

# Валдайский вестник



№ 14 (622) от 1 марта 2024 года

бюллетень

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о результатах проведения электронных аукционов по продаже земельных участков, назначенных на 28 февраля 2024 года и утвержденных Протоколами об определении участников №№ 1, 2 от 26 февраля 2024 года и Протоколом об итогах № 1 от 28 февраля 2024 года.

Электронные аукционы по продаже земельных участков признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок, предметом электронных аукционов являлись земельные участки из земель населённых пунктов:

с кадастровым номером 53:03:1431001:122, площадью 3000 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Горка, земельный участок 44, с видом разрешенного использования – для приусадебного участка личного подсобного хозяйства. Начальная цена продажи земельного участка 1735000 (Один миллион семьсот тридцать пять тысяч) рублей;

с кадастровым номером 53:03:1412001:355, площадью 1629 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Байнёво, ул. Центральная, земельный участок 3б, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена продажи земельного участка 902000 (Девятьсот две тысячи) рублей;

с кадастровым номером 53:03:1412001:354, площадью 2998 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Байнёво, ул. Центральная, земельный участок 3в, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена продажи земельного участка 1478000 (Один миллион четыреста семьдесят восемь тысяч) рублей.

Электронный аукцион по продаже земельного участка признан несостоявшимся, так как после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, предметом аукциона являлся земельный участок:

с кадастровым номером 53:03:1210001:147, площадью 652 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Станки, ул. Валдайская, земельный участок 90а. Категория земель – земли населённых пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена продажи земельного участка 377000 (Триста семьдесят семь тысяч) рублей.

Границы выставленных на торги земельных участков определены в соответствии с проведенными межевыми работами.

Организатором аукциона являлась Администрация Валдайского муниципального района: 175400, Российская Федерация, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Председатель комитета

Е.А. Растригина

## Извещение

### о внесении изменений в извещение № 22000146790000000121 о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

Дата и время окончания подачи заявок: **8 марта 2024 года в 17 час. 30 мин.**

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников): **11 марта 2024 года.**

Дата и время проведения аукциона: **12 марта 2024 года в 10 час 00 мин.**

Администрацией Валдайского муниципального района в связи с продлением срока подачи заявок на участие в аукционе и переносом даты рассмотрения заявок и даты электронного аукциона, а также внесением дополнительной информации в извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, опубликованное на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (извещение № 22000146790000000121 от 30.01.2024), на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района <http://www.valdayadm.ru/> от 31.01.2024, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> (SBR012-2401300096 от 30.01.2024) и в периодическом печатном издании-бюллетени «Валдайском Вестник» № 6 (614) от 31.01.2024, принято решение изложить извещение о проведении электронного аукциона в следующей редакции:

«Администрация Валдайского муниципального района объявляет о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки.

**1. Организатор аукциона:** Администрация Валдайского муниципального района. Место нахождения организатора аукциона: 175400, Российская Федерация, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

**2. Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.11.2023 № 2215 «О проведении электронных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки».

**3. Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/> в сети интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Дата и время проведения аукциона: **12 марта 2024 года в 10 час 00 мин.** (время МСК).

Порядок проведения аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. Форма аукциона – электронная. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольший размер годовой арендной платы за пользование земельным участком.

Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района <http://www.valdayadm.ru/> и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

**4. Предмет аукциона - право на заключение договоров аренды земельных участков:**

### Лот № 1

Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, земельный участок 53031409001/1
площадь, кв. м.	110358
кадастровый номер	53:03:1409001:136
вид разрешенного использования земельного участка	сельскохозяйственное использование
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли сельскохозяйственного назначения (согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты не устанавливаются)

зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	-
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>208731 (Двести восемь тысяч семьсот тридцать один) рубль 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>6261 (Шесть тысяч двести шестьдесят один) рубль 93 копейки</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>41746 (Сорок одна тысяча семьсот сорок шесть) рублей 20 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	10 лет

**Лот № 2**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Яжелбицкое сельское поселение</b>
площадь, кв.м.	48658
кадастровый номер	<b>53:03:1513008:166</b>
вид разрешенного использования земельного участка	для размещения и эксплуатации площадки для хранения и компостирования навоза и помёта
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли сельскохозяйственного назначения (согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты не устанавливаются)
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	-
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>102213 (Сто две тысячи двести тринадцать) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>3066 (Три тысячи шестьдесят шесть) рублей 39 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>20442 (Двадцать тысяч четыреста сорок два) рубля 60 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	10 лет

**Лот № 3**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Победы, земельный участок 74а</b>
площадь, кв.м.	239
кадастровый номер	<b>53:03:0103007:2749</b>
вид разрешенного использования земельного участка	магазины
Территориальная зона	зона застройки среднеэтажными жилыми домами Ж.3
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	часть земельного участка ограничена в пользовании в зоне канализационной сети, сооружение канализации (сеть ливневой канализации) с кадастровым номером 53:03:0000000:13441
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>45120 (Сорок пять тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1353 (Одна тысяча триста пятьдесят три) рубля 60 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>9024 (Девять тысяч двадцать четыре) рубля 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	2 года 6 месяцев

**Лот № 4**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Марии Уткиной, земельный участок 50</b>
площадь, кв.м.	619
кадастровый номер	<b>53:03:0103052:134</b>
вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Территориальная зона	зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж.1
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	-
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>52200 (Пятьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1566 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>10440 (Десять тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	20 лет

**Лот № 5**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, земельный участок 53</b>
площадь, кв.м.	466097
кадастровый номер	<b>53:03:0000000:13624</b>
вид разрешенного использования земельного участка	сельскохозяйственное использование
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли сельскохозяйственного назначения (согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты не устанавливаются)
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	часть земельного участка ограничена в пользовании в зоне с особыми условиями использования территории ЗОУИТ № 53:03-6.7 – охранная зона ВЛ-110 кВ Крестецкая -2, Валдайский район
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>145017 (Сто сорок пять тысяч семнадцать) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>4350 (Четыре тысячи триста пятьдесят) рублей 51 копейка</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>29003 (Двадцать девять тысяч три) рубля 40 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	10 лет

**Лот № 6**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, земельный участок 19б</b>
площадь, кв.м.	4023
кадастровый номер	<b>53:03:0101004:555</b>
вид разрешенного использования земельного участка	склад
Территориальная зона	коммунально-складская зона П.1
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	часть земельного участка ограничена в пользовании в зоне канализационной сети, сооружение канализации с кадастровым номером 53:03:0000000:12723 и в зоне водопроводной сети, сооружение трубопроводного транспорта 53:03:0000000:12713
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>529431 (Пятьсот двадцать девять тысяч четыреста тридцать один) рубль 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>15882 (Пятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 93 копейки</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>105886 (Сто пять тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 20 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	2 года 6 месяцев

**Лот № 7**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная, земельный участок 19в</b>
площадь, кв.м.	2583
кадастровый номер	<b>53:03:0101004:556</b>
вид разрешенного использования земельного участка	склад
Территориальная зона	коммунально-складская зона П.1
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	часть земельного участка ограничена в пользовании в зоне канализационной сети, сооружение канализации с кадастровым номером 53:03:0000000:12723 и в зоне водопроводной сети, сооружение трубопроводного транспорта 53:03:0000000:12713

Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>339983 (Триста тридцать девять тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>10199 (Десять тысяч сто девяносто девять) рублей 49 копеек (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)</b>
Размер задатка	<b>67996 (Шестьдесят семь тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей 60 копеек (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)</b>
Срок договора аренды	2 года 6 месяцев

**Лот № 8**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Выходно 1, земельный участок 4а</b>
площадь, кв.м.	5000
кадастровый номер	<b>53:03:0104009:138</b>
вид разрешенного использования земельного участка	предоставление коммунальных услуг
Территориальная зона	зона природного ландшафта (Р.1)
Форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	-
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>221935 (Двести двадцать одна тысяча девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>6658 (Шесть тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 05 копеек (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)</b>
Размер задатка	<b>44387 (Сорок четыре тысячи триста восемьдесят семь) рублей 00 копеек (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)</b>
Срок договора аренды	4 года 10 месяцев

**Заявки на участие в аукционе по лоту № 4 могут быть поданы только физическими лицами.**

Технические условия к лотам №№ 1, 2, 5, 6, 8: подключение земельного участка к электрическим сетям производится в соответствии с действующим Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 30.11.2023 г. № 72/1 «Об установлении платы и ставок платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Новгородской области на 2024 год».

Технические условия на электроснабжение будут выданы при наличии утвержденного Администрацией района плана застройки территории с нанесенными красными линиями и индивидуальном обращении владельца объекта на портал электросетевых услуг <https://портал-тп.рф/>.

Технические условия к лотам №№ 3, 4, 7: существуют электрические сети, находящиеся на балансе АО «Новгородоблэлектро». В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861, с изменениями и дополнениями, владельцу участка для получения технических условий необходимо пройти процедуру присоединения путём подачи заявки установленной формы.

Стоимость технологического присоединения будет определена по тарифам, утвержденным Постановлением комитета по тарифной политике Новгородской области от 18.11.2022 № 63/4 с изменениями и дополнениями.

С порядком подачи заявок, перечнем документов, прилагаемых к заявке, условиями оформления документов об осуществлении технологического присоединения также можно ознакомиться на сайте «АО Новгородоблэлектро.рф».

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения к лотам №№ 1, 4, 5, 8 невозможно, в связи с отсутствием инженерных сетей.

Подключение к сетям теплоснабжения к лотам №№ 3, 6, 7 возможно.

Расчёт платы за подключение и состав необходимых для подключения технических мероприятий предоставляется после подачи собственником заявки в соответствии с абз. 2 п. 3, п. п. 35, 36, 66, 69 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения возможно к лотам №№ 3, 6, 7, при уточненном балансе водоснабжения и водоотведения.

Существует возможность подключения к инженерным сетям газоснабжения:

к лоту № 1 - ближайшая точка подключения: от проектируемого подземного межпоселкового газопровода Валдай-2-д. Шуя – д. Нелюшка – д. Терехово, среднего давления диаметром 110 мм, ориентировочной протяженностью 1113 м;

к лоту № 3 - ближайшая точка подключения: от существующего подземного газопровода к зданию магазина № 25 по ул.Труда, низкого давления диаметром 63 мм, ориентировочной протяженностью 25 м;

к лоту № 4 - ближайшая точка подключения: от существующего подземного газопровода по ул. М. Уткиной, среднего давления диаметром 63 мм, ориентировочной протяженностью 10 м;

к лоту № 5 - ближайшая точка подключения: от существующего подземного газопровода к птицефабрике, среднего давления диаметром 219 мм, ориентировочной протяженностью 515 м;

к лоту № 6 - ближайшая точка подключения: от существующего подземного распределительного газопровода от ул. Дорожная по ул. Песчаная, среднего давления диаметром 225 мм, ориентировочной протяженностью 280 м;

к лоту № 7 - ближайшая точка подключения: от существующего подземного распределительного газопровода от ул. Дорожная по ул. Песчаная, среднего давления диаметром 225 мм, ориентировочной протяженностью 270 м;

к лоту № 8 - ближайшая точка подключения: от существующего подземного газопровода от ГРС до угла поворота на пр. Васильева, среднего давления диаметром 219 мм, ориентировочной протяженностью 300 м.

Заключить договор на технологическое присоединение к сетям газоснабжения можно, предоставив полный пакет документов по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Васильева, д. 25.

Подключение к сетям связи возможно к лотам №№ 3, 4, 5, 7. Подключение происходит после запроса в ПАО «Ростелеком» и выдачи технических условий.

Подключение к сетям связи невозможно к лотам №№ 1, 2, 6, 8.

**Виды разрешенного использования для территориальной зоны: Ж.3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Данная зона выделена в целях развития на основе существующих и вновь осваиваемых территорий жилой застройки зон комфортного среднеэтажного преимущественно многоквартирного жилья; развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий в соответствующих среде формах, размещение необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

**Основные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1

Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общезижития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающимися физической культурой и спортом	3.5.1
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, разпичных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3

**Условно разрешенные виды использования**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9.
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж.3 на территории Валдайского городского поселения**

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
<b>1</b>	<b>Минимальная площадь земельных участков</b>	
1.1	с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание"	25 м <sup>2</sup>
1.2	на 1-ну жилую единицу блокированной застройки (блок-секцию)	100 м <sup>2</sup>
1.3	с видом использования: «Общественное питание», «Социальное обслуживание», «Дошкольное начальное и среднее общее образование», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Общественное управление», «Амбулаторно ветеринарное обслуживание», «Деловое управление», «Гостиничное обслуживание», «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»	100 м <sup>2</sup>
1.4	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
<b>2</b>	<b>Максимальная площадь земельных участков</b>	
2.1	с видом разрешенного использования, "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление", "Общественное питание", "Блокированная жилая застройка", "Бытовое обслуживание", "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание"	5000 м <sup>2</sup>
	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" П предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу	1500 м <sup>2</sup>
	«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»	3000 м <sup>2</sup>
	с видом разрешенного использования «Магазины»	5000 м <sup>2</sup>
	с видом использования «Социальное обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Гостиничное обслуживание»	10 000 м <sup>2</sup>
	с видом использования «Дошкольное, начальное, среднее, общее образование»	20 000 м <sup>2</sup>
2.2	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
<b>3</b>	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
3.2	для хозяйственных построек	1 м
3.3	для других объектов капитального строительства	3 м
3.4	При отсутствии централизованной канализации расстояние: от туалета до стен соседнего дома до источника водоснабжения (колодца)	12 м 25 м
<b>4</b>	<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
4.2	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
4.3	для других объектов капитального строительства	5 м
<b>5</b>	<b>Минимальный отступ до границы соседнего приквартирного земельного участка</b>	
5.1	от постройки для содержания скота и птицы	4 м
5.2	Минимальный отступ от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений	50 м
5.3	Минимальный отступ от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов	15 м
5.4	Минимальный отступ от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов	10 м
5.5	Минимальный отступ от хозяйственных построек для содержания скота и птицы до окон жилых помещений дома	15 м
5.6	Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее)	6 м
<b>6</b>	<b>Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства</b>	
6.1	Для основных видов использования	Не выше 8-ти этажей;
6.2	Для вспомогательных строений	не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования
<b>7</b>	<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
7.1	с видом разрешенного использования "Малозэтажная многоквартирная жилая застройка" или "Среднеэтажная жилая застройка"	60 %
7.2	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание":	
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %
7.3	с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас"	а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" б) 0 % в иных случаях
7.5	с другими видами разрешенного использования	80 %
<b>8</b>	<b>Максимальное количество блоков в жилых домах блокированной застройки</b>	10
<b>9</b>	<b>Максимальная площадь объектов капитального строительства</b>	
9.1	предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры	5000 м <sup>2</sup>

**Виды разрешенного использования для территориальной зоны: Ж.1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Зона застройки индивидуальными жилыми домами выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья на территориях застройки при небольшой плотности использования территории и размещения объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки и многоквартирных домов не выше 3 этажей.

**Основные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1 (Для индивидуального жилищного строительства); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;	2.3

Предоставление коммунальных услуг	размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стенок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стенок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3

**Условно разрешенные виды использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению ии организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стенок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодифракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стенок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж.1 на территории Валдайского городского поселения:**

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Минимальная площадь земельных участков</b>	
1.1	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства"	400 м <sup>2</sup>
1.2.	с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание»	100 м <sup>2</sup>
1.3.	с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	100 м <sup>2</sup>
1.4.	с видом использования: «Магазины», «Общественное питание», «Дома социального обслуживания», «Дошкольное начальное и среднее общее образование», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Религиозное использование», «Общественное управление»,	25 м <sup>2</sup>
1.5.	Для ведения личного подсобного хозяйства	300 м <sup>2</sup>
1.6.	Ведение огородничества	100 м <sup>2</sup>
1.7.	с другими видами использования	не подлежит установлению

<b>2</b>	<b>Максимальная площадь земельных участков</b>	
2.1.	с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Общественное питание», «Амбулаторное ветеринарное обслуживание».	5000 м <sup>2</sup>
2.2.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" «Малозатная многоквартирная жилая застройка», «Общественное управление» Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу.	1500 м <sup>2</sup>
2.3.	с видом разрешенного использования «Магазины»	5000 м <sup>2</sup>
2.4.	с видом использования «Религиозное использование»,	10 000м <sup>2</sup>
2.5	с видом использования «Дошкольное, начальное, среднее, общее образование»	30 000м <sup>2</sup>
2.6	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
<b>3</b>	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
3.1	для хозяйственных построек	1 м
3.2	для других объектов капитального строительства	3 м
3.3	При отсутствии централизованной канализации расстояние: от туалета до стен соседнего дома до источника водоснабжения (колодца)	12 м 25 м
<b>3.4.</b>	<b>Минимальный отступ до границы соседнего приквартирного земельного участка</b>	
3.4.1	от постройки для содержания скота и птицы	4 м
3.5.	Минимальный отступ от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений	20 м
3.5.1	Минимальный отступ от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов	15 м
3.5.2	Минимальный отступ от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов	10 м
3.6.	Минимальный отступ от хозяйственных построек для содержания скота и птицы до окон жилых помещений дома	15 м
3.7.	Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее)	6 м
<b>4</b>	<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
4.1	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
4.2	для других объектов капитального строительства	5 м
<b>5</b>	<b>Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства</b>	
5.1.	Для объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки и многоквартирных домов	не выше 3 этажей
5.2.	основные объекты капитального строительства	13,6 м
5.3.	Для вспомогательных строений	не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования
<b>6</b>	<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
6.1	с основным видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» или «Бытовое обслуживание»:	
-	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
-	в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %
6.2.	с иными видами разрешенного использования	60%
<b>7</b>	<b>Максимальная площадь объектов капитального строительства</b>	
7.1.	Объекты капитального строительства. Предназначенные для продажи товаров	5000 м <sup>2</sup>
7.2	предприятия общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), объекты культуры – на земельном участке	3000 м <sup>2</sup>
7.2.	Для других объектов	не подлежит установлению
8.	Высота ограждений земельных участков	Не более 2 м до наиболее высокой части ограждения

**Виды разрешенного использования для территориальной зоны: П.1. КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА**

Зона коммунально-складских и производственных предприятий выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий с целью размещения специализированных складов, товарных баз, предприятий коммунального и транспортного обслуживания населения имеющих санитарно-защитную зону не более 100 метров.

