя;

Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе в электронной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии всех листов документа, удостоверяющего личность заявителя (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются, за исключением случаев, когда исправления парафированы уполномоченными лицами. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о её поступлении путем направления уведомления.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

9. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Организатор торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор торгов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация Валдайского муниципального района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых направляется победителю аукциона в электронном виде, а второй остается в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику экземпляр проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

10. Порядок проведения аукциона в электронной форме

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены земельного участка, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены продажи земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона.

Предложение о цене подается участником в день проведения аукциона 20 марта 2025 года в 09 час 00 мин. (время МСК), посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор торгов обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о покупке земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг

аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене земельного участка участниками фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Оператор электронной площадки вправе взять с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Размер платы в размере одного процента начальной цены предмета аукциона и не более чем 5 тысяч рублей без учета налога на добавленную стоимость. (Регулируется постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров»).

11. Заключение договора купли-продажи земельного участка

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона:

- с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;

- с заявителем, признанным единственным участником аукциона;

- с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в случае признания аукциона несостоявшимся, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Проект договора купли-продажи земельного участка размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района <http://www.valdayadm.ru/> и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

12. Порядок отказа от проведения торгов

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

В случае отказа от проведения торгов Организатором торгов размещает соответствующее извещение на <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**ПРОДАВЦУ Администрация Валдайского
муниципального района**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2024 г.

/полное наименование юридического лица, подающего заявку, Ф.И.О. и паспортные данные физического лица /

именуемый далее Претендент, в лице _____,

/фамилия, имя, отчество, должности/

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка для: _____

/основные характеристики, кадастровый номер и местонахождение земельного участка/

1/ соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в периодическом печатном издании - бюллетене «Валдайский Вестник» от «14» февраля 2025 года № 10 (702);

2/ в случае признания победителем, либо единственным участником аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 30 дней после получения проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах на официальном сайте;

3/ предоставить Продавцу копию документа удостоверяющего личность.

Адрес регистрации Претендента, номер контактного телефона Заявителя, банковские реквизиты Претендента, ОГРН, ИНН, КПП (для юридического лица): _____

Приложения:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Подпись Претендента /его полномочного представителя/

МП

Я, даю свое согласие на обработку своих персональных данных (ФИО, дата рождения, место рождения, данные паспорта (или иного документа, удостоверяющего личность), не возражаю против обработки Уполномоченным органом Администрации Валдайского муниципального района (Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21), то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует с даты приема и на срок обработки и хранения документов в соответствии с архивным законодательством и может быть отозвано Заявителем в любой момент по соглашению сторон, путем письменного сообщения об указанном отзыве в произвольной форме, в Уполномоченный орган Администрации Валдайского муниципального района, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

**Зарегистрированы изменения и дополнения в Устав Валдайского муниципального района
в Министерстве юстиции Российской Федерации по Новгородской области
10 февраля 2025 года № RU535030002025001**

**Российская Федерация
Новгородская область
ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в Устав Валдайского муниципального района

Принято Думой Валдайского муниципального района 31 октября 2024 года

В целях приведения Устава Валдайского муниципального района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 63 Устава Валдайского муниципального района, Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Внести следующее изменение в Устав Валдайского муниципального района (далее - Устав), утвержденный решением Думы Валдайского муниципального района от 14.12.2005 № 18 «Об утверждении Устава Валдайского муниципального района», изложив абзац 2 части 3 статьи 36 Устава в редакции:

«Нормативные правовые акты органов местного самоуправления Валдайского муниципального района, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.

Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается:

- 1) официальное опубликование муниципального правового акта;
- 2) размещение на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в Валдайском муниципальном районе, бюллетене «Валдайский Вестник».

Дополнительным источником официального опубликования муниципальных правовых актов и соглашений органов местного самоуправления Валдайского муниципального района является портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018). В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.

Иные муниципальные правовые акты вступают в силу в день их подписания уполномоченными должностными лицами местного самоуправления Валдайского муниципального района, за исключением случаев, если в самом правовом акте не указан иной срок вступления в силу муниципального правового акта».

2. Направить изменение в Устав Валдайского муниципального района на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области.

3. Решение «О внесении изменения в Устав Валдайского муниципального района» вступает в силу после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области и официального опубликования в бюллетене «Валдайский Вестник».

4. После государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Валдайского муниципального района
«31» октября 2024 года № 348

Ю.В.Стадэ

Председатель Думы Валдайского муниципального района

В.П.Литвиненко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 311**

Об утверждении форм протоколов об административных правонарушениях

В соответствии с областными законами Новгородской области от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях» и от 31.03.2014 № 524-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области отдельными государственными полномочиями Новгородской области в сфере административных правоотношений», статьями 28.1, 28.2, 28.3 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП РФ), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить формы протоколов об административных правонарушениях:

- 1.1. Типовая форма протокола об административном правонарушении, совершенном физическим (должностным) лицом по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ (приложение 1);
 - 1.2. Типовая форма протокола об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ (приложение 2);
 - 1.3. Типовая форма протокола об административном правонарушении, совершенном индивидуальным предпринимателем по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ (приложение 3);
 - 1.4. Типовая форма протокола об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом (приложение 4);
 - 1.5. Типовая форма протокола об административном правонарушении, совершенном физическим лицом (приложение 5);
 - 1.6. Типовая форма протокола об административном правонарушении, совершенном повторно физическим лицом (приложение 6).
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение 1
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 311

(Типовая форма
протокола об административном правонарушении, совершенном
физическим (должностным) лицом по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ)

**ПРОТОКОЛ № _____
об административном правонарушении**

«__» _____ 20__ год «__» час. «__» мин.

(место составления)

Я, _____, составил настоящий протокол о том, что гражданин (ка):

1. Фамилия: _____
2. Имя: _____
3. Отчество: _____
4. Число, месяц, год рождения: _____
5. Место рождения: _____

6. Зарегистрирован по адресу: _____
 7. Фактически проживает: _____
 8. Место работы/учебы: _____
 9. Размер дохода: _____
 10. Семейное положение: _____
 11. Сведения о привлечении к административной ответственности: _____
 12. Документ, удостоверяющий личность: _____
 13. Контактный телефон: не установлено _____
 Дата / время совершения административного правонарушения: _____ / _____
 Место совершения административного правонарушения: _____
 совершил следующие действия: _____

(сведения о месте, событии административного правонарушения)

то есть не выполнил в срок законное предписание должностного лица, тем самым совершил административное правонарушение, предусмотренное частью 1 статьи 19.5 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Уведомление о составлении протокола об административном правонарушении: _____
 Гражданину (ке) разъяснено, что в соответствии со статьями 25.1, 28.2, 30.1 КоАП РФ, он имеет право знакомиться с материалами дела; давать объяснения; обжаловать постановление по делу об административном правонарушении; согласно статьи 51 Конституции Российской Федерации он не обязан(а) свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется законом (родных братьев (сестер), родителей, детей, деда, бабушки); представлять доказательства, заявлять ходатайства; согласно статьи 48 Конституции Российской Федерации, статьи 25.5 КоАП РФ с момента составления протокола или задержания пользоваться услугами адвоката (защитника), выступать на родном языке и пользоваться услугами переводчика.