**Основные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организации, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Питомники	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3

Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и геологофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Целовое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1

\* В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

**Условно разрешенные виды использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.3, 2.5-2.7.1	2.0

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10



Службные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Целовое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

\* указанные вспомогательные виды разрешенного использования допускаются на земельном участке основного объекта, на 1-м этаже основного объекта или пристроенными/встроено-пристроенными к основному объекту.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне П.1 на территории Валдайского городского поселения:**

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
<b>1</b>	<b>Минимальная площадь земельных участков</b>	
1.1	С видом использования «Хранение автотранспорта», «Энергетика», «Связь»,	10 м2
1.2	С видом использования «Объекты придорожного сервиса»	25 м2
1.3	С видами использования, «Обеспечение внутреннего правопорядка»	100 м2
1.4	С видами использования «Обеспечение научной деятельности», «Амбулаторно-ветеринарное обслуживание», «Склады»	100 м2
1.5	С видом использования «Легкая промышленность», «Пищевая промышленность»	100 м2
1.6	С другими видами использования	Не подлежит установлению
<b>2</b>	<b>Максимальная площадь земельных участков</b>	
2.1	С видами использования «Амбулаторное ветеринарное обслуживание»	5000 м2
2.2	С видами использования «Обеспечение внутреннего правопорядка»	5000 м2
2.3	С видами использования «Объекты придорожного сервиса»	30000 м2
2.4	С видами использования «Обеспечение научной деятельности», «Приюты для животных»	30 000 м2
2.5	С другими видами использования	Не устанавливаются
<b>3</b>	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения	0 м
3.2	для хозяйственных построек	1 м
3.3	для других объектов капитального строительства	3 м
<b>4</b>	<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания, объектов электросетевого хозяйства, объектов связи, радиовещания, телевидения	0 м
4.2	для других объектов капитального строительства	5 м
<b>5</b>	<b>Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства</b>	15 м
<b>6</b>	<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
6.1	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"	
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %
6.2	с другими видами разрешенного использования	80 %
<b>7</b>	<b>Минимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
7.1	с видом разрешенного использования «Легкая промышленность», «Пищевая промышленность», «Энергетика» или «Склады»	20 %
7.2	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению

**Виды разрешенного использования для территориальной зоны: Р.1. ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА**

Зона природного ландшафта выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья и общего благополучия населения.

**Основные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Общественное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3	3.6
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

**Условно разрешенные виды использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Природно-познавательный туризм	Размещение базы палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пешим и конным прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя размещение видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Р.1 на территории Валдайского городского поселения:**

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
<b>1</b>	<b>Минимальная площадь земельных участков</b>	
1.1	с видом использования «Спорт»	100 м2
1.2	с остальными видами использования	не подлежит установлению
<b>2</b>	<b>Максимальная площадь земельных участков</b>	
2.1	с видами использования «Спорт»	20 000 м2
2.2	с остальными видами использования	не подлежит установлению
<b>3</b>	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
3.2	для хозяйственных построек	1 м
3.3	для других объектов капитального строительства	3 м
<b>4</b>	<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
4.2	для других объектов капитального строительства	5 м
<b>5</b>	<b>Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства</b>	12 м
<b>6</b>	<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
6.1	с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг"	100 %
6.2	с другими видами разрешенного использования	80 %

Примечание: Для объектов не указанных выше, размер земельного участка определяется по заданию на проектирование.

Границы земельных участков определены в соответствии с проведёнными межевыми работами.

Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.

Ознакомиться с местом расположения земельных участков на плановом материале, возможно в течение времени приёма заявок на участие в аукционах в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района, каб. 409.

**5. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:**

Дата и время начала подачи заявок – **3 февраля 2024 года с 09 час. 00 мин.**

Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.

**Место подачи (приема) заявок** <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Дата и время окончания подачи заявок – **8 марта 2024 года в 17 час. 30 мин.**

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников) **11 марта 2024 года.**

Дата проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **12 марта 2024 года в 10 час 00 мин.** (время МСК).

**Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

**6. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке, в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды земельного участка, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Платежи по перечислению задатка для участи в аукционе, и порядок возврата осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается.

#### **7. Внесение и возврат задатков:**

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее **8 марта 2024 года 17 час. 30 мин.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров аренды, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме по лоту № \_\_».

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета Организатора аукциона.

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: Претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 16 часов 00 минут (МСК) дня окончания подачи заявок, указанного в извещении.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisit>.

Получатель:

Наименование: АО «Сбербанк – АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «Сбербанк России» г.Москва

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 3010181040000000225

#### **8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:**

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

**Предложение о цене подается участником в день проведения аукциона 12 марта 2024 года в 10 час 00 мин.** (время МСК), посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене, которое не может быть изменено.

Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в электронной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии всех листов документа, удостоверяющего личность заявителя (для физических лиц);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются, за исключением случаев, когда исправления парафированы уполномоченными лицами. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о её поступлении путем направления уведомления.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

#### **9. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Организатор торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор торгов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация Валдайского муниципального района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене продажи годовой арендной платы за земельный участок в год, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

#### **10. Порядок проведения аукциона в электронной форме**

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены земельного участка, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор торгов обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о заключении договора аренды земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене земельного участка участниками фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Оператор электронной площадки вправе взять с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Размер платы в размере одного процента начальной цены предмета аукциона и не более чем 5 тысяч рублей без учета налога на добавленную стоимость. (Регулируется постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров»).

#### **11. Заключение договора аренды земельного участка**

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона:

- с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;

- с заявителем, признанным единственным участником аукциона,

- с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в случае признания аукциона несостоявшимся, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2 к настоящему извещению.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

#### **12. Порядок отказа от проведения торгов**

Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

В случае отказа от проведения торгов Организатором торгов размещается соответствующее извещение на <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации».

## **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **Р Е Ш Е Н И Е**

#### **О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2023 № 179**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения 28 февраля 2024 года.**

Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2023 № 179 «О бюджете Валдайского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов» следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1 в редакции:

«Утвердить основные характеристики бюджета Валдайского городского поселения на 2024 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета Валдайского городского поселения в сумме 279 679 217 рублей 00 копеек;

общий объем расходов бюджета Валдайского городского поселения в сумме 297 142 159 рублей 54 копейки;

прогнозируемый дефицит бюджета Валдайского городского поселения в сумме 17 462 942 рубля 54 копейки.».

1.2. Изложить приложения 2, 6, 7, 8 в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения в сети «Интернет».











Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	0103	0000000000	000	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Расходы на обеспечение функций представительного органа муниципального образования	0103	9200000000	000	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Совет депутатов Валдайского городского поселения	0103	9290000000	000	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Расходы на обеспечение функций Совета депутатов Валдайского городского поселения	0103	9290002210	000	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0103	9290002210	244	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	0106	0000000000	000	300 000,00	300 000,00	300 000,00
Межбюджетные трансферты	0106	9100000000	000	300 000,00	300 000,00	300 000,00
Иные межбюджетные трансферты	0106	9170000000	000	300 000,00	300 000,00	300 000,00
Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального района из бюджета городского поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, в соответствии с заключенными соглашениями	0106	9170095210	000	300 000,00	300 000,00	300 000,00
Иные межбюджетные трансферты	0106	9170095210	540	300 000,00	300 000,00	300 000,00
Резервные фонды	0111	0000000000	000	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Резервные фонды исполнительных органов муниципальных образований	0111	9300000000	000	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Расходование средств резервных фондов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий	0111	9390000000	000	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Резервный фонд администрации Валдайского муниципального района	0111	9390010010	000	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Резервные средства	0111	9390010010	870	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Другие общегосударственные вопросы	0113	0000000000	000	1 358 396,47	1 222 513,46	1 186 413,46
Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы"	0113	0900000000	000	36 100,00	36 100,00	0,00
Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе	0113	0900100000	000	33 400,00	33 400,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы"	0113	0900113110	000	19 500,00	19 500,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	0900113110	244	19 500,00	19 500,00	0,00
Подготовка, распространение, размещение информационных материалов (плакатов, буклетов, листовок, социальной рекламы) по профилактике правонарушений на территории Валдайского городского поселения	0113	0900114100	000	13 900,00	13 900,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	0900114100	244	13 900,00	13 900,00	0,00
Противодействие коррупции в Валдайском муниципальном районе	0113	0900300000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы"	0113	0900331100	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	0900331100	244	2 700,00	2 700,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0113	9400000000	000	1 322 296,47	1 186 413,46	1 186 413,46
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	0113	9450000000	000	1 022 792,01	986 909,00	986 909,00
Другие общегосударственные вопросы	0113	9450010430	000	146 792,01	110 909,00	110 909,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	9450010430	244	1 900,00	0,00	0,00
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда	0113	9450010430	831	16 538,09	2 000,00	2 000,00
Уплата прочих налогов, сборов	0113	9450010430	852	350,00	0,00	0,00
Уплата иных платежей	0113	9450010430	853	128 003,92	108 909,00	108 909,00
Расходы на материальное поощрение членов добровольных народных дружин	0113	9450013500	000	876 000,00	876 000,00	876 000,00
Иные выплаты государственных (муниципальных) органов привлекаемым лицам	0113	9450013500	123	876 000,00	876 000,00	876 000,00
Содержание имущества муниципальной казны	0113	9460000000	000	299 504,46	199 504,46	199 504,46
Реализация мероприятий по содержанию имущества муниципальной казны	0113	9460010410	000	115 699,41	115 699,41	115 699,41
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	9460010410	244	46 486,80	46 486,80	46 486,80
Закупка энергетических ресурсов	0113	9460010410	247	69 212,61	69 212,61	69 212,61
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	0113	9460010420	000	150 000,00	50 000,00	50 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	9460010420	244	150 000,00	50 000,00	50 000,00
Оплата агентского договора по начисленным платежам за найм, доставка квитанций	0113	9460010450	000	33 805,05	33 805,05	33 805,05
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0113	9460010450	244	33 805,05	33 805,05	33 805,05
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	0300	0000000000	000	733 800,00	733 800,00	0,00
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	0310	0000000000	000	327 000,00	327 000,00	0,00
Муниципальная программа "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	0310	1900000000	000	327 000,00	327 000,00	0,00
Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обеспечение населения в области пожарной безопасности в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	0310	1900100000	000	7 000,00	7 000,00	0,00
Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности	0310	1900140110	000	7 000,00	7 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0310	1900140110	244	7 000,00	7 000,00	0,00
Повышение противопожарной защищенности на территории городского поселения в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	0310	1900300000	000	320 000,00	320 000,00	0,00
Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности	0310	1900340110	000	320 000,00	320 000,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	0310	1900340110	243	200 000,00	200 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0310	1900340110	244	50 000,00	50 000,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	0310	1900340110	811	70 000,00	70 000,00	0,00
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	0314	0000000000	000	406 800,00	406 800,00	0,00
Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы"	0314	0900000000	000	406 800,00	406 800,00	0,00
Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе	0314	0900100000	000	406 800,00	406 800,00	0,00
Мероприятия по обслуживанию системы оповещения в г. Валдай	0314	0900112410	000	150 000,00	150 000,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	0314	0900112410	242	40 560,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0314	0900112410	244	109 440,00	150 000,00	0,00
Мероприятия по обслуживанию системы видеонаблюдения в г. Валдай	0314	0900112600	000	256 800,00	256 800,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0314	0900112600	244	256 800,00	256 800,00	0,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	0400	0000000000	000	233 562 913,15	26 467 940,20	21 113 468,99
Сельское хозяйство и рыболовство	0405	0000000000	000	360 000,00	360 000,00	0,00
Муниципальная программа "Поддержка некоммерческих организаций на территории Валдайского городского поселения на 2020-2025 годы"	0405	2300000000	000	360 000,00	360 000,00	0,00
Оказание поддержки некоммерческим организациям, расположенным на территории Валдайского городского поселения	0405	2300100000	000	360 000,00	360 000,00	0,00
Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных	0405	2300131000	000	360 000,00	360 000,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат	0405	2300131000	631	360 000,00	360 000,00	0,00
Транспорт	0408	0000000000	000	6 863 238,28	1 023 171,20	816 200,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0408	9400000000	000	6 863 238,28	1 023 171,20	816 200,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	0408	9450000000	000	6 863 238,28	1 023 171,20	816 200,00
Выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам в городском сообщении в границах Валдайского городского поселения	0408	9450010090	000	542 586,62	206 971,20	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0408	9450010090	244	542 586,62	206 971,20	0,00
Расходы на приобретение специализированной дорожной техники с навесным оборудованием, машин, механизмов и оборудования, в том числе в форме субсидий муниципальным учреждениям в целях обеспечения содержания объектов улично-дорожной сети, территорий общего пользования	0408	9450013300	000	5 504 451,66	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0408	9450013300	244	5 504 451,66	0,00	0,00
Для организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (субсидия)	0408	9450036000	000	816 200,00	816 200,00	816 200,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0408	9450036000	244	816 200,00	816 200,00	816 200,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	0409	0000000000	000	224 784 674,87	23 579 769,00	18 792 268,99
Муниципальная программа "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2026 годы"	0409	2900000000	000	224 784 674,87	23 579 769,00	18 792 268,99
Подпрограмма "Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2026 годы"	0409	2910000000	000	220 243 581,83	19 038 675,96	16 380 407,83
Обеспечение мероприятий по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения	0409	2910100000	000	220 243 581,83	19 038 675,96	16 380 407,83
Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии	0409	2910121110	000	6 519 350,00	6 334 350,00	6 334 350,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910121110	244	6 519 350,00	6 334 350,00	6 334 350,00
Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (картонный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям	0409	2910121120	000	0,00	5 534 057,83	5 534 057,83

Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910121120	244	0,00	5 534 057,83	5 534 057,83
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов	0409	2910121121	000	3 558 170,00	115 000,00	115 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910121121	244	3 558 170,00	115 000,00	115 000,00
Разработка и проверка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов	0409	2910121130	000	5 723 351,20	0,00	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	0409	2910121130	414	5 723 351,20	0,00	0,00
Паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения	0409	2910121140	000	170 000,00	200 000,00	200 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910121140	244	170 000,00	200 000,00	200 000,00
Разработка проектно-сметной документации на строительство полигона для складирования снега	0409	2910121170	000	2 602 731,87	2 658 268,13	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	0409	2910121170	414	2 602 731,87	2 658 268,13	0,00
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта "Дорога к дому" (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на формирование муниципальных дорожных фондов)	0409	2910171526	000	3 148 000,00	2 098 500,00	2 098 500,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910171526	244	3 148 000,00	2 098 500,00	2 098 500,00
Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии	0409	2910171527	000	3 148 000,00	2 098 500,00	2 098 500,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910171527	244	3 148 000,00	2 098 500,00	2 098 500,00
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения)	0409	2910171542	000	64 827 200,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2910171542	244	64 827 200,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения за счет средств областного бюджета (Субсидия бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения)	0409	2910171543	000	128 590 800,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	0409	2910171543	243	128 590 800,00	0,00	0,00
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет средств местного бюджета (Софинансирование к субсидии бюджетам городских и сельских поселений на софинансирование расходов по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения)	0409	29101S1542	000	655 784,76	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	29101S1542	244	655 784,76	0,00	0,00
Капитальный ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения (Софинансирование к субсидии по реализации правовых актов Правительства Новгородской области по вопросам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения)	0409	29101S1543	000	1 300 194,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	0409	29101S1543	243	1 300 194,00	0,00	0,00
Подпрограмма "Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2026 годы"	0409	2920000000	000	4 541 093,04	4 541 093,04	2 411 861,16
Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств местного бюджета	0409	2920200000	000	4 541 093,04	4 541 093,04	2 411 861,16
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы "Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2023-2026 годы"	0409	2920299910	000	4 541 093,04	4 541 093,04	2 411 861,16
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0409	2920299910	244	4 541 093,04	4 541 093,04	2 411 861,16
Другие вопросы в области национальной экономики	0412	0000000000	000	1 555 000,00	1 505 000,00	1 505 000,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0412	9400000000	000	1 555 000,00	1 505 000,00	1 505 000,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	0412	9450000000	000	1 555 000,00	1 505 000,00	1 505 000,00
Расходы на мероприятия по землеустройству и землепользованию	0412	9450010070	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0412	9450010070	244	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Расходы на проведение работ по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории	0412	9450010080	000	1 405 000,00	1 355 000,00	1 355 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0412	9450010080	244	1 405 000,00	1 355 000,00	1 355 000,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	0500	0000000000	000	57 885 307,88	35 144 369,22	31 744 369,22
Жилищное хозяйство	0501	0000000000	000	7 056 743,03	3 400 000,00	0,00
Муниципальная программа "Переселение граждан, проживающих на территории Валдайского городского поселения из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке на 2024-2026 годы"	0501	2400000000	000	3 381 000,00	3 400 000,00	0,00
Обеспечение переселения граждан из домов, блокированной застройки, признанных аварийными в установленном порядке, для обеспечения безопасных и комфортных условий проживания	0501	2400100000	000	3 381 000,00	3 400 000,00	0,00
Приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах	0501	2400111100	000	0,00	3 400 000,00	0,00
Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность	0501	2400111100	412	0,00	3 400 000,00	0,00
Изъятие земельного участка и жилого помещения	0501	2400116110	000	3 381 000,00	0,00	0,00
Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность	0501	2400116110	412	3 381 000,00	0,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0501	9400000000	000	3 675 743,03	0,00	0,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	0501	9450000000	000	3 128 509,35	0,00	0,00
Расходы (взносы) на капитальный ремонт общего имущества муниципального жилого фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского городского поселения	0501	9450081010	000	1 152 341,41	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0501	9450081010	244	1 152 341,41	0,00	0,00
Капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения	0501	9450081020	000	1 505 495,79	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0501	9450081020	244	240 241,34	0,00	0,00
Иные выплаты населению	0501	9450081020	360	8 737,00	0,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	0501	9450081020	811	1 256 517,45	0,00	0,00
Софинансирование на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Валдайского городского поселения	0501	94500S1730	000	470 672,15	0,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	0501	94500S1730	811	470 672,15	0,00	0,00
Содержание имущества муниципальной казны	0501	9460000000	000	547 233,68	0,00	0,00
Расходы по содержанию и обеспечению коммунальными услугами общего имущества жилых помещений, переданных в казну	0501	9460010510	000	547 233,68	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0501	9460010510	244	118 606,59	0,00	0,00
Закупка энергетических ресурсов	0501	9460010510	247	428 627,09	0,00	0,00
Коммунальное хозяйство	0502	0000000000	000	1 348 713,18	1 348 713,18	1 348 713,18
Муниципальная программа "Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0502	2000000000	000	1 145 232,73	1 145 232,73	1 145 232,73
Приведение обветшавших сетей ливневой канализации в нормативное состояние	0502	2000200000	000	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Осуществление ремонта участков сетей ливневой канализации	0502	2000211200	000	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0502	2000211200	244	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Обеспечение качественной работы объектов ливневой канализации	0502	2000300000	000	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Содержание ливневой канализации, водоотводных канав и водопропускных труб	0502	2000311300	000	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0502	2000311300	244	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Муниципальная программа "Газификация и содержание сетей газораспределения Валдайского муниципального района в 2023-2026 годах"	0502	2600000000	000	203 480,45	203 480,45	203 480,45
Газификация и содержание сетей газораспределения территории Валдайского городского поселения	0502	2600100000	000	203 480,45	203 480,45	203 480,45
Техническое обслуживание, обслуживание, ремонт и страхование сетей газораспределения, газопотребления газового оборудования Валдайского района, с.Зимогорье, д.163, г.Валдай, ул. Февральская - ул. Береговая - пер. Приозерный	0502	2600111220	000	203 480,45	203 480,45	203 480,45
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0502	2600111220	244	203 480,45	203 480,45	203 480,45
Благоустройство	0503	0000000000	000	34 761 290,45	15 677 095,19	15 677 095,19
Муниципальная программа "Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2023-2026 годах"	0503	0100000000	000	1 494 335,50	1 494 335,50	1 494 335,50
Обеспечение мероприятий по ликвидации и недопущения несанкционированных свалок на территории Валдайского муниципального района	0503	0100200000	000	1 389 661,63	1 389 661,63	1 389 661,63
Обеспечение вывоза несанкционированных свалок	0503	0100261030	000	966 501,63	966 501,63	966 501,63
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	0100261030	244	966 501,63	966 501,63	966 501,63
Осуществление очистки территории от некондиционного мусора вокруг контейнерных площадок	0503	0100261040	000	403 160,00	403 160,00	403 160,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0503	0100261040	621	403 160,00	403 160,00	403 160,00
Организация общественных суботников на территории Валдайского городского поселения	0503	0100261060	000	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	0100261060	244	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Организация сбора и вывоза отходов IV класса опасности	0503	0100300000	000	104 673,87	104 673,87	104 673,87
Сбор и вывоз опасных отходов	0503	0100361050	000	104 673,87	104 673,87	104 673,87
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	0100361050	244	104 673,87	104 673,87	104 673,87

Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения в 2018-2024 годах"	0503	1000000000	000	8 744 921,00	0,00	0,00
Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования	0503	1000200000	000	194 400,00	0,00	0,00
Абонентская плата за доступ к общественной сети интернет на территории "Кузнечная площадь"	0503	1000250330	000	194 400,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	1000250330	244	194 400,00	0,00	0,00
Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды"	0503	100F200000	000	8 550 521,00	0,00	0,00
Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования (Субсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий, в т.ч. софинансирование)	0503	100F255552	000	8 550 521,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	100F255552	244	8 550 521,00	0,00	0,00
Муниципальная программа "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2200000000	000	24 522 034,32	14 182 759,69	14 182 759,69
Подпрограмма "Обеспечение уличного освещения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2210000000	000	10 614 879,23	9 067 931,07	9 067 931,07
Обеспечение уличного освещения	0503	2210100000	000	10 614 879,23	9 067 931,07	9 067 931,07
Содержание сетей уличного освещения, реализация прочих мероприятий по обеспечению уличного освещения	0503	2210160010	000	4 849 981,60	4 849 981,60	4 849 981,60
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	2210160010	244	4 849 981,60	4 849 981,60	4 849 981,60
Строительство линий уличного освещения	0503	2210160011	000	1 129 028,00	0,00	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	0503	2210160011	414	1 129 028,00	0,00	0,00
Оплата потребляемой энергии в целях обеспечения уличного освещения, функционирования светофоров и камер наружного видеонаблюдения	0503	2210160012	000	4 635 869,63	4 217 949,47	4 217 949,47
Закупка энергетических ресурсов	0503	2210160012	247	4 635 869,63	4 217 949,47	4 217 949,47
Подпрограмма "Организация озеленения территории Валдайского городского поселения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2220000000	000	3 274 159,52	3 274 159,52	3 274 159,52
Организация озеленения территории Валдайского городского поселения	0503	2220100000	000	3 274 159,52	3 274 159,52	3 274 159,52
Содержание объектов озеленения	0503	2220160030	000	3 274 159,52	3 274 159,52	3 274 159,52
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	2220160030	244	3 020 757,52	3 020 757,52	3 020 757,52
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0503	2220160030	621	253 402,00	253 402,00	253 402,00
Подпрограмма "Организация содержания мест захоронения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2230000000	000	600 000,00	600 000,00	600 000,00
Организация содержания мест захоронения	0503	2230100000	000	600 000,00	600 000,00	600 000,00
Содержание муниципальных кладбищ	0503	2230160040	000	600 000,00	600 000,00	600 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	2230160040	244	600 000,00	600 000,00	600 000,00
Подпрограмма "Прочие мероприятия по благоустройству" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2240000000	000	7 339 834,75	1 181 386,34	1 181 386,34
Прочие мероприятия по благоустройству	0503	2240100000	000	7 339 834,75	1 181 386,34	1 181 386,34
Прочие мероприятия по благоустройству	0503	2240160050	000	1 215 979,05	806 011,34	806 011,34
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	2240160050	244	1 215 979,05	806 011,34	806 011,34
Строительство пешеходного мостика через ручей Архиерейский	0503	2240160052	000	5 748 480,70	0,00	0,00
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	0503	2240160052	414	5 748 480,70	0,00	0,00
Организация обработки химическим и механическим способом борщевика Сосновского в целях его уничтожения	0503	2240160053	000	375 375,00	375 375,00	375 375,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0503	2240160053	621	375 375,00	375 375,00	375 375,00
Подпрограмма "Организация благоустройства и содержания общественных территорий" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2250000000	000	59 282,76	59 282,76	59 282,76
Содержание общественных территорий	0503	2250100000	000	59 282,76	59 282,76	59 282,76
Выполнение работ по контролю качества природной воды, морфометрических показателей, ведение наблюдений за водоохранной зоной (Набережная оз. Валдайское)	0503	2250160061	000	58 693,56	58 693,56	58 693,56
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0503	2250160061	621	58 693,56	58 693,56	58 693,56
Плата за совместное использование акватории водного объекта (участок акватории оз. Валдайское)	0503	2250160062	000	589,20	589,20	589,20
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0503	2250160062	621	589,20	589,20	589,20
Подпрограмма "Реализация проектов территориальных общественных самоуправлений и проектов поддержки местных инициатив" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2260000000	000	83 878,06	0,00	0,00
Благоустройство территории	0503	2260100000	000	83 878,06	0,00	0,00
Благоустройство территории Т ОС "Уютный двор" с. Зимогорье (софинансирование к субсидии на поддержку реализации проектов территориальных общественных самоуправлений, включенных в муниципальные программы развития территорий на 2024 год)	0503	22601S2090	000	83 878,06	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	22601S2090	244	83 878,06	0,00	0,00
Подпрограмма "Реализация приоритетного регионального проекта "Народный бюджет" в рамках муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	0503	2270000000	000	2 550 000,00	0,00	0,00
На реализацию приоритетного регионального проекта "Народный бюджет" (субсидия)	0503	2270076100	000	1 000 000,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	2270076100	244	1 000 000,00	0,00	0,00
На реализацию приоритетного регионального проекта "Народный бюджет" (софинансирование)	0503	22700S6100	000	1 550 000,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0503	22700S6100	244	1 550 000,00	0,00	0,00
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	0505	0000000000	000	14 718 560,85	14 718 560,85	14 718 560,85
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0505	9400000000	000	14 718 560,85	14 718 560,85	14 718 560,85
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения в сфере дорожного хозяйства	0505	9440000000	000	7 567 550,95	7 567 550,95	7 567 550,95
Расходы на обеспечение деятельности учреждения в сфере содержания и ремонта объектов дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, в целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления - Заработная плата	0505	9440020101	000	4 161 402,14	4 161 402,14	4 161 402,14
Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0505	9440020101	611	4 161 402,14	4 161 402,14	4 161 402,14
Расходы на обеспечение деятельности учреждения в сфере содержания и ремонта объектов дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, в целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления - Начисления на выплаты по оплате труда	0505	9440020102	000	1 269 227,65	1 269 227,65	1 269 227,65
Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0505	9440020102	611	1 269 227,65	1 269 227,65	1 269 227,65
Расходы на обеспечение деятельности учреждения в сфере содержания и ремонта объектов дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, в целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления - Материальные затраты	0505	9440020103	000	2 136 921,16	2 136 921,16	2 136 921,16
Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0505	9440020103	611	2 136 921,16	2 136 921,16	2 136 921,16
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	0505	9450000000	000	7 151 009,90	7 151 009,90	7 151 009,90
Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Заработная плата	0505	9450010031	000	4 125 245,02	4 125 245,02	4 125 245,02
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0505	9450010031	621	4 125 245,02	4 125 245,02	4 125 245,02
Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Начисления на выплаты по оплате труда	0505	9450010032	000	1 245 824,00	1 245 824,00	1 245 824,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0505	9450010032	621	1 245 824,00	1 245 824,00	1 245 824,00
Расходы на обеспечение деятельности учреждений, в полномочия которых входит решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства, оказание услуг в установленной сфере деятельности - Материальные затраты	0505	9450010033	000	1 779 940,88	1 779 940,88	1 779 940,88
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0505	9450010033	621	1 779 940,88	1 779 940,88	1 779 940,88
ОБРАЗОВАНИЕ	0700	0000000000	000	42 700,00	42 700,00	40 000,00
Молодежная политика	0707	0000000000	000	42 700,00	42 700,00	40 000,00
Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы"	0707	0900000000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Противодействие наркомании и зависимости от других психоактивных веществ в Валдайском муниципальном районе	0707	0900200000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы"	0707	0900221500	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0707	0900221500	244	2 700,00	2 700,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0707	9400000000	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Молодежная политика и оздоровление детей	0707	9470000000	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Расходы на финансирование мероприятий в сфере образования	0707	9470070110	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0707	9470070110	244	40 000,00	40 000,00	40 000,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	0800	0000000000	000	2 245 400,00	1 495 400,00	1 445 400,00

Муниципальная программа Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)"	0801	0000000000	000	2 195 400,00	1 445 400,00	1 445 400,00
Реализация подпрограммы "Культура Валдайского муниципального района"	0801	0200000000	000	1 195 400,00	445 400,00	445 400,00
Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности	0801	0210100000	000	445 400,00	445 400,00	445 400,00
Реализация прочих мероприятий подпрограммы "Культура Валдайского района" муниципальной программы Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)"	0801	0210199910	000	445 400,00	445 400,00	445 400,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0801	0210199910	244	265 400,00	265 400,00	265 400,00
Иные выплаты населению	0801	0210199910	360	180 000,00	180 000,00	180 000,00
Укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры	0801	0210300000	000	750 000,00	0,00	0,00
Обеспечение участия Валдайского городского поселения в государственной программе "Государственная поддержка развития местного самоуправления в Новгородской области и социально ориентированных некоммерческих организаций Новгородской области на 2019-2026 годы" (софинансирование к субсидии на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив на 2024 год)	0801	02103S5260	000	750 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	0801	02103S5260	243	750 000,00	0,00	0,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	0801	9400000000	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Подготовка и проведение мероприятий в сфере культуры	0801	9480000000	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Расходы на финансирование мероприятий в сфере культуры	0801	9480008010	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0801	9480008010	244	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	0804	0000000000	000	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Муниципальная программа "Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	0804	1400000000	000	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Улучшение состояния военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения	0804	1400100000	000	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Нанесение фамилий на мемориальные плиты, ремонтные работы на воинских захоронениях, замена гранитных плит с нанесением фамилий	0804	1400199911	000	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0804	1400199911	244	50 000,00	50 000,00	50 000,00
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	1000	0000000000	000	252 410,04	252 410,04	252 410,04
Пенсионное обеспечение	1001	0000000000	000	252 410,04	252 410,04	252 410,04
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	1001	9400000000	000	252 410,04	252 410,04	252 410,04
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	1001	9450000000	000	252 410,04	252 410,04	252 410,04
Расходы на выплату пенсий за выслугу лет муниципальным служащим, а также лицам, замещающим муниципальные должности	1001	9450010040	000	252 410,04	252 410,04	252 410,04
Пенсии, выплачиваемые организациями сектора государственного управления	1001	9450010040	312	252 410,04	252 410,04	252 410,04
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	1100	0000000000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Физическая культура	1101	0000000000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2026 годы"	1101	0400000000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Развитие физической культуры и массового спорта на территории района	1101	0400100000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	1101	0400130110	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	1101	0400130110	244	150 000,00	150 000,00	150 000,00
<b>СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ</b>	1200	0000000000	000	493 232,00	493 232,00	493 232,00
Периодическая печать и издательства	1202	0000000000	000	435 000,00	435 000,00	435 000,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	1202	9400000000	000	435 000,00	435 000,00	435 000,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	1202	9450000000	000	435 000,00	435 000,00	435 000,00
Расходы на опубликование официальных документов в периодических изданиях	1202	9450010060	000	435 000,00	435 000,00	435 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	1202	9450010060	244	435 000,00	435 000,00	435 000,00
Другие вопросы в области средств массовой информации	1204	0000000000	000	58 232,00	58 232,00	58 232,00
Расходы на обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования	1204	9400000000	000	58 232,00	58 232,00	58 232,00
Расходы на мероприятия по решению вопросов местного значения	1204	9450000000	000	58 232,00	58 232,00	58 232,00
Расходы на содержание сайта городского поселения	1204	9450010050	000	58 232,00	58 232,00	58 232,00
Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	1204	9450010050	242	3 000,00	3 000,00	3 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	1204	9450010050	244	55 232,00	55 232,00	55 232,00
Условно утвержденные расходы	9900	0000000000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	9999	0000000000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	9999	9900000000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	9999	9990000000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	9999	9990999999	999	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
<b>Всего расходов:</b>				<b>297 142 159,54</b>	<b>67 933 644,04</b>	<b>59 518 301,32</b>

Приложение 8  
к решению Совета депутатов Валдайского городского поселения  
«О внесении изменений в решение о бюджете Валдайского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции решения Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.02.2024 № 190)

**Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Валдайского городского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета Валдайского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

руб.коп.

Наименование	Ц.ст.	Разд.	Расч.	Сумма на 2024 год	Сумма на 2025 год	Сумма на 2026 год
Муниципальная программа "Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Валдайского муниципального района в 2023-2026 годах"	0100000000	0000	000	1 494 335,50	1 494 335,50	1 494 335,50
Обеспечение мероприятий по ликвидации и недопущения несанкционированных свалок на территории Валдайского муниципального района	0100200000	0000	000	1 389 661,63	1 389 661,63	1 389 661,63
Обеспечение вывоза несанкционированных свалок	0100261030	0000	000	966 501,63	966 501,63	966 501,63
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	0100261030	0500	000	966 501,63	966 501,63	966 501,63
Благоустройство	0100261030	0503	000	966 501,63	966 501,63	966 501,63
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0100261030	0503	244	966 501,63	966 501,63	966 501,63
Осуществление очистки территории от некондиционного мусора вокруг контейнерных площадок	0100261040	0000	000	403 160,00	403 160,00	403 160,00
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	0100261040	0500	000	403 160,00	403 160,00	403 160,00
Благоустройство	0100261040	0503	000	403 160,00	403 160,00	403 160,00
Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	0100261040	0503	621	403 160,00	403 160,00	403 160,00
Организация общественных субботников на территории Валдайского городского поселения	0100261060	0000	000	20 000,00	20 000,00	20 000,00
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	0100261060	0500	000	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Благоустройство	0100261060	0503	000	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0100261060	0503	244	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Организация сбора и вывоза отходов I-IV класса опасности	0100300000	0000	000	104 673,87	104 673,87	104 673,87
Сбор и вывоз опасных отходов	0100361050	0000	000	104 673,87	104 673,87	104 673,87
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	0100361050	0500	000	104 673,87	104 673,87	104 673,87
Благоустройство	0100361050	0503	000	104 673,87	104 673,87	104 673,87
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0100361050	0503	244	104 673,87	104 673,87	104 673,87
Муниципальная программа Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)"	0200000000	0000	000	1 195 400,00	445 400,00	445 400,00
Реализация подпрограммы "Культура Валдайского муниципального района"	0210000000	0000	000	1 195 400,00	445 400,00	445 400,00
Обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям и участию в культурной жизни, создание условий для развития и реализации творческих способностей каждой личности	0210100000	0000	000	445 400,00	445 400,00	445 400,00
Реализация прочих мероприятий подпрограммы "Культура Валдайского района" муниципальной программы Валдайского района "Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)"	0210199910	0000	000	445 400,00	445 400,00	445 400,00
<b>КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ</b>	0210199910	0800	000	445 400,00	445 400,00	445 400,00
Культура	0210199910	0801	000	445 400,00	445 400,00	445 400,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	0210199910	0801	244	265 400,00	265 400,00	265 400,00
Иные выплаты населению	0210199910	0801	360	180 000,00	180 000,00	180 000,00
Укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры	0210300000	0000	000	750 000,00	0,00	0,00