(указать, ясны ли права, имеются ли ходатайства, отводы)

_____ (подпись правонарушителя)

Русским языком владею, в услугах переводчика не нуждаюсь

_____ (подпись правонарушителя)

Объяснения нарушителя

_____ (подпись правонарушителя)

К протоколу прилагаются: _____

Копию протокола об административном правонарушении получил(а): _____ (подпись)

От копии протокола отказался _____ (подпись правонарушителя)

Иные сведения, необходимые для разрешения дела: _____

ФИО должностного лица, составившего протокол: _____ (подпись)

Настоящий протокол об административном правонарушении _____ будет направлен мировому судье судебного участка _____, для организации рассмотрения по существу.

О дате, времени и месте рассмотрения административного дела будет сообщено мировым судом дополнительно.

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 311

(Типовая форма
протокола об административном правонарушении, совершенном
юридическим лицом по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ)

ПРОТОКОЛ № _____
об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом

« _____ » _____ 20 _____ год « _____ » час. « _____ » мин.

(место составления)

Я, _____, составил настоящий протокол о том, что юридическим лицом:

(должность, фамилия, имя, отчество лица, составившего протокол)

Наименование: _____ зарегистрировано _____

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

юридический адрес: _____

фактический адрес: _____

Сведения о руководителе юридического лица: _____

Сведения о представителе _____

Дата / время совершения административного правонарушения: _____ / _____

Место совершения административного правонарушения: _____

совершил следующие действия: _____

(сведения о месте, событии административного правонарушения)

то есть не выполнил в срок законное предписание должностного лица, тем самым совершил административное правонарушение, предусмотренное частью 1 статьи 19.5 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Уведомление о составлении протокола об административном правонарушении: _____

Представителю юридического лица разъяснено, что в соответствии со статьями 25.1, 28.2, 30.1 КоАП РФ, он имеет право знакомиться с материалами дела; давать объяснения; представлять доказательства; заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ; согласно статьи 51 Конституции Российской Федерации не обязан(а) свидетельствовать против себя самого себя и близких родственников, круг которых определяется законом (супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и родные сестры, дедушка, бабушка, внуки)

(указать, ясны ли права, имеются ли ходатайства)

_____ (подпись представителя юридического лица)

Объяснения руководителя или законного представителя юридического лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении: _____

_____ (подпись)

К протоколу прилагаются: _____

Копию протокола об административном правонарушении получил(а): _____ (подпись)

От копии протокола отказался: _____ (подпись правонарушителя)

Иные сведения, необходимые для разрешения дела: _____

совершило административное правонарушение, выразившееся в нарушении требований _____, нарушив пункт _____,
(сведения о нормативно-правовом акте органа местного самоуправления, данные об утверждении)

а именно: _____
 существо административного правонарушения, имеющиеся сведения о повторном совершении в течение года, ответственность за которое
 предусмотрена частью _____ статьи _____ закона Новгородской области от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях».
 Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело б административном правонарушении

Юридическое лицо: _____
(полное наименование юридического лица)

юридический адрес и фактическое местоположение: _____
(юридический адрес, фактическое местоположение, телефон, ОГРН, ИНН)

ИНН _____ ОГРН _____

Представитель юридического лица: _____
(Ф.И.О. руководителя или законного представителя юридического лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, сведения о доверенности)

Подвергалась ли ранее административным взысканиям _____
(дата, статья КоАП РФ, вид наказания)

Свидетели:
 1. _____
Ф. И. О., адрес места жительства

2. _____
 Права и обязанности, предусмотренные статьей 25.6 КоАП РФ, мне разъяснены.
 Об административной ответственности за дачу ложных показаний, за отказ или уклонение от исполнения обязанностей предупрежден:

1. _____
 2. _____

Представителю юридического лица разъяснено, что в соответствии со статьями 25.1, 28.2, 30.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, он имеет право знакомиться с материалами дела; давать объяснения; представлять доказательства; заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ; согласно статьи 51 Конституции Российской Федерации не обязан(а) свидетельствовать против себя самого и близких родственников, круг которых определяется законом (супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и родные сестры, дедушка, бабушка, внуки)

(указать, ясны ли права, имеются ли ходатайства)

(подпись представителя юридического лица)

Объяснения руководителя или законного представителя юридического лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении: _____

подпись

К протоколу прилагаются: _____

Подпись руководителя или законного представителя юридического лица: _____

С протоколом ознакомлен (а) _____

Протокол составил _____

должность подпись

Копию протокола получил (а) _____

От копии протокола отказался _____

подпись правонарушителя

Приложение 5
 к постановлению Администрации
 муниципального района
 от 10.02.2025 № 311

(Типовая форма
 протокола об административном правонарушении,
 совершенном физическим лицом)

**Протокол № _____
 об административном правонарушении**

« ____ » _____ 20 ____ г _____

____ час. ____ мин. (место составления)

Я, _____, составил настоящий протокол о том, что гражданин (ка)

(фамилия, инициалы лица, составившего протокол)

Фамилия, имя, отчество

Число, месяц, год рождения: _____

Гражданство _____

Место рождения _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Фактически проживает: _____

Место работы (учебы), должность, адрес, телефон _____

Размер зарплаты (пенсии, стипендии) _____

Семейное положение _____ на иждивении _____

Подвергался ли административным взысканиям, имеет ли судимость _____

(указывается каким органом, когда наложено взыскание, его вид и размер, сведения о сотруднике, наводившем справку)

Документ, удостоверяющий личность _____

(серия, номер, когда и кем выдан)

число _____ месяц/год _____ час. _____ мин. _____

место совершения

совершил(а) административное правонарушение, выразившееся в нарушении требований _____,

нарушив пункт _____

(сведения о нормативно-правовом акте органа местного самоуправления, данные об утверждении)

а именно: _____

существо административного правонарушения

ответственность за которое предусмотрена частью _____ статьи _____ закона Новгородской области от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях».

Факт правонарушения подтверждаются свидетелями

1. _____

Ф. И. О., адрес места жительства

Права и обязанности, предусмотренные статьей 25.6 КоАП РФ разъяснены _____

подпись

2. _____

Ф. И. О., адрес места жительства

Права и обязанности, предусмотренные статьей 25.6 КоАП РФ разъяснены _____

подпись

Гражданину (ке) _____ разъяснено, что в соответствии со статьей 25.1 КоАП РФ, он имеет право ознакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ; согласно статьи 51 Конституции Российской Федерации не обязан(а) свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется законом (супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и родные сестры, дедушка, бабушка, внуки)

указать, ясны ли права, имеются ли ходатайства

_____ подпись правонарушителя

Русским языком владею, в услугах переводчика не нуждаюсь _____

_____ подпись правонарушителя

Объяснения нарушителя

_____ подпись правонарушителя

К протоколу прилагаются: _____

_____ перечень прилагаемых к протоколу документов

Подписи: _____

_____ Правонарушитель

_____ свидетели

Протокол составил: _____

_____ должность подпись

Копию протокола получил _____

_____ подпись правонарушителя

От копии протокола отказался _____

_____ подпись правонарушителя

Приложение 6
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 311

(Типовая форма
протокола об административном
правонарушении, совершенном
повторно физическим лицом)

**Протокол № _____
об административном правонарушении**

« ____ » _____ 20 ____ г

_____ час. _____ мин.

_____ (место составления)

Я, _____, составил настоящий протокол о том, что гражданин (ка) _____

_____ (фамилия, инициалы лица, составившего протокол)

_____ Фамилия, имя, отчество

Число, месяц, год рождения: _____

Гражданство _____

Число _____ месяц/год _____ час. _____ мин.