Обеспечение участия Валдайского городского поселения в государственной программе "Государственная поддержка развития местного самоуправления в Новгородской области и социально ориентированных некоммерческих организаций Новгородской области на 2019-2026 годы" (софинансирование к субсидии на реализацию приоритетных проектов поддержки местных инициатив на 2024 год)	02103S5260000000	000	750 000,00	0,00	0,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	02103S5260080000	000	750 000,00	0,00	0,00
Культура	02103S5260080100	000	750 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	02103S52600801243	243	750 000,00	0,00	0,00
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2026 годы"	0400000000000000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Развитие физической культуры и массового спорта на территории района	0400000000000000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	0400130110000000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	0400130110110000	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Физическая культура	0400130110110100	000	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	04001301101101244	244	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Муниципальная программа Валдайского муниципального района "Комплексные меры по обеспечению законности и противодействию правонарушениям на 2020-2025 годы"	0900000000000000	000	445 600,00	445 600,00	0,00
Профилактика терроризма, экстремизма и других правонарушений в Валдайском районе	0900100000000000	000	440 200,00	440 200,00	0,00
Мероприятия по обслуживанию системы оповещения в г. Валдай	0900112410000000	000	150 000,00	150 000,00	0,00
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	0900112410030000	000	150 000,00	150 000,00	0,00
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	09001124100314000	000	150 000,00	150 000,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	09001124100314242	242	40 560,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	09001124100314244	244	109 440,00	150 000,00	0,00
Мероприятия по обслуживанию системы видеонаблюдения в г. Валдай	0900112600000000	000	256 800,00	256 800,00	0,00
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	0900112600030000	000	256 800,00	256 800,00	0,00
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	09001126000314000	000	256 800,00	256 800,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	09001126000314244	244	256 800,00	256 800,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы"	0900113110000000	000	19 500,00	19 500,00	0,00
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	0900113110010000	000	19 500,00	19 500,00	0,00
Другие общегосударственные вопросы	09001131100113000	000	19 500,00	19 500,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	09001131100113244	244	19 500,00	19 500,00	0,00
Подготовка, распространение, размещение информационных материалов (плакатов, буклетов, листовок, социальной рекламы) по профилактике правонарушений на территории Валдайского городского поселения	0900114100000000	000	13 900,00	13 900,00	0,00
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	0900114100010000	000	13 900,00	13 900,00	0,00
Другие общегосударственные вопросы	09001141000113000	000	13 900,00	13 900,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	09001141000113244	244	13 900,00	13 900,00	0,00
Противодействие наркомафии и зависимости от других психоактивных веществ в Валдайском муниципальном районе	0900200000000000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы"	0900221500000000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
<b>ОБРАЗОВАНИЕ</b>	0900221500070000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Молодежная политика	09002215000707000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	09002215000707244	244	2 700,00	2 700,00	0,00
Противодействие коррупции в Валдайском муниципальном районе	0900300000000000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Реализация прочих мероприятий муниципальной программы Валдайского муниципального района "Обеспечение правопорядка и противодействие правонарушениям в Валдайском муниципальном районе на 2020-2025 годы"	0900331100000000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	0900331100010000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Другие общегосударственные вопросы	09003311000113000	000	2 700,00	2 700,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	09003311000113244	244	2 700,00	2 700,00	0,00
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Валдайского городского поселения в 2018-2024 годах"	1000000000000000	000	8 744 921,00	0,00	0,00
Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования	1000200000000000	000	194 400,00	0,00	0,00
Абонентская плата за доступ к общественной сети интернет на территории "Кузнечная площадь"	1000250330000000	000	194 400,00	0,00	0,00
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	1000250330050000	000	194 400,00	0,00	0,00
Благоустройство	10002503300503000	000	194 400,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	10002503300503244	244	194 400,00	0,00	0,00
Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды"	100F200000000000	000	8 550 521,00	0,00	0,00
Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования (Субсидии бюджетам городских и сельских поселений, городского округа на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и на благоустройство общественных территорий, в т.ч. софинансирование)	100F255552000000	000	8 550 521,00	0,00	0,00
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	100F255552050000	000	8 550 521,00	0,00	0,00
Благоустройство	100F2555520503000	000	8 550 521,00	0,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	100F2555520503244	244	8 550 521,00	0,00	0,00
Муниципальная программа "Сохранение и восстановление военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	1400000000000000	000	50 000,00	50 000,00	0,00
Улучшение состояния военно-мемориальных объектов на территории Валдайского городского поселения	1400100000000000	000	50 000,00	50 000,00	0,00
Нанесение фамилий на мемориальные плиты, ремонтные работы на воинских захоронениях, замена гранитных плит с нанесением фамилий	1400199910000000	000	50 000,00	50 000,00	0,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	1400199910080000	000	50 000,00	50 000,00	0,00
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	14001999100804000	000	50 000,00	50 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	14001999100804244	244	50 000,00	50 000,00	0,00
Муниципальная программа "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	1900000000000000	000	327 000,00	327 000,00	0,00
Повышение уровня нормативно-правового обеспечения, противопожарной пропаганды и обеспечение населения в области пожарной безопасности в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	1900100000000000	000	7 000,00	7 000,00	0,00
Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности	1900140110000000	000	7 000,00	7 000,00	0,00
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	1900140110030000	000	7 000,00	7 000,00	0,00
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	19001401100310000	000	7 000,00	7 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	19001401100310244	244	7 000,00	7 000,00	0,00
Повышение противопожарной защищенности на территории городского поселения в рамках муниципальной программы "Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Валдайского городского поселения на 2023-2025 годы"	1900300000000000	000	320 000,00	320 000,00	0,00
Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности	1900340110000000	000	320 000,00	320 000,00	0,00
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	1900340110030000	000	320 000,00	320 000,00	0,00
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	19003401100310000	000	320 000,00	320 000,00	0,00
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	19003401100310243	243	200 000,00	200 000,00	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	19003401100310244	244	50 000,00	50 000,00	0,00
Субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	19003401100310811	811	70 000,00	70 000,00	0,00
Муниципальная программа "Обеспечение качественного функционирования ливневой канализации на территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	2000000000000000	000	1 145 232,73	1 145 232,73	1 145 232,73
Приведение обветшавших сетей ливневой канализации в нормативное состояние	2000200000000000	000	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Осуществление ремонта участков сетей ливневой канализации	2000211200000000	000	536 457,73	536 457,73	536 457,73
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	2000211200050000	000	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Коммунальное хозяйство	20002112000502000	000	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Прочая закупка товаров, работ и услуг	20002112000502244	244	536 457,73	536 457,73	536 457,73
Обеспечение качественной работы объектов ливневой канализации	2000300000000000	000	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Содержание ливневой канализации, водоотводных канав и водопропускных труб	2000311300000000	000	608 775,00	608 775,00	608 775,00
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	2000311300050000	000	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Коммунальное хозяйство	20003113000502000	000	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	20003113000502244	244	608 775,00	608 775,00	608 775,00
Муниципальная программа "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	2200000000000000	000	24 522 034,32	14 182 759,69	14 182 759,69
Подпрограмма "Обеспечение уличного освещения" муниципальной программы "Благоустройство территории Валдайского городского поселения в 2023-2026 годах"	2210000000000000	000	10 614 879,23	9 067 931,07	9 067 931,07
Обеспечение уличного освещения	2210100000000000	000	10 614 879,23	9 067 931,07	9 067 931,07
Содержание сетей уличного освещения, реализация прочих мероприятий по обеспечению уличного освещения	2210160010000000	000	4 849 981,60	4 849 981,60	4 849 981,60
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	2210160010050000	000	4 849 981,60	4 849 981,60	4 849 981,60
Благоустройство	22101600100503000	000	4 849 981,60	4 849 981,60	4 849 981,60
Прочая закупка товаров, работ и услуг	22101600100503244	244	4 849 981,60	4 849 981,60	4 849 981,60
Строительство линий уличного освещения	2210160011000000	000	1 129 028,00	0,00	0,00
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	2210160011050000	000	1 129 028,00	0,00	0,00









Прочая закупка товаров, работ и услуг	94600105100501	244	118 606,59	0,00	0,00
Закупка энергетических ресурсов	94600105100501	247	428 627,09	0,00	0,00
Молодежная политика и оздоровление детей	94700000000000	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Расходы на финансирование мероприятий в сфере образования	94700701100000	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
ОБРАЗОВАНИЕ	94700701100700	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Молодежная политика	94700701100707	000	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	94700701100707	244	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Подготовка и проведение мероприятий в сфере культуры	94800000000000	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Расходы на финансирование мероприятий в сфере культуры	94800801100000	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	94800801100800	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Культура	94800801100801	000	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг	94800801100801	244	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Условно утвержденные расходы	99000000000000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	99000000000000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	99000999990000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	99000999999000	000	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
Условно утвержденные расходы	99000999999999	999	0,00	1 513 279,12	2 675 007,61
<b>Всего расходов:</b>			<b>297 142 159,54</b>	<b>67 933 644,04</b>	<b>59 518 301,32</b>

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Порядка установления арендной платы за муниципальное движимое имущество Валдайского городского поселения**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения 28 февраля 2024 года.**

На основании федеральных законов от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Валдайского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2016 № 36, Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления арендной платы за муниципальное движимое имущество Валдайского городского поселения.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.
3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения в сети «Интернет».

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Совета депутатов Валдайского городского поселения**  
«28» февраля 2024 года № 191

**В.П.Литвиненко**

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета депутатов  
Валдайского городского поселения  
муниципального района  
от 28.02.2024 года № 191

**ПОРЯДОК**

**установления арендной платы за муниципальное движимое имущество Валдайского городского поселения**

1. Установить, что годовая арендная плата за муниципальное движимое имущество определяется путем умножения величины рыночной стоимости муниципального движимого имущества, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, на ставку арендной платы, за исключением случаев почасового использования муниципального движимого имущества и в случаях, установленных пунктом 3 Порядка.

В случае почасового использования муниципального движимого имущества в течение определенного периода арендная плата рассчитывается по формуле:

$$A_{пл} = \frac{(C_{ан} \times P_{ст})}{K_{час.год}} \times K_{час}, \text{ где :}$$

$A_{пл}$  – арендная плата;

$C_{ан}$  – годовая ставка арендной платы;

$P_{ст}$  – рыночная стоимость муниципального движимого имущества, определенная в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

$K_{час}$  – количество часов фактического использования муниципального движимого имущества;

$K_{час.год}$  – норма рабочего времени за год при 40-часовой рабочей неделе, определяемая в соответствии с Порядком исчисления нормы рабочего времени на определенные календарные периоды времени (месяц, квартал, год) в зависимости от установленной продолжительности рабочего времени в неделю, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 13 августа 2009 года № 588н.

2. Утвердить ставки арендной платы за муниципальное движимое имущество:

Рыночная стоимость муниципального движимого имущества (тыс. руб.)	Годовая ставка арендной платы
До 100 (включительно)	0,25
Свыше 100 до 250 (включительно)	0,2
Свыше 250 до 500 (включительно)	0,15
Свыше 500 до 750 (включительно)	0,1
Свыше 750	0,05
Свыше 750 до 1000 (включительно)	0,025
Свыше 1000	0,015

3. Установить, что годовая арендная плата за пользование муниципальным движимым имуществом определяется путем умножения величины его рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, на ставку арендной платы и на коэффициент 0,3 для социально ориентированных некоммерческих организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций – получателей поддержки, и для движимого имущества, включенного в перечень муниципального имущества Валдайского городского поселения в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства.

4. Установить, что в случае заключения договоров аренды по результатам проведения торгов размер арендной платы определяется по результатам таких торгов. При этом начальная (минимальная) величина годовой (ежемесячной) арендной платы определяется в соответствии с пунктами 1, 3 Порядка.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.02.2024 № 474

**О проведении открытого конкурса**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Энергетиков, д. 9; ул. Победы, д. 43; ул. Ленина, д. 8; ул. Студгородок, д. 11; ул. Железнодорожная, д. 5а; пр. Советский, д. 10.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Энергетиков, д. 9; ул. Победы, д. 43; ул. Ленина, д. 8; ул. Студгородок, д. 11; ул. Железнодорожная, д. 5а; пр. Советский, д. 10.

3. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
26.02.2024 № 475

**О проведении открытого конкурса**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, н.п. Валдай-3, ул. Советская, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, ул. Горького, д. 3, 8, 9, 10; ул. Лермонтова 1; н.п. Валдай-4, ул. Путиловская, д. 6, 7.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская область, н.п. Валдай-3, ул. Советская, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, ул. Горького, д. 3, 8, 9, 10; ул. Лермонтова 1; н.п. Валдай-4, ул. Путиловская, д. 6, 7.

3. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
26.02.2024 № 476

**О проведении открытого конкурса**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Павлова, д. 32а; ул. Песчаная, д. 21; пр. Советский, д. 67; пр. Комсомольский, д. 44; пр. Советский, д. 37.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Павлова, д. 32а; ул. Песчаная, д. 21; пр. Советский, д. 67; пр. Комсомольский, д. 44; пр. Советский, д. 37.

3. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
26.02.2024 № 478

**О внесении изменений в муниципальную программу**  
**«Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2025 годы»**

В соответствии с постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.01.2020 № 48 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 11.12.2019 № 2115 (далее – муниципальная программа), изложив мероприятия муниципальной программы в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального района  
от 26.02.2024 № 478

**Мероприятия муниципальной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					
						2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Задача 1. Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных на территории Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района										
1.1.	Предоставление субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в сфере охраны окружающей среды и защиты животных на территории Валдайского городского поселения, Валдайского муниципального района на приобретение препаратов для вакцинации животных без владельцев и осуществление такой вакцинации, осуществление стерилизации животных без владельцев, изготовление и установку мест содержания животных без владельцев, изготовление, приобретение, установку ограждения территории мест пребывания животных без владельцев, оплату коммунальных услуг	комитет по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района, комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района	ежегодно, 1 раз в год	1.1, 1.3-1.6	бюджет Валдайского городского поселения	385,820	385,820	385,820	360,000	360,000	360,000
2.	Задача 2. Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»										
2.1.	Предоставление субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям	комитет по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района	ежегодно, 1 раз в год	1.1, 1.3-1.6	бюджет Валдайского муниципального района	0	0	0	0	50,00	50,00
2.2.	Предоставление информационной и консультационной поддержки представителям социально ориентированных некоммерческих организаций	отдел правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района, комитет по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района	ежегодно	1.2	-	0	0	0	0	0	0

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
26.02.2024 № 479

**Об утверждении Методики оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения**

В соответствии со статьёй 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.10.2018 № 1838 «Об утверждении Порядка формирования Перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемую Методику оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения.
2. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.
3. Опубликовать постановление в журнале «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 26.02.2024 № 479

**Методика оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения**  
**1. Общие положения об оценке эффективности налоговых расходов**

1.1. Настоящая Методика разработана в соответствии с постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.10.2018 № 1838 «Об утверждении Порядка формирования Перечня налоговых расходов Валдайского городского поселения и оценки налоговых расходов Валдайского городского поселения» (далее – Порядок).

1.2. В соответствии с настоящей методикой осуществляется оценка эффективности следующих налоговых расходов Валдайского городского поселения согласно наименованию налогового расхода в перечне налоговых расходов Валдайского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период, куратором которых является Администрация Валдайского муниципального района:

- освобождение от уплаты земельного налога с физических лиц определенных категорий налогоплательщиков, проживающих на территории Валдайского городского поселения;
- освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц определенных категорий налогоплательщиков, проживающих на территории Валдайского городского поселения.

1.3. В качестве источников информации о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов, подлежащей включению в паспорта налоговых расходов, а также используемой для проведения оценки эффективности налоговых расходов в соответствии с настоящей методикой, могут использоваться следующие данные:

- налоговой службы;
- службы государственной статистики;
- иные сведения, необходимые для оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения.

**2. Оценка эффективности налоговых расходов**

2. Оценка эффективности налоговых расходов осуществляется в соответствии с Порядком и включает:

- а) оценку целесообразности налоговых расходов;
- б) оценку результативности налоговых расходов.

2.1. Оценка целесообразности налоговых расходов осуществляется по следующим критериям:

а) соответствие налоговых расходов целям муниципальных программ Валдайского муниципального района, структурных элементов муниципальных программ Валдайского муниципального района (или) целям социально-экономической политики Валдайского района (далее – программные документы стратегического планирования), структурные элементы программных документов стратегического планирования);

б) востребованность налогоплательщиками предоставленных льгот, которая характеризуется соотношением численности налогоплательщиков, воспользовавшихся правом на льготы, и общей численности налогоплательщиков, за 5-летний период.

2.1.1. Определение соответствия налогового расхода целям программных документов стратегического планирования и их структурных элементов в целях обеспечения долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Валдайского городского поселения, проведения эффективной налоговой и политики в области доходов, проведения оценки эффективности налоговых расходов, соответствующих целям муниципальных программ.

2.1.2. Соответствие целям программных документов стратегического планирования и их структурных элементов сопровождается обоснованием влияния налогового расхода на достижение указанных целей.

По итогам оценки соответствия делается вывод о соответствии или не соответствии налоговых расходов целям программных документов стратегического планирования и их структурных элементов.

2.1.3. Оценка востребованности налогоплательщиками предоставленных налоговых льгот, обусловленных налоговыми расходами, осуществляется путем соотношения численности налогоплательщиков, воспользовавшихся правом на льготу, и общей численности налогоплательщиков, имеющих право на льготу, за 5-летний период, отдельно по каждой льготе и рассчитывается по формуле:

$$L_j = \frac{\sum_{i=1}^5 \frac{C_{ij}}{SC_{ij}}}{5}, \text{ где}$$

$L_j$  – уровень востребованности j-той налоговой льготы;

$C_{ij}$  – численность налогоплательщиков, воспользовавшихся правом на j-тую налоговую льготу в i-том году;

$SC_{ij}$  – общая численность налогоплательщиков, потенциально имеющих право на применение j-той льготы в i-том году;

i – порядковый номер года, имеющий значение от 1 до 5.

2.1.4. Для оценки востребованности налоговой льготы в расчет принимаются данные об общей численности налогоплательщиков, потенциально имеющих право на применение соответствующей налоговой льготы, и о численности налогоплательщиков, воспользовавшихся правом на льготу, за 5-летний период, предшествующий году, в котором осуществляется расчет востребованности налоговой льготы.

В случае если налоговая льгота действует менее 5 лет, то оценка ее востребованности проводится за фактический и прогнозный периоды действия льготы, суммарная длительность которых составляет 5 лет.

При оценке востребованности по каждой налоговой льготе определяется пороговое значение, при котором льгота считается востребованной.

Показателем высокой востребованности для налоговых расходов является соотношение равное более 30%.

Показателем низкой востребованности является соотношение равное менее 30%.

2.1.5. В случае несоответствия налоговых расходов хотя бы одному из критериев, указанных в пункте 1.2 Методики, куратор формирует предложения о сохранении (уточнении, отмене) льгот для налогоплательщиков.