Зарегистрирован по адресу: _____

Фактически проживает: _____

Место работы (учебы), должность, адрес, телефон _____

Размер зарплаты (пенсии, стипендии) _____

Семейное положение _____ на иждивении _____

Подвергался ли административным взысканиям, имеет ли судимость _____

_____ (указывается каким органом, когда наложено взыскание, его вид и размер, сведения о сотруднике, наводившем справку)

Документ, удостоверяющий личность _____

_____ (серия, номер, когда и кем выдан)

число _____ месяц/год _____

_____ час. _____ мин.

_____ место совершения

совершил(а) повторное в течение года административное правонарушение, предусмотренное частью _____ статьи _____ областного закона от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях», выразившееся в нарушении требований муниципальных правовых актов _____,

что является нарушением пункта _____, _____ (сведения о нормативно-правовом акте органа местного самоуправления, данные об утверждении)

ответственность за которое предусмотрена частью _____ статьи _____ областного закона от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях». Факт правонарушения подтверждаются свидетелями

1. _____

_____ Ф. И. О. , адрес места жительства

Права и обязанности, предусмотренные статьей 25.6 КоАП РФ разъяснены _____

_____ подпись

2. _____

_____ Ф. И. О. , адрес места жительства

Права и обязанности, предусмотренные статьей 25.6 КоАП РФ разъяснены _____

_____ подпись

Гражданину (ке) _____

разъяснено, что в соответствии со статьей 25.1 КоАП РФ, он имеет право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ; согласно статьи 51 Конституции Российской Федерации не обязан(а) свидетельствовать против себя самого себя и близких родственников, круг которых определяется законом (супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и родные сестры, дедушка, бабушка, внуки)

указать, ясны ли права, имеются ли ходатайства

_____ подпись правонарушителя

Русским языком владею, в услугах переводчика не нуждаюсь _____

_____ подпись правонарушителя

Объяснения нарушителя

_____ подпись правонарушителя

К протоколу прилагаются: _____

_____ перечень прилагаемых к протоколу документов

Подписи: _____

_____ Правонарушитель

_____ свидетели

Протокол составил: _____

_____ должность подпись

Копию протокола получил _____

_____ подпись правонарушителя

От копии протокола отказался _____

_____ подпись правонарушителя

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.02.2025 № 312

О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.05.2022 № 853

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.05.2022 № 853 «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля»:

1.1. Изложить пункты 1.14, 1.15, 1.16, 1.17 в следующей редакции:

«1.14. Типовая форма мотивированного представления (после проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (приложение 14);

1.15. Типовая форма решения о продлении срока исполнения предписания / об оставлении срока исполнения нарушения без изменения (приложение 15);

1.16. Типовая форма запроса в территориальный орган УМВД России по Новгородской области (приложение 16);

1.17. Типовая форма решения о снятии с контроля выданного предписания об устранении выявленных нарушений» (приложение 17)»;

1.2. Дополнить пунктами 1.21, 1.22 следующего содержания:

«1.21. Типовая форма межведомственного запроса (приложение 21);

1.22. Типовая форма акта проведения обязательного профилактического визита (приложение 22)»;

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение 14
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 312

(Типовая форма
мотивированного представления (после проведения контрольного
(надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

_____ (кому)
ОТ _____

Мотивированное представление

_____ (ФИО, должность уполномоченного лица органа муниципального контроля)
на основании задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом от «___» _____ 20__ г.
подписанным _____, № _____ было проведено _____

_____ (ФИО, должность уполномоченного лица органа муниципального контроля) _____ (вид контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)
В отношении объекта контроля (надзора) _____,

_____ (указывается(ются) объекты контроля, в отношении которого(ых) проведено контрольное (надзорное) мероприятие)
расположенного по адресу: _____.

В ходе проведенного в рамках муниципального контроля _____ контрольного (надзорного) мероприятия
без взаимодействия с контролируемым лицом установлено следующее: _____

Указанные обстоятельства подтверждаются актом _____
_____ (вид контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

от «___» _____ 20__ г. № _____.

Таким образом, установлено достаточно данных, указывающих на нарушение обязательных требований в сфере _____,
выразившиеся в _____

Руководствуясь статьей 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, считаю необходимым _____

Приложение: _____.

_____ (должность лица, составившего представление) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 15
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 312

(Типовая форма
решения о продлении срока исполнения предписания/
об оставлении срока устранения нарушения без изменения)

Отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района

(наименование органа муниципального контроля)

РЕШЕНИЕ

о продлении срока исполнения предписания/об оставлении срока устранения нарушения без изменения

от «___» _____ 20__ г. № _____

_____ (ФИО, должность лица, рассмотревшего ходатайство о продлении срока исполнения предписания),
рассмотрев ходатайство _____,

_____ (наименование организации/ФИО контролируемого лица, входящий номер и дата ходатайства)
о продлении срока исполнения предписания об устранении выявленных нарушений от «___» _____ 20__ г. № _____,
в рамках муниципального контроля _____

_____ (указывается вид муниципального контроля)
установил(а) _____

_____ (излагаются обстоятельства, установленные при рассмотрении ходатайства: обстоятельства, не позволяющие исполнить предписание об устранении нарушений обязательных

требований в установленный срок, уважительность причин переноса срока исполнения предписания об устранении нарушений обязательных требований, другие сведения, необходимые для принятия

_____ (решения о переносе срока исполнения предписания об устранении выявленных нарушений)

В соответствии со статьей 94 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании вышеизложенного, принято решение: _____

_____ (суть принятого решения)
Должностное лицо, вынесшее решение о продлении срока исполнения предписания:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (отметка о вручении решения о продлении срока исполнения предписания)

Приложение 16
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 312

(Типовая форма
запроса в территориальный орган УМВД
России по Новгородской области)

Отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района

(наименование органа муниципального контроля)

Наименование территориального органа
УМВД России по Новгородской области

ЗАПРОС

В связи с рассмотрением вопроса о привлечении к административной ответственности _____,
_____ (ФИО; число, месяц год рождения; имеющиеся данные о ранее выданных паспортах)

в рамках осуществления _____,
_____ (указать вид контроля)

в ходе которого выявлено нарушение обязательных требований _____.

(указать положения нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования),

за которое областным законом Новгородской области от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об Административных правонарушениях» предусмотрена административная ответственность по ____ ч. ____ ст. ____ руководствуясь статьями 26.1, 26.9 КоАП РФ просим представить на указанного гражданина: паспортные данные (серия, номер, когда и кем выдан); адрес места регистрации; сведения о привлечении к административной ответственности. Прошу направить запрашиваемые сведения _____. Контактные сведения для направления ответа на запрос: _____. Фамилия, имя и отчество (при наличии), должность лица, подготовившего и направившего запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты указанного лица: _____. Должностное лицо, подписавшее запрос, дата, печать.

Приложение 17
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 312

(Типовая форма
решения о снятии с контроля выданного предписания
об устранении выявленных нарушений)

Отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района
(наименование органа муниципального контроля)

РЕШЕНИЕ

о снятии с контроля выданного предписания об устранении выявленных нарушений

от « ____ » _____ 20 ____ г. № ____

(ФИО, должность должностного лица органа муниципального контроля)

в рамках муниципального контроля _____

(указывается вид муниципального контроля)

по исполнению предписания об устранении выявленных нарушений от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____,
выданного _____

(наименование организации /ФИО контролируемого лица)

установил(а): _____

(излагаются обстоятельства, позволяющие снять с контроля выданное предписание об устранении выявленных нарушений)

В соответствии со статьей 94 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании вышеизложенного, принято решение: _____

(суть принятого решения)

Должностное лицо, вынесшее решение о снятии с контроля выданного предписания об устранении выявленных нарушений:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 21
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 312

(Типовая форма
межведомственного запроса)

Отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района
(наименование органа муниципального контроля)

Наименование органа (организации),
в адрес которого направляется
межведомственный запрос

ЗАПРОС

на предоставление в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, получаемых контрольными (надзорными) органами от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, при организации и осуществлении

видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля

На основании статьи 20 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в рамках осуществления _____

(указать наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в Едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, для осуществления которого необходимо предоставление документа и (или) сведений)

в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 марта 2021 года № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 года № 724-р, прошу представить _____

(указать наименование запрашиваемых документов и (или) сведений)

в адрес _____

(наименование контрольного (надзорного) органа, направляющего запрос)

Указанные документы и (или) сведения необходимы для _____

(указать обоснование необходимости получения документов и (или) сведений (оценка наличия оснований для проведения контрольного (надзорного) мероприятия) либо дата и номер решения уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия).

Сведения, позволяющие идентифицировать контролируемое лицо и (или) объект контроля: _____

Фамилия, имя и отчество (при наличии), должность лица, подготовившего и направившего запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты указанного лица: _____

Прошу направить запрашиваемые документы и (или) сведения на бумажном носителе в связи _____

(отсутствием технической возможности осуществления в электронной форме межведомственного информационного взаимодействия, с необходимостью представления оригиналов документов на бумажном носителе)

Контактные сведения для направления ответа на запрос: _____

Должностное лицо, подписавшее запрос, дата, печать.

Приложение 22
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.02.2025 № 312

(Типовая форма
акта проведения обязательного профилактического визита)

Отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района
(наименование органа муниципального контроля)

Акт № ____ проведения обязательного профилактического визита

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ час. ____ мин.

(место составления акта)

На основании решения о проведении обязательного профилактического визита от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____, задания на проведение обязательного профилактического визита от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ в рамках осуществления _____ (вид контроля) проведен _____

(указать: «обязательный профилактический визит»)

в отношении: _____

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, их индивидуальные номера налогоплательщика)

Форма профилактического визита: _____

(профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица, профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи)

Место проведения: _____

(указывается адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводился профилактический визит)

Профилактический визит проведен путем использования видео-конференц-связи: да/нет.

Профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы муниципального контроля.

Профилактический визит проводится по следующему основанию:

(указывается одно из оснований проведения профилактического визита: заявление контролируемого лица о проведении профилактического визита, контролируемое лицо приступает к деятельности в определенной сфере деятельности (с указанием сферы деятельности); объект контроля отнесен к категории высокого или значительного риска; профилактический визит инициирован контролируемым лицом; профилактический визит инициирован по поручению Президента Российской Федерации; профилактический визит инициирован по поручению Председателя Правительства Российской Федерации; профилактический визит инициирован по поручению Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации; профилактический визит инициирован в отношении государственного (муниципального) учреждения дошкольного (начального общего образования/основного общего/среднего общего образования), государственных и муниципальных учреждений, осуществляющих деятельность в области здравоохранения, социального обслуживания детей, общественного питания детей (в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, оказание услуг по воспитанию и обучению, отдыху и оздоровлению, предоставлению мест временного проживания, социальных, медицинских услуг), объекты контроля которого отнесены к категории высокого риска и иные случаи, установленные Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

Дата и время проведения обязательного профилактического визита: «__» _____ 20__ г. с ____ час. ____ мин. до ____ час. ____ мин.

В ходе обязательного профилактического визита проведена профилактическая беседа по следующим вопросам:

(указываются информация об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, которые обсуждались в ходе профилактического визита; перечень вопросов, по которым проведено консультирование контролируемого лица)

(в случае если в рамках профилактического визита предусмотрен сбор сведений об объектах контроля, указываются: объекты контроля, в отношении которых предусмотрен сбор сведений в целях их отнесения к категориям риска; параметры объекта контроля (показатели, сведения о которых предстоит собрать в ходе профилактического визита)

При проведении обязательного профилактического визита присутствовали: _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, присутствовавших при проведении обязательного профилактического визита)

В случае отсутствия представителя указываются причины невозможности проведения профилактического мероприятия: _____

(отсутствие индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица; фактическое неосуществление деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем; иные действия (бездействия) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшие невозможность проведения мероприятия, иное)

Выявлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен: _____

(указать соответствующие факты в случае выявления)

К настоящему акту прилагаются: _____ (при наличии указываются документы и иные материалы, приобщаемые к акту)

Лицо, проводившее обязательный профилактический визит: _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) обязательный профилактический визит)

Подпись лица (лиц), обязательный профилактический визит: _____

Контролируемое лицо проинформировано об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

С актом проведения обязательного профилактического визита ознакомлен(а), экземпляр акта со всеми приложениями получил(а): _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя) «__» _____ 20__ г. (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом обязательного профилактического визита: _____ (подпись должностного лица (лиц), проводивших обязательный профилактический визит)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 313**

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 11.01.2023 № 24 (далее – муниципальная программа):

1.1. Изложить раздел 3 паспорта муниципальной программы в редакции:

Цели муниципальной программы:	Развитие культурного потенциала Валдайского муниципального района, сохранение и укрепление традиционных ценностей, обеспечение их передачи от поколения к поколению.
-------------------------------	--

1.2. Изложить раздел 4 паспорта муниципальной программы в редакции:

Задачи муниципальной программы:	обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности, укрепление гражданского единства, общероссийской гражданской идентичности и российской самобытности, межнационального и межрелигиозного согласия на основе объединяющей роли традиционных ценностей и сохранение исторической памяти; развитие художественного образования в сфере культуры, сохранение кадрового потенциала, повышение профессионального уровня, престижности и привлекательности профессии работника культуры; укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры; оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры; ресурсное обеспечение деятельности комитета культуры по реализации муниципальной программы; обеспечение соблюдения законодательства в сфере культуры; улучшение качества оказываемых муниципальных услуг в сфере культуры; мониторинг показателей выполнения мероприятий муниципальной программы; повышение профессионального уровня.
---------------------------------	---

1.3. Изложить раздел 7 паспорта муниципальной программы в редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации»:

	Источник финансирования, тыс. руб.						
	год	областной бюджет	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	федеральный бюджет	внебюджетные средства	итого
	1	2	3	4	5	6	7
Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации:	2023	16378,526	82415,37899	350,9	4483,044	-	103627,84899
	2024	18704,19557	92861,07355	1235,00063	4266,23971	250,0	117316,50946
	2025	112010,44	97977,22545	445,4	65,49	-	110498,55545
	2026	12014,56	94269,42136	445,4	68,82	-	106798,20136
	2027	12018,57	75141,93159	445,4	66,46	-	87672,36159
	2028	-	77620,63442	388,0	-	-	78008,63442
	2029	-	77620,63442	388,0	-	-	78008,63442
	2030	-	77620,63442	388,0	-	-	78008,63442
	Всего	71126,29157	675526,9342	4086,10063	8950,05371	250,0	759939,38011

1.4. Изложить раздел 2 паспорта подпрограммы «Культура Валдайского района» муниципальной программы в редакции:

Задачи подпрограммы:	обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности, укрепление гражданского единства, общероссийской гражданской идентичности и российской самобытности, межнационального и межрелигиозного согласия на основе объединяющей роли традиционных ценностей и сохранение исторической памяти; развитие художественного образования в сфере культуры, сохранение кадрового потенциала, повышение профессионального уровня, престижности и привлекательности профессии работника культуры; укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры; оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры
----------------------	---