2.1.6. Исходя из характера целей налоговых расходов, обуславливающих налоговые льготы, налоговые расходы могут относиться к следующим категориям:

- а) стимулирующие налоговые расходы;
- б) социальные налоговые расходы – налоговые расходы, указанные в пункте 1.2 Методики оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения.

2.2. Оценка результативности налоговых расходов – критерием результативности налоговых расходов определяется целевой показатель – число налогоплательщиков воспользовавшихся льготой (далее – целевой показатель).

2.2.1. Оценка вклада налоговой льготы, обуславливающей налоговый расход, в изменение значения показателя (индикатора) достижения соответствующих целей программных документов стратегического планирования и их структурных элементов осуществляется по оценке подложит вклад предусмотренных для налогоплательщиков льгот в изменение значения целевого показателя, который рассчитывается как разница между значением указанного целевого показателя с учетом льгот и значением указанного целевого показателя без учета льгот.

2.2.2. В целях проведения оценки бюджетной эффективности налоговых расходов осуществляется сравнительный анализ результативности предоставления льгот и результативности применения альтернативных механизмов достижения целей программных документов стратегического планирования и структурных элементов программных документов стратегического планирования.

В целях настоящего пункта в качестве альтернативных механизмов может учитываться предоставление субсидий или иных форм непосредственной финансовой поддержки соответствующих категорий налогоплательщиков за счет средств местного бюджета.

Оценка совокупного бюджетного эффекта (самоокупаемости) проводится в отношении стимулирующих налоговых расходов.

Налоговый расход признается результативным в случае одновременного соблюдения следующих условий:

- оценка вклада налоговой льготы в изменение значения показателя (индикатора) принимает положительное значение;

оценка бюджетной эффективности принимает неотрицательное значение;  
оценка совокупного бюджетного эффекта принимает неотрицательное значение (в отношении стимулирующих налоговых расходов).

**3. Форматы отчетов по результатам проведения оценки эффективности налоговых расходов**

По результатам оценки эффективности налоговых расходов формируются следующие документы:

- а) отчет об оценке эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения, согласно приложению 1 к Методике оценки эффективности налоговых расходов.
- б) паспорт налогового расхода, включающую информацию, определенную в приложении 2 к Методике.

Приложение 1  
к Методике оценки эффективности налоговых  
расходов Валдайского городского поселения

**Отчет**

**об оценке эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения за год**

1. Общие характеристики налоговых расходов.

1.1. Наименование налоговой льготы, освобождения, иных преференций (далее – налоговая льгота).

Наименование налога, по которому предусмотрена налоговая льгота.

Вид налоговой льготы.

Реквизиты нормативно-правового акта Валдайского городского поселения, в соответствии с которым предусмотрена налоговая льгота.

Наименование куратора налоговых расходов.

2. Целевые характеристики налоговых расходов.

Целевая категория налогового расхода.

Цели предоставления налоговой льготы.

Наименование показателей (индикаторов), на значение которых оказывает влияние налоговые расходы, с указанием источника информации об установленных значениях указанных показателей (индикаторов).

Критерии целесообразности налоговых расходов.

Критерии результативности налоговых расходов.

3. Фискальные характеристики налоговых расходов.

Количество плательщиков, воспользовавшихся льготами.

Суммы выпадающих доходов бюджета Валдайского городского поселения по налоговым расходам.

4. Результаты оценки эффективности налоговых расходов.

Результаты оценки целесообразности налоговых расходов.

Результаты оценки результативности налоговых расходов.

Результаты оценки бюджетной эффективности налоговых расходов.

5. Выводы по результатам оценки эффективности налоговых расходов.

Достижение целевых характеристик налоговых расходов.

Вклад налоговых расходов в достижение целей соответствующего направления муниципальной политики Валдайского городского поселения.

Необходимость сохранения (уточнения, отмены) налоговых льгот, иных преференций.

Исполнитель

(дата) (ФИО, тел.)  
(должность) (подпись) (ФИО)

Приложение 2  
к Методике оценки эффективности налоговых  
расходов Валдайского городского поселения

**ПАСПОРТ**

**налогового расхода Валдайского городского поселения за \_\_\_\_\_ год**

№ п/п	Наименование и характеристики налогового расхода	Значение характеристики налогового расхода
1.	Наименование налога, по которому предусматривается налоговая льгота	
2.	Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего налоговую льготу	
3.	Условия предоставления налоговой льготы	
4.	Целевая категория налогоплательщиков	
5.	Дата начала действия предоставленной налоговой льготы	
6.	Дата прекращения действия налоговой льготы	
7.	Целевая категория налогового расхода	
8.	Цели предоставления налоговой льготы	
9.	Наименование муниципальной программы МО, структурных элементов муниципальных программ МО и (или) целей социально-экономической политики МО, не относящихся к муниципальным программам МО	
10.	Показатели достижения целей муниципальной программы МО и (или) социально-экономической политики	
11.	Значения показателей достижения целей муниципальной программы МО (или) социально-экономической политики	
12.	Прогнозные (оценочные) значения показателей достижения целей муниципальной программы МО и (или) социально-экономической политики на текущий финансовый год, на очередной финансовый год и на плановый год	
13.	Объем налоговых льгот за отчетный финансовый год (тыс.руб.)	
14.	Общая численность плательщиков налога в отчетном финансовом году (ед.)	
15.	Численность плательщиков налога, воспользовавшихся льготой (ед.)	
16.	Базовый объем налогов, задекларированных для уплаты (тыс.руб.)	
17.	Объем налогов, задекларированных для уплаты за шесть лет, предшествующих отчетному финансовому году (тыс.руб.)	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.02.2024 № 480

**Об утверждении Порядка предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»**

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 5 апреля 2010 года № 40-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадэ**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 26.02.2024 № 480

**ПОРЯДОК**

**предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным**

**некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок регламентирует предоставление и использование субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» в рамках муниципальной программы Валдайского муниципального района «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 11.12.2019 № 2115.

1.2. Целью предоставления субсидии является финансовая поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – организации), осуществляющих деятельность в Валдайском муниципальном районе, на реализацию программ (проектов).

Субсидия предоставляется на организацию и проведение в рамках программ (проектов) следующих мероприятий:

- духовно-просветительских;
- культурно-массовых;
- творческих;
- образовательных (лекции, семинары, образовательные акции, тренинги);
- информационно-пропагандистских;
- досуговых;
- спортивно-массовых;
- общественно-полезных (уход за памятниками, благоустройство территории, трудовые десанты к ветеранам войны и труда, озеленение территорий).

1.3. Главным распорядителем как получателем средств бюджета Валдайского муниципального района, предусмотренных на предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, является Администрация Валдайского муниципального района.

1.4. Понятия, используемые в Порядке:

субсидия – бюджетные средства, предоставляемые на безвозмездной безвозвратной основе из бюджета Валдайского муниципального района получателям субсидии путем проведения конкурса на предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с Порядком;

получатели субсидий – юридические лица, являющиеся социально ориентированными некоммерческими организациями (далее – организации);

программа (проект) социально ориентированной некоммерческой организации – комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленных на решение конкретных задач, соответствующих учредительным документам социально ориентированной некоммерческой организации и видам деятельности, предусмотренным статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Федеральный закон «О некоммерческих организациях»).

1.5. Цель предоставления субсидии - выявление и поддержка социально значимых инициатив организаций, создание условий для их реализации.

1.6. Предоставление субсидии производится по итогам проведения конкурса на предоставление субсидий организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях» (далее – конкурс).

**2. Организация проведения конкурса**

2.1. Организатором конкурса является Администрация Валдайского муниципального района в лице комитета по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района (далее – Комитет).

2.2. Для организационного обеспечения, подготовки и проведения конкурса Комитет:

- 2.2.1. Подготавливает проект постановления Администрации Валдайского муниципального района о проведении конкурса и утверждении состава конкурсной комиссии по рассмотрению заявок организаций (далее - конкурсная комиссия);
- 2.2.2. Обеспечивает работу конкурсной комиссии;
- 2.2.3. Устанавливает сроки приема заявок и документов на участие в конкурсе;
- 2.2.4. Объявляет конкурс;
- 2.2.5. Организует распространение информации о проведении конкурса, в том числе через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»;
- 2.2.6. Организует консультирование по вопросам подготовки заявок и документов на участие в конкурсе;
- 2.2.7. Организует прием, регистрацию и рассмотрение заявок и документов на участие в конкурсе;
- 2.2.8. Обеспечивает сохранность поданных заявок и документов на участие в конкурсе;
- 2.2.9. Обеспечивает заключение договоров о предоставлении субсидий с определенными конкурсной комиссией победителями конкурса;
- 2.2.10. Осуществляет контроль (мониторинг) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий, достижением результатов предоставления субсидий.

**3. Конкурсная комиссия**

3.1. Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия, состав которой утверждается постановлением Администрации Валдайского муниципального района.

3.2. Конкурсная комиссия состоит из председателя конкурсной комиссии, заместителя председателя, секретаря и членов конкурсной комиссии. В состав конкурсной комиссии включаются представители Администрации Валдайского муниципального района, депутаты Думы Валдайского муниципального района. Число членов конкурсной комиссии должно быть нечетным и составлять не менее 5 человек.

3.3. Конкурсная комиссия:

- 3.3.1. Утверждает список организаций, не допущенных к участию в конкурсе;
- 3.3.2. Рассматривает заявки и документы на участие в конкурсе, определяет победителей конкурса и размеры предоставляемых им субсидий;
- 3.3.3. В случае необходимости приглашает представителей организаций на свои заседания, задает им вопросы, запрашивает информацию (в том числе документы);
- 3.3.4. Приглашает независимых специалистов (в случае необходимости).

3.4. Если организация, представитель которой включен в состав конкурсной комиссии, подает заявку и документы на участие в конкурсе, то полномочия данного члена конкурсной комиссии приостанавливаются на период проведения конкурса.

3.5. Заседание конкурсной комиссии является правомочным, если на нем присутствует большинство от общего числа членов конкурсной комиссии.

3.6. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов членов конкурсной комиссии, присутствующих на заседании конкурсной комиссии.

3.7. Каждый член конкурсной комиссии обладает одним голосом. Член конкурсной комиссии не вправе передавать право голоса другому лицу.

3.8. При равенстве голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель конкурсной комиссии или другой член конкурсной комиссии, председательствовавший на заседании конкурсной комиссии по письменному поручению председателя конкурсной комиссии.

3.9. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывают члены конкурсной комиссии, присутствовавшие на заседании конкурсной комиссии. В протоколе заседания конкурсной комиссии указывается особое мнение членов конкурсной комиссии (при его наличии).

3.10. Члены конкурсной комиссии знакомятся с документами на участие в конкурсе после окончания срока приема заявок и документов на участие в конкурсе.

3.11. Член конкурсной комиссии не вправе самостоятельно вступать в личные контакты с организациями.

3.12. Член конкурсной комиссии обязан соблюдать права авторов заявок на участие в конкурсе на результаты их интеллектуальной деятельности, являющиеся объектами авторских прав, в соответствии с общепризнанными принципами и нормами международного права, международными договорами Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.13. В случае если член конкурсной комиссии лично, прямо или косвенно заинтересован в итогах конкурса или имеются иные обстоятельства, способные повлиять на участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии, он обязан проинформировать об этом конкурсную комиссию до начала рассмотрения заявок и документов на участие в конкурсе.

3.14. Для целей Порядка под личной заинтересованностью члена конкурсной комиссии понимается возможность получения им доходов (неосновательного обогащения) в денежной либо натуральной форме, доходов в виде материальной выгоды непосредственно для члена конкурсной комиссии, его близких родственников, а также граждан или организаций, с которыми член конкурсной комиссии связан финансовыми или иными обязательствами.

3.15. К обстоятельствам, способным повлиять на участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии, относятся:

3.15.1. Участие (в том числе в течение последних 12 месяцев) члена конкурсной комиссии или его близких родственников в деятельности организации, являющейся участником конкурса, в качестве учредителя, члена коллегиального органа, единоличного исполнительного органа или работника;

3.15.2. Наличие (в том числе в течение последних 5 лет) у члена конкурсной комиссии или его близких родственников договорных отношений с организацией, являющейся участником конкурса;

3.15.3. Получение (в том числе в течение последних 5 лет) членом конкурсной комиссии или его близкими родственниками денежных средств, иного имущества, материальной выгоды (в том числе в виде безвозмездно полученных работ, услуг) от организации, являющейся участником конкурса;

3.15.4. Наличие (в том числе в течение последних 5 лет) у члена конкурсной комиссии или его близких родственников судебных споров с организацией, являющейся участником конкурса, ее учредителем или руководителем;

3.15.5. Участие (в том числе в течение последних 12 месяцев) члена конкурсной комиссии в работе организации, являющейся участником конкурса, в качестве добровольца;

3.15.6. Оказание членом конкурсной комиссии содействия организации, являющейся участником конкурса, в подготовке заявки и документов на участие в конкурсе (за исключением случаев консультирования на безвозмездной основе путем ответов на вопросы по подготовке заявки и документов);

3.15.7. Иные обстоятельства, при которых возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью члена конкурсной комиссии и функциями конкурсной комиссии.

3.16. Конкурсная комиссия, если ей стало известно о наличии обстоятельств, способных повлиять на участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии, обязана рассмотреть их и принять одно из следующих решений:

3.16.1. Приостановить участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии;

3.16.2. Рассмотреть заявки и документы на участие в конкурсе, в отношении которых имеются личная заинтересованность члена конкурсной комиссии или иные обстоятельства, способные повлиять на участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии, без участия члена конкурсной комиссии в обсуждении соответствующих заявок и документов или в отсутствие члена конкурсной комиссии на заседании конкурсной комиссии;

3.16.3. Не ограничивать участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии.

3.17. Информация о наличии у члена конкурсной комиссии личной заинтересованности в итогах конкурса или иных обстоятельствах, способных повлиять на участие члена конкурсной комиссии в работе конкурсной комиссии, а также решения, принятые конкурсной комиссией по результатам рассмотрения такой информации, указываются в протоколе заседания конкурсной комиссии.

#### 4. Участники конкурса

4.1. Участниками конкурса могут быть организации, их филиалы, представительства, осуществляющие деятельность на территории Валдайского муниципального района, зарегистрированные в установленном Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» порядке и осуществляющие в соответствии со своими учредительными документами виды деятельности, предусмотренные статьей 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», а также соответствующие следующим требованиям:

4.1.1. Отсутствие факта нахождения в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.2. Отсутствие на день подачи заявки на участие в конкурсе неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4.1.3. Отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет Валдайского муниципального района иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Валдайским муниципальным районом;

4.1.4. Отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главным бухгалтером получателя субсидии, являющегося юридическим лицом;

4.1.5. Отсутствие в составе учредителей политической партии, отсутствие в уставе упоминания наименования политической партии, отсутствие фактов передачи пожертвований политической партии или ее региональному отделению.

4.2. Участниками конкурса не могут быть:

физические лица;

коммерческие организации;

государственные корпорации;

государственные компании;

политические партии;

государственные учреждения;

муниципальные учреждения;

общественные объединения, не являющиеся юридическими лицами;

некоммерческие организации, имеющие в качестве учредителей органы государственной власти и (или) органы местного самоуправления;

некоммерческие организации, имеющие в качестве учредителей иностранных физических или юридических лиц;

профессиональные союзы;

иностранные юридические лица, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный

Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российские юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

получатели средств из бюджета Валдайского муниципального района, из которого планируется предоставление субсидии;

некоммерческие организации, в отношении которых в реестре дисквалифицированных лиц имеются сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главным бухгалтером получателя субсидии, являющегося юридическим лицом;

некоммерческие организации, находящиеся в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником конкурса, другого юридического лица), ликвидации, в отношении которых введена процедура банкротства, деятельность участника конкурса приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

некоммерческие организации, находящиеся в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

#### 5. Требования к направлениям программ (проектов)

Программы (проекты) организаций должны быть направлены на решение конкретных задач по одному из следующих приоритетных направлений:

социальная адаптация инвалидов;

улучшение положения ветеранов войны, военной службы, Вооруженных Сил, правоохранительных органов, труда, людей старшего поколения, детей погибших защитников Отечества;

благотворительная деятельность, а также деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольчества (волонтерства);

защита, популяризация семьи, детства, материнства и отцовства;

развитие детского и молодежного общественного движения, поддержка детских, молодежных общественных объединений и общественных объединений, работающих с детьми и молодежью;

деятельность в сфере патриотического, в том числе военно-патриотического, воспитания граждан Российской Федерации;

деятельность в области образования, просвещения, науки и содействие указанной деятельности;

деятельность в области охраны окружающей среды и защиты животных;

деятельность в области культуры, искусства и содействие духовному развитию личности;

деятельность в области здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан и содействие указанной деятельности;

деятельность в сфере развития туризма на территории Валдайского района;

деятельность в области средств массовой информации, а также издательского дела;

деятельность в области физической культуры, спорта и содействие указанной деятельности;

оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам.

## **6. Порядок проведения конкурса, определения победителей и объема субсидий**

6.1. Объявление о проведении конкурса размещается на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и содержит следующую информацию:

сроки проведения конкурса, дату и время начала подачи и окончания приема заявок организаций, которые не могут быть меньше 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведении конкурса;

наименование, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты для направления заявок и документов на участие в конкурсе;

номер телефона для получения консультаций по вопросам подготовки заявок и документов на участие в конкурсе;

требования к участникам отбора, перечень документов, предоставляемых участниками конкурса;

порядок подачи документов, требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых на участие в конкурсе;

порядок отзыва документов (заявок), подаваемых на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в заявку на участие в конкурсе;

порядок рассмотрения заявок участников конкурса, разъяснения положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

источник официального опубликования Порядка.

6.2. Прием заявок и документов осуществляется в течение 30 календарных дней, следующих за днем размещения информационного сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Некоммерческие организации».

6.3. Для участия в конкурсе организации вместе с заявкой необходимо представить в Комитет пакет документов согласно пункту 8.1 Порядка.

6.4. Одна организация может подать только одну заявку, представляющую одну программу (проект).

6.5. В течение срока приема заявок и документов на участие в конкурсе Комитет организует консультирование по вопросам подготовки заявок и документов на участие в конкурсе.

6.6. Заявки и документы на участие в конкурсе представляются в Комитет непосредственно или направляются по почте.