1.5. Изложить раздел 4 паспорта подпрограммы «Культура Валдайского района» муниципальной программы в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации»:

	Источник финансирования, тыс. руб.						
	год	областной бюджет	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	федеральный бюджет	внебюджетные средства	итого
	1	2	3	4	5	6	7
Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации:	2023	16326,95761	79161,74858	350,9	4483,044	-	100322,65019
	2024	18648,63458	89032,8043	1235,00063	4266,23971	250,0	113432,67922
	2025	11951,64	94126,76814	445,4	65,49	-	106589,29814
	2026	11955,76	91244,11	445,4	68,82	-	103714,09
	2027	11959,77	72116,62023	445,4	66,46	-	84588,25023
	2028	-	74453,23	388,0	-	-	74841,23
	2029	-	74453,23	388,0	-	-	74841,23
	2030	-	74453,23	388,0	-	-	74841,23
	Всего	70842,76219	649041,74125	4086,10063	8950,05371	250,0	733170,65778

1.6. Изложить строки 1.1.37, 1.4.1, 1.4.2 мероприятия муниципальной программы в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района от 10.02.2025 № 313

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей государственной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)								
						2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1. Подпрограмма «Культура Валдайского района»														
1.1. Задача 1. Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности, укрепление гражданского единства, общероссийской гражданской идентичности и российской самобытности, межнационального и межрелигиозного согласия на основе объединяющей роли традиционных ценностей и сохранение исторической памяти														
1.1.37	На поддержку отрасли культуры (Модернизация библиотек в части комплектования книжных фондов библиотек муниципальных образований и государственных общедоступных библиотек) в рамках субсидии на иные цели	комитет культуры	2023-2030 годы	1.7, 1.8, 1.9	областной бюджет	23,48	14,82	15,54	19,66	23,67				
					федеральный бюджет	100,09	63,18	65,49	68,82	66,46				
					софинансирование из бюджета муниципального района	1,2357	0,7879	0,49	0,54	0,55				
1.4. Задача 4. Оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры														
1.4.1	Предоставление субсидии на выполнение муниципальных заданий муниципальным учреждениям культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры	МБУК ВЦКС, МБУК «Валдайский ДНТ», МБУК Библиотека, МБУДО Валдайская ДШИ	2023-2030 годы	1.10, 1.15, 1.21	субсидия из областного бюджета	13779,42924	14396,46302	10249,8	10249,8	10249,8				
					бюджет муниципального района	76591,82618	82016,19079	90310,28696	90217,771090	2002373865,71	73865,71	73865,71		
1.4.2	Предоставление ассигнований на иные цели муниципальным учреждениям культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры	МБУК ВЦКС, МБУК «Валдайский ДНТ», МБУК Библиотека, МБУДО Валдайская ДШИ	2023-2030 годы	1.22	бюджет муниципального района	50,0	5902,00217	1955,14118						
					областной бюджет									
					федеральный бюджет									

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 314**

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы»

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы» утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 23.11.2015 № 1748 (далее – муниципальная программа):

1.1. Изложить паспорт муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 1);

1.2. Изложить подпункт 1.6 Перечня целевых показателей муниципальной программы Валдайского муниципального района в прилагаемой редакции (приложение 2).

1.3. Изложить подпункты 1.3.4, 2.2.5 мероприятий муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 3).

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

Приложение 1
к постановлению Администрации
муниципального района от 10.02.2025 № 314

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы»
ПАСПОРТ**

муниципальной программы «Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района
Соисполнители муниципальной программы	отдел по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации Валдайского муниципального района; комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района; комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района; отдел архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района; администрации сельских поселений муниципального района (по согласованию); Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новгородской области в Валдайском районе (по согласованию); Филиал федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новгородской области» в Валдайском районе» (по согласованию)
Цели муниципальной программы	обеспечение экономического развития Валдайского района в 2016 - 2026 годах
Задачи муниципальной программы	создание условий для развития торговли на территории Валдайского муниципального района; создание условий для устойчивого развития субъектов малого и среднего предпринимательства в целях формирования конкурентной среды в экономике муниципального района; повышение социальной защищенности граждан, обеспечение сбалансированной защиты интересов потребителей и повышение качества жизни жителей района; создание условий для улучшения инвестиционной привлекательности Валдайского муниципального района; мониторинг показателей выполнения мероприятий муниципальной программы

Подпрограммы муниципальной программы	1. «Развитие торговли в Валдайском районе»; 2. «Развитие малого и среднего предпринимательства»; 3. «Защита прав потребителей в Валдайском муниципальном районе на 2019-2026 годы»; 4. «Участие в ежегодном рейтинге органов местного самоуправления по развитию предпринимательства, привлечению инвестиций и содействию развитию конкуренции».						
Сроки реализации муниципальной программы	2016 - 2026 годы						
Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации	Источник финансирования, тыс. руб.						
	Год	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	итого
	1	2	3	4	5	6	7
	2016	300,0		133,6	890,4		1324,0
	2017	50,0					50,0
	2018	50,0					50,0
	2019						
	2020						
	2021			5000,0			5000,0
	2022	45,89336		663,04016			708,93352
	2023	173,86334		1074,47745			1248,34079
	2024	50,87385		457,86467			508,73852
2025	23,39119		210,52073			233,91192	
2026							
Всего	694,02174		7539,50301	890,4		9123,92475	
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	Обеспечение сбалансированного развития экономики Валдайского муниципального района в 2016 - 2026 годы, в том числе развитие торговой деятельности, малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района, повышение инвестиционной привлекательности района; достижение заявленных целевых показателей муниципальной программы.						

ПОДПРОГРАММА
«Развитие торговли в Валдайском районе» муниципальной программы
«Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы»

ПАСПОРТ
Подпрограммы

Исполнители подпрограммы	комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района						
Задачи подпрограммы	1. Реализация муниципальной политики района в торговой деятельности в целях создания условий для наиболее полного удовлетворения спроса населения на потребительские товары соответствующего качества по доступным ценам в пределах территориальной доступности, обеспечения прав потребителей на приобретение качественных безопасных товаров; 2. Содействие развитию конкуренции на рынке непродовольственных товаров в районе; 3. Создание на территории района современной торговой инфраструктуры, обеспечение сбалансированности ее развития, повышение территориальной доступности торговых объектов для населения района; 4. Повышение экономической доступности социально значимых продовольственных товаров первой необходимости для населения района.						
Сроки реализации подпрограммы	2016 - 2026 годы						
Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации	Источник финансирования, тыс. руб.						
	Год	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	итого
	1	2	3	4	5	6	7
	2016						
	2017						
	2018						
	2019						
	2020						
	2021						
	2022	45,89336		413,04016			458,93352
	2023	29,33084		263,97745			293,30829
	2024	50,87385		457,86467			508,73852
2025	23,39119		210,52073			233,91192	
2026							
Всего	149,48924		1345,40301			1494,89225	
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы будет способствовать реализации муниципальной политики в сфере торговли, позволит создать условия для наиболее полного удовлетворения спроса населения на потребительские товары соответствующего качества по доступным ценам в пределах территориальной доступности. В результате реализации подпрограммы на территории муниципального района предполагается достижение целевых показателей в соответствии с прогнозируемым развитием сферы торговли на территории муниципального района. Указанные показатели могут быть скорректированы при изменении внутренних и внешних факторов социально-экономического развития.						

ПОДПРОГРАММА
«Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы
«Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы»

ПАСПОРТ
Подпрограммы

Исполнители подпрограммы	комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района						
Задачи подпрограммы	1. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства; 2. Нормативное правовое, информационное и организационное обеспечение развития малого и среднего предпринимательства; 3. Формирование благоприятного общественного климата для развития предпринимательства; 4. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства; 5. Вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность.						
Сроки реализации подпрограммы	2016 - 2026 годы						
Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации	Источник финансирования, тыс. руб.						
	Год	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	итого
	1	2	3	4	5	6	7
	2016	300,0		133,6	890,4		1324,0
	2017	50,0					50,0
	2018	50,0					50,0
	2019						
	2020						
	2021						
	2022						
	2023	144,5325		810,5			955,0325
	2024						
2025							
2026							
Всего	544,5325		944,1	890,4		2379,0325	
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы будет способствовать развитию сферы малого и среднего бизнеса: увеличению количества малых и средних предприятий, увеличению численности занятых на этих предприятиях, увеличению оборота малых и средних предприятий и, соответственно, увеличению доли налоговых поступлений от субъектов МП в бюджет муниципального района. В результате реализации подпрограммы предполагается достижение целевых показателей, которые устанавливаются в соответствии с наиболее вероятным сценарием развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района. Указанные показатели могут быть скорректированы при изменении внутренних и внешних факторов социально-экономического развития.						

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального района от 10.02.2025 № 314

ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя	Значение целевого показателя по годам											
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.6	Количество отдаленных и труднодоступных населенных пунктов Валдайского района, в которые индивидуальные предприниматели посредством мобильных торговых объектов обеспечивают доставку и реализацию товаров	ед.	112							112	112	112	48		

Приложение 3
к постановлению Администрации
муниципального района от 10.02.2025 № 314

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)											
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1 Подпрограмма «Развитие торговли в Валдайском районе»																	
1.3.	Задача 3. Создание на территории района современной торговой инфраструктуры, обеспечение сбалансированности ее развития, повышение территориальной доступности торговых объектов для населения района -																
1.3.4	Предоставление субсидий на возмещение части затрат в 2022-2025 годах за приобретение горюче-смазочных материалов юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям для обеспечения жителей отдаленных и (или) труднодоступных населенных пунктов Валдайского муниципального района услугами торговли посредством мобильных торговых объектов, осуществляющих доставку и реализацию товаров	комитет экономического развития Администрации муниципального района комитет финансов Администрации муниципального района	2022-2025 годы	1.6	бюджет муниципального района областной бюджет							45,89336	29,33084	50,87385	23,39119		
2	2 Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства»																
2.2.	Задача 2. Нормативное правовое, информационное и организационное обеспечение развития малого и среднего предпринимательства																
2.2.5	Организация и проведение обучающих семинаров, бизнес-тренингов для субъектов малого и среднего предпринимательства района по вопросам организации и ведения предпринимательской деятельности	комитет экономического развития Администрации муниципального района	2016-2026 годы	2.5.	-	-	-	-	-	-	-	-	127,99168	-	-	-	-

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 316

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев заявление Токаревой Светланы Викторовны, зарегистрированной по адресу: г. Москва, ул. Щербаковская, д. 54, кв. 94, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 4, 5, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0102060:9, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Гостинопольская, д. 62а, в территориальной зоне Ж.1 для строительства хозяйственной постройки с западной стороны – 0,6 метра.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 6 марта 2025 года. Публичные слушания назначить на 6 марта 2025 года в 14.00 часов в кабинете 406 Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в отдел архитектуры, градостроительства и строительства, по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб.406, или на электронную почту g.a.v2012@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 6 марта 2025 года.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадэ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 317

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев заявление Токаревой Светланы Викторовны, зарегистрированной по адресу: г. Москва, ул. Щербаковская, д. 54, кв. 94, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 4, 5, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0102060:9, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Гостинопольская, д. 62а, в территориальной зоне Ж.1 для строительства (реконструкции) жилого дома с юго-западной стороны – 0,8 метра, с юго-восточной стороны – 0,9 метра.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 6 марта 2025 года. Публичные слушания назначить на 6 марта 2025 года в 15.00 часов в кабинете 406 Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в отдел архитектуры, градостроительства и строительства, по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб.406, или на электронную почту g.a.v2012@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 6 марта 2025 года.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадэ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 318

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев заявление Ивановой Светланы Анатольевны, зарегистрированной по адресу: г. Москва, ул. Колхозная, д.7, кв. 2, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 4, 5, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:0102015:148, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Студгородок, зу 7а, в территориальной зоне Ж.1 для строительства (реконструкции) жилого дома с северной стороны – 2,4 метра.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 6 марта 2025 года.

Публичные слушания назначить на 6 марта 2025 года в 16.00 часов в кабинете 406 Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в отдел архитектуры, градостроительства и строительства, по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, каб.406, или на электронную почту g.a.v2012@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 6 марта 2025 года.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадэ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 319

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0101032:98 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, д. 22, д. 24, установив предельную максимальную высоту объектов среднеэтажной жилой застройки не выше 6 этажей.

2. Установить предельный параметр количества необходимых парковочных мест на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0101032:98 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, д. 22, д. 24, с коэффициентом 0,5 от общего количества квартир в многоквартирном жилом доме.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадэ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2025 № 320

О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.02.2024 № 394

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

внести изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.02.2024 № 394 «О резервировании земельных участков для муниципальных нужд»:

1. Заменить в пункте 1 слова «...площадью 37 га...» на «...площадью 86 га...»
2. Приложение к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района от 13.02.2024 № 394

СХЕМА

расположения зарезервированной территории земельного участка, расположенного: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, в кадастровом квартале 53:03:0101028, ориентировочной площадью 86 га в целях разработки документации по планировке территории – проекта планировки и межевания территории Валдайского городского поселения для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, индивидуального жилищного строительства, улично-дорожной сети, предоставления коммунальных услуг и благоустройства территории для муниципальных нужд Валдайского муниципального района



_____ - граница зарезервированной территории земельного участка.».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадэ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.02.2025 № 336

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2027 годы»

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 07.10.2015 № 1473 (далее – муниципальная программа):

1.1. Изложить пункт 6 паспорта муниципальной программы в редакции:

«6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования				
	районный бюджет	областной бюджет	бюджет городского поселения	Внебюджетные средства	всего
2018	23797,48039	4962,52387	150,0	-	28910,00426
2019	22490,17174	4928,19446	979,8	150000,0	178398,16620
2020	20399,38167	6224,8	150,0	250000,0	276774,18167

2021	25559,89451	6616,77684	511,69	100000,0	132688,36135
2022	26393,06541	8802,32755	514,38	0	35709,77296
2023	31941,72304	9538,73689	500,2	0	41980,65993
2024	37952,89622	42553,04613	476,23	0	80982,17235
2025	34970,71949	9897,8	150,0	0	45018,51949
2026	34569,92535	9897,8	150,0	0	44617,72535
2027	27423,12313	9897,8	150,0	0	37470,92313
ВСЕГО	285498,38095	113319,80574	3732,3	500000,00	902550,48669

»;

1.2. Изложить мероприятия муниципальной программы в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района от 11.02.2025 № 336