6.7. При приеме заявки и документов на участие в конкурсе работник Комитета, уполномоченный на осуществление приема заявок и документов, регистрирует заявку в день приема в журнале учета заявок на участие в конкурсе (приложение 1 к Порядку) и выдает организации расписку в получении заявки и документов на участие в конкурсе (приложение 2 к Порядку).

6.8. При поступлении в Комитет заявки и документов на участие в конкурсе, направленных по почте, они регистрируются в день поступления в журнале учета заявок на участие в конкурсе. Расписка в получении заявки и документов на участие в конкурсе в течение трех рабочих дней со дня поступления заявки и документов направляется организации.

6.9. Заявка и документы на участие в конкурсе, поступившие в Комитет после окончания срока приема заявок и документов (в том числе по почте), не регистрируются и к участию в конкурсе не допускаются.

6.10. Заявка и документы на участие в конкурсе могут быть отозваны до окончания срока приема заявок и документов путем направления в Комитет соответствующего обращения заявителем. Отозванные заявки и документы не учитываются при определении количества заявок, представленных на участие в конкурсе.

6.11. Внесение изменений в заявку на участие в конкурсе допускается только путем представления для включения в ее состав дополнительной информации (в том числе документов). После окончания срока приема заявок и документов на участие в конкурсе дополнительная информация может быть представлена в состав заявки только по запросу Комитета или конкурсной комиссии.

6.12. На первом заседании конкурсная комиссия оценивает пакет документов, представленный организацией на участие в конкурсе, включающий также заявку на участие в конкурсе, на соответствие требованиям, установленным Порядком, и принимает решение о допуске организации к участию в конкурсе или об отклонении заявки.

6.13. Основания для принятия решения об отклонении заявки:

несоответствие организации требованиям, установленным пунктом 4.1. Порядка;

несоответствие представленных документов требованиям, установленным разделом 8 Порядка;

представленная информация является недостоверной;

представленные документы поступили в Комитет после окончания срока приема заявок и документов на участие в конкурсе (в том числе по почте).

6.14. Не может являться основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе наличие в заявке и документах описок, опечаток, орфографических и арифметических ошибок, за исключением случаев, когда такие ошибки имеют существенное значение для оценки содержания представленных документов.

6.15. Конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы, представленные организацией, по критериям, установленным Порядком, в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок и документов и принимает решение по результатам рассмотрения о допуске организации к участию в конкурсе.

6.16. При возникновении в процессе рассмотрения заявок и документов на участие в конкурсе вопросов, требующих специальных знаний в различных областях культуры, науки, техники, искусства, ремесла, защиты животных и пр., конкурсная комиссия вправе приглашать на свои заседания независимых специалистов для разъяснения таких вопросов.

6.17. В процессе рассмотрения заявок и документов на участие в конкурсе конкурсная комиссия вправе приглашать на свои заседания представителей организации, задавать им вопросы и запрашивать у них информацию (в том числе документы), необходимую для оценки заявок по критериям, установленным Порядком.

6.18. Определение объема субсидии каждой из организаций-получателей осуществляется ежегодно в пределах объема бюджетных ассигнований, утвержденных сводной бюджетной росписью, по итогам проведения конкурса в соответствии со списком победителей, утвержденным протоколом конкурсной комиссии.

6.19. Организации признаются победителями конкурса в соответствии с критериями отбора победителей конкурса, установленными Порядком.

6.20. Объем субсидии, предоставляемой организации-получателю в соответствии с мероприятием «Предоставление субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям» муниципальной программы «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2025 годы», не может быть более 90 процентов от общей сметы проекта (программы).

6.21. Конкурсная комиссия принимает решение об объемах субсидии каждой организации-получателю, признанной победителем конкурса, в зависимости от:

объема бюджетных ассигнований, утвержденных сводной бюджетной росписью;

количества организаций-получателей, признанных победителями конкурса;

суммы субсидии, запрашиваемой каждой организацией-получателем.

6.22. Победители конкурса определяются на основании рейтинга организаций на итоговом заседании конкурсной комиссии на основе полученных заключений. Конкурсная комиссия по каждому участнику конкурса принимает решение о победителях конкурса открытым голосованием простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, присутствующих на заседании. На основе баллов, полученных каждой отобранной программой (проектом), формируется рейтинг программ (проектов) организаций, в котором программы (проекты) организаций, получившие большее количество баллов, занимают более высокое место в рейтинге.

6.23. Победителями конкурса считаются первые три организации в рейтинге программ (проектов), которым выделяются средства субсидии в объеме, необходимом для реализации программы (проекта) не более объема субсидии, выделяемой по данному направлению в соответствии с мероприятиями программы «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2025 годы».

После определения суммы средств на конкретную программу (проект) и наличия нераспределенного остатка средств, предназначенных на поддержку программ (проектов), из программ (проектов) в рейтинге выбирается следующая программа (проект) и определяется сумма в соответствии с пунктами 6.20 и 6.23 Порядка до полного использования указанных средств.

6.24. Конкурс признается несостоявшимся, если подана единственная заявка, которая при рассмотрении комиссией набрала менее 13 баллов. В случае если единственная заявка набрала более 13 баллов, то конкурс считается состоявшимся и данный участник отбора признается победителем конкурса.

В случае отсутствия заявок по одному из направлений конкурса или в случае отклонения конкурсной комиссией всех заявок по одному из направлений, конкурс по данному направлению признается несостоявшимся, о чем указывается в протоколе конкурсной комиссии.

6.25. Информация о результатах рассмотрения заявок с указанием наименования организации, размеров предоставляемых субсидий размещается на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Некоммерческие организации» не позднее 14 календарных дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии.

6.26. Комитет не направляет уведомления организациям, не допущенным к участию в конкурсе, и уведомления организациям о результатах рассмотрения поданных ими заявок и документов.

6.27. Комитет не возмещает организациям никаких расходов, связанных с подготовкой и подачей заявок и документов на участие в конкурсе и участием в конкурсе.

### **7. Критерии определения победителей конкурса**

7.1. Победители конкурса определяются решением конкурсной комиссии на основании балльной шкалы оценок для программ (проектов) и социально ориентированных некоммерческих организаций.

7.2. Критерии оценки программ (проектов):

7.2.1. Соответствие приоритетным направлениям поддержки (соответствие целей, мероприятий программы (проекта) выделенным приоритетным направлениям для предоставления поддержки);

7.2.2. Социальная эффективность (улучшение состояния целевой группы, воздействие на другие социально значимые проблемы, наличие новых подходов и методов в решении заявленных проблем);

7.2.3. Реалистичность (наличие собственных квалифицированных кадров, способность привлечь в необходимом объеме специалистов и добровольцев для реализации мероприятий программы (проекта), наличие необходимых ресурсов, достаточность финансовых средств для реализации мероприятий и достижения целей программы (проекта), а также наличие опыта выполнения в прошлом мероприятий, аналогичных по содержанию и объему заявляемым в программе (проекте));

7.2.4. Обоснованность (соответствие запрашиваемых средств на поддержку целям и мероприятиям программы (проекта), наличие необходимых обоснований, расчетов, логики и взаимосвязки предлагаемых мероприятий);

7.2.5. Экономическая эффективность (соотношение затрат и полученных результатов (в случаях, когда такая оценка возможна)) и результат (реализация плана мероприятий проекта (программы), выполненных в полном объеме и в сроки, указанные в договоре; показателем, необходимым для достижения результата, является количество привлекаемых к реализации проекта (программы) добровольцев, организаций-партнеров, возможность увеличения социальной активности целевых групп населения в результате реализации плана мероприятий).

Оценка критериев производится по шестибалльной шкале (высший уровень показателя – 5 баллов, высокий уровень показателя – 4 балла, средний уровень показателя – 3 балла, ниже среднего уровня показателя – 2 балла, низкий уровень показателя – 1 балл, низшее значение показателя – 0 баллов). Сумма средних арифметических баллов, выставленных по критериям на основании заключений на проект, составляет коэффициент рейтинга.

7.3. На основании оценочных ведомостей заполняется итоговая ведомость и формируется итоговый балл по каждой программе (проекту) в соответствии с приложением 7 к Порядку.

7.4. На основе итоговых баллов, присвоенных каждой программе (проекту), формируется сводная ведомость, в которой соискатели располагаются в порядке, начиная с той, которая набрала наибольшее количество баллов и далее по степени убывания в соответствии с приложением 8 к Порядку.

### **8. Требования к документам на участие в конкурсе**

8.1. Документы на участие в конкурсе, которые организация должна представить в обязательном порядке:

8.1.1. Заявка, заполненная по форме согласно приложению 3 к Порядку;

8.1.2. Копии свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица либо выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

8.1.3. Копии учредительных документов организации;

8.1.4. Сведения налогового органа о соответствии организации подпункту 4.1.2 Порядка;

8.1.5. Сведения из реестра дисквалифицированных лиц о соответствии организации подпункту 4.1.4 Порядка;

8.1.6. Декларация о соответствии организации подпунктам 4.1.1, 4.1.3, 4.1.5 Порядка;

8.1.7. Информация о программе (проекте), по форме согласно приложению 4 к Порядку;

8.1.8. Календарный план реализации программы (проекта) по форме согласно приложению 5 к Порядку (при наличии);

8.1.9. Смету расходов по форме согласно приложению 6 к Порядку;

8.1.10. Письменное обязательство организации по финансированию программы (проекта) за счет собственных средств или из внебюджетных источников в размере не менее 10 процентов общей суммы расходов на реализацию программы (проекта).

Документы, указанные в подпунктах 8.1.1, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.10 пункта 8.1 Порядка, представляются организацией, претендующей на предоставление субсидии.

Документы, указанные в подпункте 8.1.2, 8.1.5 пункта 8.1 Порядка организации, претендующие на получение субсидии, вправе представить самостоятельно.

В случае если организацией, претендующей на получение субсидии, не были представлены документы, предусмотренные подпунктом 8.1.2, 8.1.5 пункта 8.1 Порядка, уполномоченные должностные лица Администрации самостоятельно запрашивают их в уполномоченном органе государственной власти в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

8.2. В состав документов на участие в конкурсе должна быть включена только одна программа (проект), указанная в пункте 1.3 Порядка.

8.3. Документы на участие в конкурсе представляются на бумажном носителе. Программа (проект) представляется на бумажном и электронном носителях.

8.4. Все документы, представленные организацией на бумажном носителе, должны быть заверены подписью участника конкурса.

### **9. Предоставление и использование субсидий**

9.1. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии в случае предоставления субсидии заключается соглашение между организацией и Администрацией Валдайского муниципального района (далее – соглашение) по форме, утвержденной приказом комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района, предусматривающим в том числе:

требование об обязательной проверке главным распорядителем – Администрацией как получателем бюджетных средств и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателями субсидий;

меры ответственности за нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидий;

порядок и сроки предоставления отчетности об использовании субсидий по форме, установленной приложением 9 к Порядку;

условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения главному распорядителю – Администрации ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств.

9.2. Условия предоставления субсидий:

соответствие организаций требованиям к участникам конкурса, установленным Порядком;

включение организаций в список победителей конкурса;

заключение организациями договора, указанного в пункте 9.1 Порядка;

представление обязательства организаций по финансированию программы (проекта) за счет средств из внебюджетных источников в размере не менее 10 процентов общей суммы расходов на реализацию программы (проекта).

9.3. В счет исполнения обязательства организациями по финансированию программы (проекта) за счет средств из внебюджетных источников засчитываются используемые на соответствующие цели денежные средства, иное имущество, имущественные права, а также безвозмездно полученные организацией товары, работы и услуги, труд волонтеров.

9.4. При соблюдении условий, предусмотренных пунктом 9.2 Порядка, предоставление субсидий осуществляется путем единовременного перечисления денежных средств на банковские счета соответствующих организаций-получателей в течение 10 рабочих дней с даты заключения договоров о предоставлении субсидий.

9.5. Предоставленные субсидии могут быть использованы только на осуществление целевых расходов, связанных с реализацией программы (проекта), в том числе:



расходы на оплату труда;  
 расходы на приобретение товаров, работ, услуг;  
 расходы на приобретение имущественных прав, в том числе прав на результаты интеллектуальной деятельности;  
 расходы на командировки;  
 арендные платежи (за исключением площадей, предоставляемых организации органами муниципальной и государственной власти в аренду на льготных условиях или безвозмездное пользование);  
 уплату налогов, сборов, страховых взносов и обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;  
 возмещение расходов волонтеров;  
 прочие расходы, непосредственно связанные с осуществлением мероприятий программы (проекта).

9.6. За счет средств предоставленной субсидии организация-получателю запрещается осуществлять следующие расходы:  
 расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и оказанием помощи коммерческим организациям;  
 расходы на осуществление деятельности, напрямую не связанной с реализацией социально значимой программы (проекта);  
 расходы на поддержку политических партий и кампаний;  
 расходы на проведение митингов, демонстраций, шествий, пикетирований;  
 расходы на фундаментальные научные исследования;  
 расходы на приобретение алкогольных напитков и табачной продукции;  
 уплату штрафов;  
 оказание материальной помощи;  
 осуществление деятельности в религиозной сфере;  
 выплату заработной платы административно-управленческому персоналу с учетом платежей в бюджет и внебюджетные фонды в размере, превышающем 20 процентов от размера субсидии;

расходы на приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств, иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами, регулирующими предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

9.7. Организация-получатель осуществляет расходование средств субсидии в соответствии с целевым назначением и договором о предоставлении субсидии.

9.8. Субсидия должна быть полностью использована организацией-получателем в сроки, предусмотренные договорами о предоставлении субсидий. Сроки использования субсидий могут определяться в договорах о предоставлении субсидий с учетом сроков реализации программ (проектов).

9.9. Субсидия, использованная организацией-получателем не по целевому назначению и (или) не использованная в сроки, предусмотренные договором о предоставлении субсидии, а также в случае невыполнения условий договора о предоставлении субсидии подлежит возврату в бюджет Валдайского муниципального района.

9.10. При реорганизации получателя субсидии, являющегося некоммерческой организацией, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником;

при реорганизации получателя субсидии, являющегося некоммерческой организацией, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации некоммерческой организации соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет Валдайского муниципального района.

9.10. Проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии организации - получателю субсидии, осуществляет Администрация Валдайского муниципального района в лице Комитета.

Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

9.11. Для проведения плановых проверок организация-получатель представляет все запрашиваемые документы, касающиеся соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, Администрации Валдайского муниципального района в лице уполномоченного комитета Администрации Валдайского муниципального района и органам муниципального финансового контроля.

9.12. Организация-получатель субсидии представляет Администрации Валдайского муниципального района в лице уполномоченного комитета Администрации Валдайского муниципального района отчетность о достижении значений результатов и показателей (не реже 1 раза в квартал), об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме и в сроки, предусмотренные договором о предоставлении субсидии.

Результатом предоставления субсидии является реализация плана мероприятий проекта (программы), выполненных в полном объеме и в сроки, указанные в договоре.

Показателем, необходимым для достижения организацией – получателем субсидии результата, является количество привлекаемых к реализации проекта (программы) добровольцев, организаций-партнеров, возможность увеличения социальной активности целевых групп населения в результате реализации плана мероприятий.

9.13. Организация-получатель несет ответственность за достоверность данных, представляемых Администрации Валдайского муниципального района в лице уполномоченного комитета Администрации Валдайского муниципального района, а также за нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.14. В случае нарушения организацией – получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем средств бюджета Валдайского муниципального района и органом муниципального финансового контроля, недостижения значений результатов предоставления субсидии, а также выявления недостоверных данных, повлекших необоснованное получение субсидии, Администрация Валдайского муниципального района в лице Комитета в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений направляет организации – получателю субсидии письменное уведомление о возврате субсидии в бюджет Валдайского муниципального района с указанием суммы, срока возврата, кода бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизитов счета, на который должна быть перечислена субсидия (при необходимости могут быть применены штрафные санкции или иные меры ответственности, определенные правовым актом).

9.15. Субсидия подлежит возврату в бюджет Валдайского муниципального района в течение десяти календарных дней со дня получения организацией-получателем уведомления о возврате субсидии.

9.16. В случае невозврата субсидии в добровольном порядке сумма, израсходованная с нарушением условий предоставления, подлежит взысканию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.17. В случае необходимости изменений и условий договора о предоставлении субсидии из бюджета Валдайского муниципального района стороны заключают дополнительное соглашение к договору (далее – дополнительное соглашение), в том числе дополнительное соглашение о расторжении договора о предоставлении субсидии.

В случае уменьшения главному распорядителю как получателю средств бюджета Валдайского муниципального района ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре о предоставлении субсидии, сторонам необходимо согласовать новые условия договора о предоставлении субсидии или расторгнуть договор о предоставлении субсидии. В этом случае одна из сторон договора о предоставлении субсидии направляет в адрес другой стороны письменное уведомление с предложением о заключении дополнительного соглашения или расторжении договора о предоставлении субсидии.

Письменное уведомление и проект дополнительного соглашения подлежат рассмотрению стороной, его получившей, в течение 10 рабочих дней со дня получения. Сторона, получившая письменное уведомление, в письменной форме извещает сторону, его направившую, о согласии заключения дополнительного соглашения либо направляет мотивированный отказ от заключения дополнительного соглашения.

Дополнительное соглашение заключается в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце третьем пункта.

**ЖУРНАЛ  
учета заявок на участие в конкурсе**

№ п/п	Дата поступления	Наименование социально ориентированной некоммерческой организации	Наименование программы (проекта) социально ориентированной некоммерческой организации	Ф.И.О. руководителя программы (проекта)	Общее количество листов	Сдал (подпись, дата, время, должность)*	Принял (подпись, дата, время, должность)
1.							
2.							
3.							

\* Не заполняется в случае получения документов по почте.