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Развитие физической культуры и массового спорта на территории района															
1.1.	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	отдел по ФКИС	2018-2027 годы	1.1.1 1.1.2 1.1.3	бюджет Валдайского городского поселения	150	529,95	150	511,69	514,380	500,2	476,23	150	150	150
1.2.	Организация и проведение спортивно-массовых и физкультурных мероприятий с людьми с ограниченными возможностями	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»; МАУ «ФСЦ»	2018-2027 годы	1.1.4	бюджет муниципального района	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1.3.	Освещение на страницах местной газеты информации о спортивно-массовых мероприятиях, проводимых в Валдайском районе, пропаганда ЗОЖ, оформление стендов, наглядной агитации	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»; МАУ «ФСЦ»	2018-2027 годы	1.1.1 1.1.2 1.1.3		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Организация дней открытых дверей с вовлечением подростков, относящихся к категории трудных, с привлечением СМИ	отдел по ФКИС	2018-2027 годы	1.1.1 1.1.2 1.1.3		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Сохранение и развитие инфраструктуры отрасли физической культуры и спорта															
2.1.	Приобретение спортивного инвентаря и оборудования для организации проведения физкультурно-массовых и спортивных мероприятий	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»; МАУ «ФСЦ»	2018-2027 годы	1.1.1 1.1.2 1.1.3	бюджет муниципального района бюджет Валдайского городского поселения	10	10	10	10	55,47	10	10	10	10	10
2.2.	Содержание, строительство, ремонт и реконструкция спортивных объектов, установка уличных тренажеров	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»; МАУ «ФСЦ»	2018-2027 годы	1.2.1	областной бюджет бюджет муниципального района внебюджет-ные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
						150000				1251					
								250000	100000						
2.3.	Предоставление субсидии из областного и муниципального бюджетов муниципальному автономному учреждению «Физкультурно-спортивный центр» на выполнение муниципального задания Погашение кредиторской задолженности за по страховым взносам во внебюджетные фонды и уплата пеней Софинансирование расходов субсидии по техническому оснащению спортивных объектов МАУ «ФСЦ» Субсидия по техническому оснащению спортивных объектов МАУ «ФСЦ» Приобретение и установка охранной телевизионной системы Иной межбюджетный трансферт на реализацию муниципальных проектов, реализуемых в рамках кластеров-проект "Княжегорье" для проведения турнира по мини-футболу среди юношей 2008-09г.р. на призы "Спортивного культурного Княжегорья" Прохождение медицинского осмотра сотрудника МАУ «ФСЦ»	МАУ «ФСЦ»	2018-2027 годы	1.1.1 1.1.2 1.1.3 2.1.1 2.2.2	бюджет муниципального района областной бюджет бюджет муниципального района областной бюджет бюджет муниципального района бюджет муниципального района	16787,19034	14530,14854	13753,27735	17064,92558	17509,84474	20603,92624	22136,1245	23729,864	23729,864	18958,76455
						3972,42	4665,92402	5700,4	5870,91883	7376,9936	8347,83689	8324,0	8884,0	8884,0	8884,0
						458	37,42997	0,69077							
						658,21595	100,0								
							300,0								
									47,5						
									16,5	65,0					
										7,8					
											40,634				
3. Развитие спорта и системы подготовки спортивного резерва на территории района															
3.1.	Предоставление субсидии из областного и муниципального бюджетов муниципальному автономному учреждению «Спортивная школа» на выполнение муниципального задания Прохождение медицинского осмотра сотрудников муниципального учреждения дополнительного образования «Спортивная школа г. Валдай» Погашение кредиторской задолженности по страховым взносам во внебюджетные фонды и коммунальным услугам Монтаж пожарной сигнализации Приобретение вагончика-бытовки для лыжного	МАУ «СШ»	2018-2027 годы	2.1.1 3.1.1 4.1.1.	бюджет муниципального района областной бюджет бюджет муниципального района бюджет муниципального района бюджет муниципального района	5917,64491	6340,19323	6348,22008	7862,11693	8483,95066	9582,7278	10853,40385	10610,06135	10610,06135	8234,35858
						990,09929	747,17044	524,4	729,35801	1360,33396	1190,9	917,84313	1013,8	1013,8	1013,8
											14,435	11,64913			
						314,42919									
									172,362				152,29414		
									99,5						

стадиона				муниципального района												
Приобретение бензинового снегоотбрасывателя				бюджет муниципального района				41,49								
Капитальный ремонт здания				областной бюджет								33311,203				
				бюджет муниципального района								4406,017				
3.2. Организация участия сборных команд муниципального района по разным видам спорта в официальных спортивных мероприятиях	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»; МАУ «ФСЦ»	2018-2027 годы	2.1.1 2.2.2 3.1.1	бюджет муниципального района	100	565,0	277,19344	252	326	369	421	330,5	210	210		
Обеспечение участия в официальных физкультурных (физкультурно-оздоровительных) мероприятиях			1.1.1 1.1.2 1.1.3 1.1.7	бюджет муниципального района						60,0	128	128				
4. Развитие отрасли физической культуры и спорта																
4.1. Организация участия в семинарах тренеров, спортивных судей и специалистов, работающих в сфере физической культуры и спорта	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»	2018-2027 годы	3.1.1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2. Повышение квалификации, переподготовка тренеров, специалистов, работающих в сфере физической культуры и спорта	отдел по ФКИС; МАУ «СШ»	2018-2027 годы	3.1.1		-	112,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по Программе:					28910,00426	178398,16620	276774,18164	132688,36135	35709,77296	41980,65993	80982,17235	45018,51949	44617,72535	37470,92313		

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.02.2025 № 337

О подготовке проекта Генерального плана Валдайского муниципального округа

В связи с преобразованием Валдайского муниципального района в Валдайский муниципальный округ в целях устойчивого развития территории Валдайского муниципального округа, исходя из социальных, экономических и экологических факторов с учётом инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и интересов граждан и их объединений в соответствии со статьями 9, 23 - 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта Генерального плана Валдайского муниципального округа (далее – Проект).
2. Рассмотреть письменные предложения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, поступившие по проекту со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний.
3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Валдайского муниципального района совместно с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района:
 - 3.1. Подготовить техническое задание для разработки проекта;
 - 3.2. Назначить и провести публичные слушания по проекту;
 - 3.3. Рассмотреть поступившие письменные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации;
 - 3.4. Подготовить и опубликовать заключение по результатам публичных слушаний по проекту;
 - 3.5. Представить Главе Валдайского муниципального района проект, протокол публичных слушаний по проекту и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения о направлении его на Думу Валдайского муниципального района или об отклонении проекта и направлении его на доработку.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.02.2025 № 338

О принятии решения о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования Валдайского муниципального округа

В связи с преобразованием Валдайского муниципального района в Валдайский муниципальный округ в целях установки совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа, в соответствии со статьями 29.1 - 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект местных нормативов градостроительного проектирования Валдайского муниципального округа.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.02.2025 № 339

О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Валдайского муниципального округа

В связи с преобразованием Валдайского муниципального района в Валдайский муниципальный округ в целях устойчивого развития территории Валдайского муниципального округа, исходя из социальных, экономических и экологических факторов с учётом инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и интересов граждан и их объединений в соответствии со статьями 30 - 32, 34 - 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта Правил землепользования и застройки Валдайского муниципального округа (далее – Проект).
2. Рассмотреть письменные предложения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, поступившие по проекту со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний.
3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Валдайского муниципального района совместно с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района:
 - 3.1. Подготовить техническое задание на проект;
 - 3.2. Назначить и провести публичные слушания по проекту;
 - 3.3. Рассмотреть поступившие письменные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации;
 - 3.4. Подготовить и опубликовать заключение по результатам публичных слушаний по проекту;
 - 3.5. Представить Главе Валдайского муниципального района проект, протокол публичных слушаний по проекту и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения о направлении его на Думу Валдайского муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.02.2025 № 340