Приложение 2  
к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

**РАСПИСКА  
в получении заявки и документов на участие в конкурсе**

от \_\_\_\_\_  
(наименование социально ориентированной некоммерческой организации)

№ п/п	Наименование документа	Отметка в получении, объем документа	Примечание
1.	Заявка на участие в конкурсе	3	4
2.	Копия свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица либо выписки из Единого государственного реестра юридических лиц		
3.	Копии учредительных документов		
4.	Сведения налогового органа о соответствии организации подпункту 4.1.2 Порядка		
5.	Сведения из реестра дисквалифицированных лиц о соответствии организации подпункту 4.1.4 Порядка		
6.	Декларация о соответствии организации подпунктам 4.1.1, 4.1.3, 4.1.5 Порядка		
7.	Информация о Программе (проекте)		
8.	Календарный план реализации программы (проекта) (при наличии)		
9.	Смета расходов		
10.	Обязательство организации по финансированию программы (проекта) за счет собственных средств или из внебюджетных источников в размере не менее 10 процентов общей суммы расходов на реализацию программы (проекта).		
11.	Электронная копия программы (проекта)		
12.	Иные документы, материалы (по желанию организации-заявителя)		

Документы представлены (получены по почте) «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

Расписка выдана «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года

Расписку выдал: \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Расписку получил: «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года  
\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3  
к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

Форма

**ЗАЯВКА  
для участия в конкурсе на получение субсидии из бюджета Валдайского муниципального района**

1	2
Полное наименование организации (в соответствии со свидетельством о внесении записи в ЕГРЮЛ)	
Дата регистрации организации	
Организационно-правовая форма (согласно свидетельству о регистрации)	
Юридический адрес	
Фактический адрес	
Телефон/факс	
Адрес электронной почты	
Адрес сайта или страниц организации в социальных сетях в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	
Руководитель организации (ФИО, должность)	
Банковские реквизиты (расчетный счет, наименование банка, корреспондентский счет, ИНН, БИК, КПП, ОГРН, юридический адрес банка)	
Основные направления деятельности организации	
Наименование программы (проекта)	
Руководитель программы (проекта) (ФИО, телефон, адрес электронной почты)	
Полная стоимость программы (проекта) (тыс. руб.)	
Запрашиваемая сумма (тыс. руб.)	
Внебюджетные средства (тыс. руб.)	
Название реализуемых организацией в настоящее время программ (проектов), в том числе тех, на реализацию которых уже были выделены субсидии*	
Основные реализованные программы (проекты) за последние 3 года с указанием наименования, суммы, источника финансирования, достигнутых результатов	

Дано свое согласие на:  
публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об участнике конкурса, о подаваемом(ой) участником конкурса проекте (заявке), иной информации об участнике конкурса, связанной с соответствующим конкурсом;  
обработку персональных данных руководителя организации, руководителя программы (проекта), участников программы (проекта) в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»:

1) руководитель организации \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года;  
2) руководитель программы (проекта): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года;  
3) участники программы (проекта): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года  
(подпись) (ФИО)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года

Дата подачи заявки: \_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года

Руководитель организации: \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

МП

Примечание. Заявка должна быть подписана и заверена отпечатком печати организации. Заявка выполняется и подается в формате текстового редактора Microsoft Word (\*.doc) с использованием шрифта Times New Roman, размер шрифта 14.

\* Не является обязательным

Приложение 4  
к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

<b>Информация о программе (проекте)</b>	
_____	
(наименование Конкурса)	
_____	
(полное наименование некоммерческой организации)	
Название проекта	
Сроки реализации проекта	
Цели проекта	
Задачи проекта	
Целевая аудитория проекта	
Обоснование социальной значимости и актуальности проекта	
Содержание проекта	
Механизм реализации проекта	
Используемые формы работы с целевой аудиторией	
Составные мероприятия проекта	
Результаты проекта	
Охват целевой аудитории, чел.	
Достигнутые цели и задачи	
Кадровое обеспечение	
Финансово-экономическое обеспечение	
Общая сумма расходов на реализацию проекта	
Материально-техническое оснащение	
Источники финансирования, включая собственные и привлеченные средства	

Достоверность информации (в том числе документов), представленной на участие в конкурсе, подтверждаю.  
 С условиями конкурса и порядка предоставления субсидии ознакомлен и согласен.

\_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя некоммерческой организации) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. М.П.

Приложение 5  
 к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

### Календарный план по реализации программы (проекта)

_____			
(наименование программы (проекта))			
№ п/п	Дата проведения (месяц, год)	Наименование мероприятия	Пояснения к содержанию мероприятия

\_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя некоммерческой организации) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
 М.П. (при наличии)  
 Дата: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 6  
 к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

### Смета на реализацию программы (проекта)

№ п/п	Направления расходования средств	Количество (ед.)	Цена за 1 единицу (тыс. рублей)	Всего (тыс. руб.)

**Финансирование (тыс. руб.):**  
 \_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя некоммерческой организации) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
 \_\_\_\_\_ (наименование должности главного бухгалтера некоммерческой организации (при наличии)) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М.П. (при наличии)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 7  
 к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

### Итоговая ведомость по программе (проекту)

_____			
(наименование программы (проекта))			
Заседание Комиссии от _____ № _____			
№ п/п	Наименование показателей оценки	Оценки членов Комиссии в баллах	Средний балл по критерию (до десятих долей)
1.	Соответствие приоритетным направлениям поддержки (оценивается соответствие целей, мероприятий программы (проекта) приоритетным направлениям для предоставления поддержки, наличие и реалистичность значений показателей результативности и реализации программы (проекта))		
2.	Актуальность (оценивается вероятность и скорость наступления отрицательных последствий в случае отказа от реализации мероприятий программы (проекта), масштаб негативных последствий, а также наличие или отсутствие государственных (муниципальных) мер для решения таких же или аналогичных проблем)		
3.	Социальная эффективность (улучшения состояния целевой группы, воздействие на другие социально значимые проблемы, наличие новых подходов и методов в решении заявленных проблем)		
4.	Реалистичность (наличие собственных квалифицированных кадров, способность привлечь в необходимом объеме специалистов и добровольцев для реализации мероприятий программы (проекта), наличие необходимых ресурсов, достаточность финансовых средств для реализации мероприятий и достижения целей программы (проекта), а также наличие опыта выполнения в прошлом мероприятий, аналогичных по содержанию и объему заявляемым в программе (проекте), предоставление информации об организации в сети-Интернет)		
5.	Обоснованность (соответствие запрашиваемых средств на поддержку целям и мероприятиям программы (проекта), наличие необходимых обоснований, расчетов, логики и взаимосвязки предлагаемых мероприятий)		
6.	Экономическая эффективность (соотношение затрат и полученных результатов (в случаях, когда такая оценка возможна), количество создаваемых рабочих мест, количество привлекаемых к реализации программы (проекта) добровольцев, объем предполагаемых поступлений на реализацию программы (проекта) из иных источников, включая денежные средства, иное имущество, возможности увеличения экономической активности целевых групп населения в результате реализации мероприятий)		
<b>Итоговый балл</b>			

Приложение 8  
 к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

**Сводная ведомость**

(наименование конкурса)  
Заседание Комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование программы (проекта) и СО НКО	Итоговый балл	Сумма субсидии для выполнения программы (проекта)

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_  
 Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_  
 Члены Комиссии: \_\_\_\_\_

Приложение 9  
к Порядку предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

**ФОРМА**

**Финансовый отчет**

(наименование Получателя)

(наименование проекта)

№ п/п	Наименование мероприятия: перечисление видов расходов	Сумма выделенных средств руб.	Сумма фактически потраченных средств руб.	Перечень документов, подтверждающих расходы, с указанием наименования, номера, даты (с приложением копий)
	<b>ИТОГО:</b>			

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя) (подпись) (Ф.И.О. руководителя)

\_\_\_\_\_  
(должность главного бухгалтера) (подпись) (Ф.И.О. главного бухгалтера)  
(при наличии)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.02.2024 № 492

**О внесении изменений в Порядок взаимодействия Администрации Валдайского муниципального района, подведомственных муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями на территории Валдайского муниципального района**

На основании подпункта а) пункта 10 статьи 1 Федерального закона от 27 ноября 2023 года № 558-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок взаимодействия Администрации Валдайского муниципального района, подведомственных муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями на территории Валдайского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 05.05.2023 № 779, изложив подпункт 5) пункта 9 в следующей редакции:

«5) возможность предоставления Администрацией, учреждением мер поддержки, предусмотренных Законом о волонтерстве, помещений и необходимого оборудования, а также оплаты расходов на оказание медицинских услуг, если получение медицинских услуг необходимо в соответствии с требованиями к состоянию здоровья добровольца (волонтера) при осуществлении им добровольческой (волонтерской) деятельности, оплаты расходов на обучение по дополнительным образовательным программам, основным программам профессионального обучения, если обучение по таким программам является обязательным условием выполнения добровольцем (волонтером) определенных видов добровольческой (волонтерской) деятельности».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.02.2024 № 494

**О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (осуществляемых) Администрацией Валдайского муниципального района и подведомственными муниципальными учреждениями**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (осуществляемых) Администрацией Валдайского муниципального района и подведомственными муниципальными учреждениями, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 09.03.2022 № 392, изложив строки 2.1 и 2.2 в редакции:

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (функции)	Наименование отраслевого органа или структурного подразделения, исполняющего, оказывающего услугу (функцию)	Наименование и реквизиты нормативного акта, утверждающего административный регламент исполнения функции, услуги	Нормативный правовой акт, устанавливающий возможность исполнения, оказания муниципальной функции, услуги
2.1	Оформление и выдача архивных справок, выписок и копий архивных документов юридическим и физическим лицам	архивный отдел Администрации муниципального района	постановление Администрации Валдайского муниципального района от 27.12.2023 № 2595	Федеральный закон от 22 октября 2004 года 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
2.2	Предоставление архивных документов для пользователей в читальный зал архива	архивный отдел Администрации муниципального района	постановление Администрации Валдайского муниципального района от 27.12.2023 № 2594	Федеральный закон от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.02.2024 № 495

**Об утверждении Порядка и условий предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области**

В соответствии с Правилами предоставления и методикой распределения в 2024-2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией

пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня принятия.

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 27.02.2024 № 495

#### **Порядок и условия**

#### **предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области**

1. Настоящие Порядок и условия определяют порядок, цели и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области (далее – выплата).

2. В настоящих Порядке и условиях используются понятия, установленные Правилами предоставления и методикой распределения в 2024-2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85.

3. Право на предоставление выплаты имеет проживающий на территории Валдайского муниципального района Новгородской области (далее – муниципальное образование) один из родителей, одинокий родитель на совместно проживающего с ним(и) первого ребенка, рожденного в 2024-2025 годах женщиной в возрасте до 29 лет включительно (далее – заявитель).

4. Очередность рождения ребенка определяется по очередности рождения ребенка у матери.

5. Размер выплаты составляет 350 000 рублей на первого ребенка, рожденного в период с 01 января 2024 года по 31 октября 2025 года включительно.

6. Право на выплату определяется в беззаявительном порядке на основании поступивших в Администрацию муниципального образования (далее – Администрация) из государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» сведений о рождении ребенка начиная с 1 января 2024 года, в том числе о его родителях, а также на основании полученных в автоматическом режиме с использованием межведомственного информационного взаимодействия:

сведений, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, о заключении (расторжении) брака, смерти ребенка (детей), смерти второго родителя ребенка;

сведений, содержащихся в ведомственной информационной системе Министерства внутренних дел Российской Федерации, подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) ребенка и его родителей;

сведений, содержащихся в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере», подтверждающих регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета ребенка и его родителей;

сведений, содержащихся в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере», о лишении (ограничении, восстановлении) в отношении ребенка (детей) родительских прав, сведения об отмене ограничения родительских прав, об установлении опеки над ребенком.

7. Решение о предоставлении права на выплату принимается Администрацией в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений, указанных в пункте 6 настоящих Порядка и условий, при соблюдении требований, установленных пунктом 3 настоящих Порядка и условий.

8. Уведомление о принятии решения о предоставлении права на выплату направляется родителям, одинокому родителю, в отношении которых принято решение о предоставлении права на выплату, в личный кабинет федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в течение 5 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении права на выплату.

9. Выплата носит целевой характер и используется на улучшение жилищных условий в пределах территории Валдайского муниципального района Новгородской области путем:

9.1. Приобретения жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах);

9.2. Уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

9.3. Погашения кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)).

10. Право распорядиться выплатой имеет совместно проживающий с первым ребенком заявитель при условии, что на дату подачи заявления на распоряжение выплатой он не ограничен в родительских правах на первого ребенка, не лишен родительских прав на первого ребенка, первый ребенок не находится под опекой или на полном государственном обеспечении.

11. Заявление на распоряжение выплатой по форме согласно приложению к настоящим Порядку и условиям (далее – заявление на распоряжение выплатой) подается заявителем в Администрацию не позднее 01 декабря 2025 года.

12. С заявлением на распоряжение выплатой одновременно представляется копия нотариально удостоверенной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления через представителя).

Установление личности заявителя (его представителя) осуществляется:

при подаче заявления лично – посредством предъявления заявителем (его представителем) паспорта или иного документа, удостоверяющего его личность;

при подаче заявления почтовым отправлением – нотариально удостоверенной подписью заявителя (его представителя).

Администрацией запрашиваются с использованием межведомственного информационного взаимодействия:

сведения, подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя и (или) второго родителя ребенка (в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства);

сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) ребенка, заявителя и (или) второго родителя ребенка (в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства);

сведения о лишении (ограничении, восстановлении) в отношении ребенка (детей) родительских прав, сведения об отмене ограничения родительских прав, сведения об установлении опеки над ребенком, сведения о нахождении ребенка на полном государственном обеспечении.

Сведения, предусмотренные в шестом – восьмом абзацах настоящего пункта, не запрашиваются Администрацией, если они представлены заявителем по собственной инициативе в виде соответствующих документов.

13. В случае направления средств сертификата на цели, предусмотренные подпунктом 9.1 настоящих Порядка и условий, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в пункте 12 настоящих Порядка и условий, представляет:

13.1. Копию договора купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства, прошедшего государственную регистрацию;

13.2. Документы или копии документов, удостоверяющих право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства заявителя и (или) второго родителя, ребенка (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства переходит к покупателю после полной выплаты цены договора);

13.3. Документ, содержащий сведения о внесенной сумме по договору купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа и об оставшейся неуплаченной сумме по указанному договору.

Размер средств (части средств) сертификата, направляемых на оплату обязательств по договору купли-продажи жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа, не может превышать цену договора или размер оставшейся неуплаченной суммы по договору купли-продажи.

14. В случае направления выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 9.2 настоящих Порядка и условий, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в пункте 12 настоящих Порядка и условий, представляет:

14.1. Копию кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

14.2. Копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию (в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение).

15. В случае направления выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 9.3 настоящих Порядка и условий, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в пункта 12 настоящих Порядка и условий, представляет:

15.1. Копию кредитного договора (договора займа);

15.2. Справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору. В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на задаточную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47, 48 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)»), или перешло к другому лицу на основании Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», в справке указываются сведения о наименовании кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки. В случае если от имени кредитора справка представляется третьим лицом, действующим на основании доверенности, представляется копия доверенности кредитора третьему лицу;

15.3. Копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию (в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение);

15.4. Документы или копии документов, удостоверяющих право собственности на указанное жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, оформленного на заявителя и (или) второго родителя, ребенка.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, заявитель не представил по собственной инициативе, соответствующие сведения запрашиваются Администрацией путем направления межведомственного запроса, в том числе в электронном виде, в уполномоченные органы в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления.

16. Поступившие в Администрацию заявления на распоряжение выплатой, документы, копии документов, указанные в пунктах 12 - 15 настоящих Порядка и условий, регистрируются в день поступления в журнале регистрации.

17. Основаниями для отказа в удовлетворении заявления на распоряжение выплатой являются:

17.1. Представление документов, указанных в пунктах 12 - 15 настоящих Порядка и условий, не в полном объеме;

17.2. Указание в заявлении на распоряжение выплатой цели использования средств, не предусмотренной настоящими Порядком и условиями;

17.3. Помещение ребенка, в связи с рождением которого возникло право на выплату, на полное государственное обеспечение, ограничение в отношении этого ребенка в родительских правах, лишение в отношении его родительских прав, установление над ним опеки;

17.4. Представление недостоверных сведений в документах, указанных в пунктах 12 - 15 настоящих Порядка и условий;

17.5. Несоблюдение порядка обращения за распоряжением выплатой, установленного пунктом 11 настоящих Порядка и условий;

17.6. Указание в заявлении на распоряжение выплатой суммы (ее частей в совокупности), превышающей полный объем выплаты, распорядиться которой вправе заявитель;

17.7. Отсутствие у заявителя права на выплату.

18. Администрация в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления с приложенными к нему документами, копиями документов, указанными в пунктах 12 - 15 настоящих Порядка и условий, рассматривает их, проверяет достоверность сведений, содержащихся в них, и принимает решение об удовлетворении заявления на распоряжение выплатой либо об отказе в удовлетворении заявления на распоряжение выплатой.

Достоверность сведений проверяется путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы и организации в течение дня со дня регистрации заявления с приложенными к нему документами, указанными в пунктах 12 - 15 настоящих Порядка и условий.

19. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об удовлетворении заявления или об отказе в удовлетворении заявления на распоряжение выплатой Администрация направляет заявителю уведомление об удовлетворении заявления либо об отказе в удовлетворении заявления способом, указанным в заявлении.

В случае отказа в удовлетворении заявления на распоряжение выплатой в уведомлении указываются основания для отказа. При этом заявление на распоряжение выплатой, документы и копии документов, указанные в пунктах 12 - 15 настоящих Порядка и условий, заявителю не возвращаются.

Отказ в удовлетворении заявления может быть обжалован в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. В случае принятия решения об удовлетворении заявления на распоряжение выплатой Администрация осуществляет перечисление средств в течение 10 рабочих дней со дня его принятия, на указанный заявителем в документах банковский счет организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства, индивидуального предпринимателя либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства, либо кооператива, либо организации, предоставившей заявителю или второму родителю кредит (заем), в том числе ипотечный.

21. Администрация осуществляет формирование, ведение и обновление реестра лиц, имеющих право на выплату (далее – Реестр).

22. Реестр содержит в себе следующие сведения:

22.1. Фамилия, имя, отчество (при наличии) родителей (одинокого родителя);

22.2. Дата рождения матери первого ребенка;

22.3. Реквизиты документов, удостоверяющих личность родителей (одинокого родителя);

22.4. Адрес места жительства родителей (одинокого родителя);

22.5. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения первого ребенка;

22.6. Реквизиты свидетельства о рождении первого ребенка;

22.7. Адрес места жительства первого ребенка;

22.8. Дата принятия решения о предоставлении права на выплату;

22.9. Направление использования выплаты и сумма выплаты.