О внесении изменений в бюджетный прогноз Валдайского муниципального района на долгосрочный период до 2028 года

В соответствии с постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 06.07.2016 № 1099 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения бюджетного прогноза Валдайского муниципального района на долгосрочный период» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в бюджетный прогноз Валдайского муниципального района, утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.02.2017 № 220, изложив приложения 1, 2, 3 в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

Приложение 1
к постановлению Администрации
муниципального района от 11.02.2025 № 340

ПРОГНОЗ
основных показателей консолидированного бюджета Валдайского муниципального района

Показатель	2021 год								2022 год								2023 год								2024 год								2025 год								2026 год								2027 год								2028 год																																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Доходы - всего	864,73																																																																																																			
в том числе:																																																																																																				
налоговые доходы	354,29																																																																																																			
неналоговые доходы	44,65																																																																																																			
межбюджетные трансферты	465,79																																																																																																			
из них:																																																																																																				
дотации	14,44																																																																																																			
субсидии	138,85																																																																																																			
субвенции	241,3																																																																																																			
Расходы - всего	880,34																																																																																																			
в том числе:																																																																																																				
процентные	465,79																																																																																																			
непроцентные (без межбюджетных трансфертов)	414,55																																																																																																			
межбюджетные трансферты	465,79																																																																																																			
из них:																																																																																																				
дотации	14,44																																																																																																			
субсидии	138,85																																																																																																			
субвенции	241,3																																																																																																			
Дефицит (профицит) - всего	-15,61																																																																																																			
в процентах к налоговым и неналоговым доходам	3,91																																																																																																			
Муниципальный долг на конец года	52,8																																																																																																			

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального района от 11.02.2025 № 340

ПРОГНОЗ
основных показателей бюджета Валдайского муниципального района

Показатель	2021 год								2022 год								2023 год								2024 год								2025 год								2026 год								2027 год								2028 год																																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Доходы - всего	655,89																																																																																																			
в том числе:																																																																																																				
налоговые доходы	269,11																																																																																																			
неналоговые доходы	24,14																																																																																																			
межбюджетные трансферты	362,64																																																																																																			
из них:																																																																																																				
дотации	14,44																																																																																																			
субсидии	90,29																																																																																																			
субвенции	241,3																																																																																																			
Расходы - всего	650,86																																																																																																			
в том числе:																																																																																																				
процентные	362,64																																																																																																			
непроцентные (без межбюджетных трансфертов)	288,22																																																																																																			
межбюджетные трансферты	362,64																																																																																																			
из них:																																																																																																				
дотации	14,44																																																																																																			
субсидии	90,29																																																																																																			
субвенции	241,3																																																																																																			
Дефицит (профицит) - всего	5,03																																																																																																			
в процентах к налоговым и неналоговым доходам	1,72																																																																																																			
Муниципальный долг на конец года	52,8																																																																																																			

Приложение 3
к постановлению Администрации
муниципального района от 11.02.2025 № 340

ПОКАЗАТЕЛИ
финансового обеспечения муниципальных программ Валдайского муниципального района на период их действия

Показатель	2021 год								2022 год								2023 год								2024 год								2025 год								2026 год								2027 год								2028 год																																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Расходы бюджета - всего	650,86																																																																																																			
в том числе:																																																																																																				
расходы на реализацию муниципальных программ - всего	516,66																																																																																																			
из них:																																																																																																				
Муниципальная программа «Обращение с твёрдыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района»	0,75																																																																																																			
Муниципальная программа «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе»	94,28																																																																																																			
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на территории Валдайского муниципального района»	1,42																																																																																																			
Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе»	32,18																																																																																																			
Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Валдайского муниципального района»	7,8																																																																																																			
Муниципальная программа информатизации Валдайского муниципального района	0,6																																																																																																			
Муниципальная программа Валдайского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Валдайском муниципальном районе»	356,14																																																																																																			
Муниципальная программа «Обеспечение экономического развития Валдайского района»	4,85																																																																																																			
Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы и форм участия населения в осуществлении местного самоуправления в Валдайском муниципальном районе»	0,3																																																																																																			
Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского муниципального района»	16,72																																																																																																			
Муниципальная программа «Отлов безнадзорных животных на территории Валдайского муниципального района»	0,13																																																																																																			
Муниципальная программа «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой»	1,52																																																																																																			
Муниципальная программа «Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям»	0,02																																																																																																			
Муниципальная программа «Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района»	0,08																																																																																																			
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства в Валдайском муниципальном районе»	0,01																																																																																																			
Муниципальная программа «Сохранение объектов культурного наследия на территории Валдайского муниципального района»	3,93																																																																																																			
«Развитие молодежной политики в Валдайском муниципальном районе»	6,88																																																																																																			
«Поддержка некоммерческих организаций»	0,1																																																																																																			

«Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения на территории Валдайского муниципального района»		7,75	0,03	0,5	0,5	0,5	0,52
«Проведение комплексных кадастровых работ на территории Валдайского муниципального района»				0,27	0,17		
«Развитие кадровой политики в системе муниципального управления Валдайского муниципального района на 2024-2028 годы»			0,15	0,2	0,2	0,2	0,21
«Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения и Валдайского муниципального района, из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке»		1,6					

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.02.2025 № 370

О внесении изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского городского поселения

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2021 года № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.12.2024 № 3316, дополнив Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского городского поселения, закреплённых за администратором доходов 900 «Администрации Валдайского муниципального района» строкой следующего содержания:

«	2.29	900	1 11 05410 13 0000 120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)
---	------	-----	------------------------	--

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.02.2025 № 371

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с федеральными законами от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утверждённых решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 53:03:0101032:98, расположенного в территориальной зоне Ж.4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, д. 22, д. 24, на вид использования: среднеэтажная жилая застройка, код 2.5.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

СОДЕРЖАНИЕ

Итоговый документ	1
Информационное сообщение	1-2
Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков	2-6
Зарегистрированы изменения и дополнения в Устав Валдайского муниципального района в Министерстве юстиции Российской Федерации по Новгородской области от 10 февраля 2025 года № RU535030002025001, в решение Думы Валдайского муниципального района от 31.10.2024 № 348 «О внесении изменения в Устав Валдайского муниципального района»	6
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 311 «Об утверждении форм протоколов об административных правонарушениях»	6-10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 312 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.05.2022 № 853»	11-13
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 313 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»	13-14
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 314 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение экономического развития Валдайского района на 2016 - 2026 годы»	14-16
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 316 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»	16
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 317 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»	16

Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 318 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»	16
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 319 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства»	17
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.02.2025 № 320 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.02.2024 № 394»	17
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.02.2025 № 336 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2027 годы»	18-19
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.02.2025 № 337 «О подготовке проекта Генерального плана Валдайского муниципального округа»	19
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.02.2025 № 338 «О принятии решения о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования Валдайского муниципального округа»	19
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.02.2025 № 339 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Валдайского муниципального округа»	19-20
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.02.2025 № 340 «О внесении изменений в бюджетный прогноз Валдайского муниципального района на долгосрочный период до 2028 года»	20-21
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 14.02.2025 № 370 «О внесении изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского городского поселения»	21
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 14.02.2025 № 371 «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка»	21
Содержание	22

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 10 (702) от 14.02.2025

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310 (доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 22 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.