23. Ввод данных о родителях (одиноком родителе), имеющих право на выплату, осуществляется в течение 10 календарных дней с даты принятия решения о предоставлении права на выплату, а обновление – по мере наступления обстоятельств, требующих внесения изменений в реестр (смена фамилии, имени, отчества (при наличии), реквизитов документа, удостоверяющего личность, адреса места жительства, изменение суммы выплаты).

Приложение  
к Порядку и условиям предоставления семьям  
при рождении первого ребенка женщинами в  
возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах  
единовременной выплаты в размере 350 000 рублей  
на улучшение жилищных условий в Валдайском  
муниципальном районе Новгородской области

В \_\_\_\_\_  
(наименование администрации муниципального образования  
Новгородской области)

ОТ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя) в интересах которого действует (заполняется в  
случае подачи заявления представителем заявителя)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
(данные документа, удостоверяющего  
личность представителя)

\_\_\_\_\_  
(вид документа, серия и номер, дата выдачи,  
кем выдан, код подразделения))

зарегистрированный по месту жительства (месту пребывания) по адресу:

на основании \_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

телефон заявителя (представителя): \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

на распоряжение выплатой на улучшение жилищных условий

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_  
Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_  
Дата рождения (дд.мм.гггг) \_\_\_\_\_  
Сведения о документе, удостоверяющем личность (вид документа, серия и номер, дата выдачи, код подразделения, кем выдан) \_\_\_\_\_  
Статус заявителя \_\_\_\_\_  
Адрес места жительства: \_\_\_\_\_  
(мать, отец)

Дополнительные сведения

Лишен родительских прав в отношении первого ребенка **ДА/НЕТ**  
(нужное подчеркнуть)  
Ограничен в родительских правах в отношении первого ребенка **ДА/НЕТ**  
(нужное подчеркнуть)

**2. СВЕДЕНИЯ О ВТОРОМ РОДИТЕЛЕ**

(заполняется в случае если второй родитель является стороной сделки либо обязательств по приобретению жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства)

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_  
Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_  
Дата рождения (дд.мм.гггг) \_\_\_\_\_  
Сведения о документе, удостоверяющем личность (вид документа, серия и номер, дата выдачи, код подразделения, кем выдан) \_\_\_\_\_  
Адрес места жительства: \_\_\_\_\_

**3. СВЕДЕНИЯ О ПЕРВОМ РЕБЕНКЕ**

Основные сведения

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_  
Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_  
Дата рождения (дд.мм.гггг) \_\_\_\_\_  
Свидетельство о рождении \_\_\_\_\_  
(дата выдачи, серия и номер, наименование органа, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния)  
Адрес места жительства: \_\_\_\_\_

Дополнительные сведения

Находится под опекой (попечительством) **ДА/НЕТ**  
(нужное подчеркнуть)  
Находится на полном государственном обеспечении **ДА/НЕТ**  
(нужное подчеркнуть)

Прошу направить выплату (часть выплаты), предоставляемую семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах в размере 350 000 рублей на улучшение жилищных условий на улучшение жилищных условий в пределах территории Валдайского муниципального района Новгородской области путем (нужное отметить галочкой):

\_\_\_\_\_ приобретения жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах);

\_\_\_\_\_ уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

\_\_\_\_\_ погашения кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу);

в соответствии с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_.

Уведомление о принятом решении:

\_\_\_\_\_ получу лично в Администрации Валдайского муниципального района Новгородской области;

прошу направлять одним из следующих способов:

\_\_\_\_\_ СМС-сообщением на номер (в краткой форме) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ почтовым отправлением на адрес \_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)
- \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)
- \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)
- \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)
- \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)
- \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)

Предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных сведений и документов. Против проверки представленных мною сведений и документов не возражаю.

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  
 (подпись заявителя/представителя заявителя) (дата подачи заявления)  
 Заявление и документы гражданина \_\_\_\_\_

Регистрационный номер заявления	Принял
	дата приема заявления
	подпись специалиста

(линия отреза)

-----  
 Расписка-уведомление о приеме документов

Заявление и документы гражданина \_\_\_\_\_  
 в количестве \_\_\_\_\_ шт. принял, проверил специалист \_\_\_\_\_  
 (телефон специалиста \_\_\_\_\_).

Дата приема документов «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Регистрационный № \_\_\_\_\_

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

27.02.2024 № 496

**Об утверждении Порядка и условий предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области**

В соответствии с Правилами предоставления и методикой распределения в 2024-2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня принятия.

**Глава муниципального района Ю.В.Стадз**

УТВЕРЖДЕНЫ  
 постановлением Администрации  
 муниципального района  
 от 27.02.2024 № 496

**Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области**

1. Настоящие Порядок и условия определяют порядок, цели и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты в размере 800 000 рублей на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области (далее – выплата).

2. В настоящих Порядке и условиях используются понятия, установленные Правилами предоставления и методики распределения в 2024-2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85.

3. Право на предоставление выплаты имеет проживающий на территории Валдайского муниципального района Новгородской области (далее – муниципальное образование) один из родителей, одинокий родитель на совместно проживающего с ним четвертого и последующего ребенка, рожденного в 2024-2025 годах (далее – заявитель). Очередность рождения ребенка определяется по очередности рождения ребенка у матери.

4. Размер выплаты составляет 800 000 рублей на четвертого или последующего ребенка, рожденного в период с 01 января 2024 года по 31 октября 2025 года включительно.

5. Право на выплату определяется в беззаявительном порядке на основании поступивших в Администрацию муниципального образования (далее – Администрация) из государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» сведений о рождении ребенка начиная с 1 января 2024 года, в том числе о его родителях, а также на основании полученных в автоматическом режиме с использованием межведомственного информационного взаимодействия:

сведений, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, о заключении (расторжении) брака, рождении детей, смерти ребенка (детей), смерти второго родителя ребенка;

сведений, содержащихся в ведомственной информационной системе Министерства внутренних дел Российской Федерации, подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) детей и его родителей;

сведений, содержащихся в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере», подтверждающих регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета детей и его родителей;

сведений, содержащихся в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере», о лишении (ограничении, восстановлении) в отношении ребенка (детей) родительских прав, сведения об отмене ограничения родительских прав, об установлении опеки над ребенком (детьми).

6. Решение о предоставлении права на выплату принимается Администрацией в течение 5 рабочих дней со дня поступления сведений, указанных в пункте 5 настоящих Порядка и условий, при соблюдении требований, установленных пунктом 3 настоящих Порядка и условий.

7. Уведомление о принятии решения о предоставлении права на выплату направляется родителям, одинокому родителю, в отношении которых принято решение о предоставлении права на выплату, в личный кабинет федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в течение 5 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении права на выплату.

8. Выплата носит целевой характер и используется на улучшение жилищных условий в пределах территории Валдайского муниципального района Новгородской области путем:

8.1. Приобретения жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах);

8.2. Уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

8.3. Погашения кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)).



9. Право распорядиться выплатой имеет совместно проживающий с ребенком заявитель при условии, что на дату подачи заявления на распоряжение выплатой он не ограничен в родительских правах на ребенка (детей), не лишен родительских прав на ребенка (детей), ребенок (дети) не находится под опекой или на полном государственном обеспечении.

10. Заявление на распоряжение средствами сертификата по форме согласно приложению к настоящим Порядку и условиям (далее – заявление на распоряжение выплатой) подается заявителем в Администрацию не позднее 01 декабря 2025 года.

11. С заявлением на распоряжение выплатой одновременно представляется копия нотариально удостоверенной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления через представителя).

Установление личности заявителя (его представителя) осуществляется:

при подаче заявления лично – посредством предъявления заявителем (его представителем) паспорта или иного документа, удостоверяющего его личность;

при подаче заявления почтовым отправлением – нотариально удостоверенной подписью заявителя (его представителя).

Администрацией запрашиваются с использованием межведомственного информационного взаимодействия:

сведения, подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя и (или) второго родителя ребенка, в связи с рождением которого возникло право на предоставление выплаты, (в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства);

сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) ребенка, в связи с рождением которого возникло право на предоставление выплаты, заявителя и (или) второго родителя ребенка, в связи с рождением которого возникло право на предоставление выплаты, (в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению (строительству) жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства);

сведения о лишении (ограничении, восстановлении) в отношении ребенка (детей) родительских прав, сведения об отмене ограничения родительских прав, сведения об установлении опеки над ребенком, сведения о нахождении ребенка (детей) на полном государственном обеспечении.

Сведения, предусмотренные в шестом - восьмом абзацах настоящего пункта, не запрашиваются Администрацией, если они представлены заявителем по собственной инициативе в виде соответствующих документов.

12. В случае направления выплаты на цели, предусмотренные подпунктом 8.1 настоящих Порядка и условий, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в пункте 11 настоящих Порядка и условий, представляет:

12.1. Копию договора купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства, прошедшего государственную регистрацию;

12.2. Документы или копии документов, удостоверяющих право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства заявителя и (или) второго родителя, ребенка, в связи с рождением которого возникло право на предоставление выплаты, (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства переходит к покупателю после полной выплаты цены договора);

12.3. Документ, содержащий сведения о внесенной сумме по договору купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа и об оставшейся неуплаченной сумме по указанному договору.

Размер средств (части средств) сертификата, направляемых на оплату обязательств по договору купли-продажи жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа, не может превышать цену договора или размер оставшейся неуплаченной суммы по договору купли-продажи.

13. В случае направления средств сертификата на цели, предусмотренные подпунктом 8.2 настоящих Порядка и условий, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в пункте 11 настоящих Порядка и условий, представляет:

13.1. Копию кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

13.2. Копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию (в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение).

14. В случае направления средств сертификата на цели, предусмотренные подпунктом 8.3 настоящих Порядка и условий, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в пункте 11 настоящих Порядка и условий, представляет:

14.1. Копию кредитного договора (договора займа);

14.2. Справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору. В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47, 48 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)»), или перешло к другому лицу на основании Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», в справке указываются сведения о наименовании кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки. В случае если от имени кредитора справка представляется третьим лицом, действующим на основании доверенности, представляется копия доверенности кредитора третьему лицу;

14.3. Копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию (в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение);

14.4. Документы или копии документов, удостоверяющих право собственности на указанное жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, оформленного на заявителя и (или) второго родителя, ребенка, в связи с рождением которого возникло право на предоставление выплаты.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, заявитель не представил по собственной инициативе, соответствующие сведения запрашиваются Администрацией путем направления межведомственного запроса, в том числе в электронном виде, в уполномоченные органы в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления.

15. Поступившие в Администрацию заявления на распоряжение выплатой, документы, копии документов, указанные в пунктах 11 - 14 настоящих Порядка и условий регистрируются в день поступления в журнале регистрации.

16. Основаниями для отказа в удовлетворении заявления на распоряжение выплатой являются:

16.1. Представление документов, указанных в пунктах 11 - 14 настоящих Порядка и условий, не в полном объеме;

16.2. Указание в заявлении на распоряжение выплатой цели использования средств, не предусмотренной настоящими Порядком и условиями;

16.3. Помещение ребенка, в связи с рождением которого возникло право на выплату, на полное государственное обеспечение, ограничение в отношении этого ребенка в родительских правах, лишение в отношении его родительских прав, установление над ним опеки;

16.4. Представление недостоверных сведений в документах, указанных в пунктах 11 - 14 настоящих Порядка и условий;

16.5. Несоблюдение порядка обращения за распоряжением выплатой, установленного пунктом 10 настоящих Порядка и условий;

16.6. Указание в заявлении на распоряжение выплатой суммы (ее частей в совокупности), превышающей полный объем выплаты, распорядиться я которой вправе заявитель;

16.7. Отсутствие у заявителя права на выплату.

17. Администрация в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления с приложенными к нему документами, копиями документов, указанными в пунктах 11 - 14 настоящих Порядка и условий, рассматривает их, проверяет достоверность сведений, содержащихся в них, и принимает решение об удовлетворении заявления на распоряжение выплатой либо об отказе в удовлетворении заявления на распоряжение выплатой.

Достоверность сведений проверяется путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы и организации в течение дня со дня регистрации заявления с приложенными к нему документами, указанными в пунктах 11 - 14 настоящих Порядка и условий.

18. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об удовлетворении заявления или об отказе в удовлетворении заявления Администрация направляет заявителю уведомление об удовлетворении заявления либо об отказе в удовлетворении заявления способом, указанным в заявлении.

В случае отказа в удовлетворении заявления в уведомлении указываются основания для отказа. При этом заявление на распоряжение выплатой, документы и копии документов, указанные в пунктах 11 - 14 настоящих Порядка и условий, заявителю не возвращаются.

Отказ в удовлетворении заявления может быть обжалован в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. В случае принятия решения об удовлетворении заявления на распоряжение выплатой Администрация осуществляет перечисление средств в течение 10 рабочих дней со дня его принятия, на указанный заявителем в документах банковский счет организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства, индивидуального предпринимателя либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства, либо кооператива, либо организации, предоставившей заявителю или второму родителю кредит (заем), в том числе ипотечный.

20. Администрация осуществляет формирование, ведение и обновление реестра лиц, имеющих право на выплату (далее – Реестр).

21. Реестр содержит в себе следующие сведения:

- 21.1. Фамилия, имя, отчество (при наличии) родителей (одинокого родителя);
- 21.2. Дата рождения матери четвертого или последующего ребенка;
- 21.3. Реквизиты документов, удостоверяющих личность родителей (одинокого родителя);
- 21.4. Адрес места жительства родителей (одинокого родителя);
- 21.5. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения первого ребенка;
- 21.6. Реквизиты свидетельства о рождении четвертого или последующего ребенка;
- 21.7. Адрес места жительства первого ребенка;
- 21.8. Дата выдачи сертификата или принятия решения о предоставлении права на выплату;
- 21.9. Направление использования выплаты и сумма выплаты.

22. Ввод данных о родителях (одиноким родителе), имеющих право на выплату, осуществляется в течение 10 календарных дней с даты принятия решения о выдаче сертификата или о предоставлении права на выплату, а обновление – по мере наступления обстоятельств, требующих внесения изменений в реестр (смена фамилии, имени, отчества (при наличии), реквизитов документа, удостоверяющего личность, адреса места жительства, изменение суммы выплаты).

Приложение  
к Порядку и условиям предоставления дополнительной меры социальной поддержки семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах в виде единовременной выплаты в размере 800 000 рублей на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области

В \_\_\_\_\_  
(наименование администрации муниципального образования  
Новгородской области)

ОТ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя) в интересах которого действует (заполняется в  
случае подачи заявления представителем заявителя)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_ (данные документа, удостоверяющего  
личность представителя)

\_\_\_\_\_ (вид документа, серия и номер, дата выдачи,  
кем выдан, код подразделения)

зарегистрированный по месту жительства (месту  
пребывания) по адресу:

на основании \_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты доверенности или  
иного документа, подтверждающего  
полномочия представителя)

телефон заявителя  
(представителя): \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

на распоряжение средствами сертификата на выплату семьям при рождении четвертого и последующих детей  
в 2024-2025 годах единовременной выплаты в размере 800 000 рублей на улучшение жилищных условий

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_  
Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_  
Дата рождения (дд.мм.гггг) \_\_\_\_\_  
Сведения о документе, удостоверяющем личность  
(вид документа, серия и номер, дата выдачи, код  
подразделения, кем выдан) \_\_\_\_\_  
Статус заявителя \_\_\_\_\_  
Адрес места жительства: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (мать, отец)

#### Дополнительные сведения

Лишен родительских прав в отношении первого ребенка \_\_\_\_\_  
Ограничен в родительских правах в отношении первого  
ребенка \_\_\_\_\_

ДА/НЕТ  
(нужное подчеркнуть)  
ДА/НЕТ  
(нужное подчеркнуть)

#### 2. СВЕДЕНИЯ О ВТОРОМ РОДИТЕЛЕ

(заполняется в случае если второй родитель является стороной сделки либо обязательств  
по приобретению жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства)

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_  
Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_  
Дата рождения (дд.мм.гггг) \_\_\_\_\_  
Сведения о документе, удостоверяющем личность (вид  
документа, серия и номер, дата выдачи, код подразделения,  
кем выдан) \_\_\_\_\_  
Адрес места жительства: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### 3. СВЕДЕНИЯ О ПЕРВОМ РЕБЕНКЕ

Основные сведения

Фамилия \_\_\_\_\_  
 Имя \_\_\_\_\_  
 Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_  
 СНИЛС \_\_\_\_\_  
 Дата рождения (дд.мм.гггг) \_\_\_\_\_  
 Свидетельство о рождении \_\_\_\_\_

(дата выдачи, серия и номер,

наименование органа, которым произведена

государственная регистрация акта гражданского состояния)

Адрес места жительства: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**Дополнительные сведения**

Находится под опекой (попечительством) \_\_\_\_\_

ДА/НЕТ  
(нужное подчеркнуть)

Находится на полном государственном обеспечении \_\_\_\_\_

ДА/НЕТ  
(нужное подчеркнуть)

Прошу направить выплату (часть выплаты), предоставляемую семье при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплатой в размере 800 000 рублей на улучшение жилищных условий на улучшение жилищных условий в пределах территории Валдайского муниципального района Новгородской области путем (нужное отметить галочкой):

\_\_\_\_\_ приобретения жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах);

\_\_\_\_\_ уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

\_\_\_\_\_ погашения кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу);

в соответствии с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_.

Уведомление о принятом решении:

\_\_\_\_\_ получу лично в Администрации Валдайского муниципального района Новгородской области;

прошу направлять одним из следующих способов:

\_\_\_\_\_ СМС-сообщением на номер (в краткой форме) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ почтовым отправлением на адрес \_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаю следующие документы:

\_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)  
 \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)  
 \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)  
 \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)  
 \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)  
 \_\_\_\_\_ (на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.)

Предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных сведений и документов. Против проверки представленных мною сведений и документов не возражаю.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись заявителя/представителя заявителя)

(дата подачи заявления)

Заявление и документы гражданина \_\_\_\_\_

Регистрационный номер заявления	Принял
	дата приема заявления
	подпись специалиста

(линия отреза)

-----  
**Расписка-уведомление о приеме документов**

Заявление и документы гражданина \_\_\_\_\_  
 в количестве \_\_\_\_\_ шт. принял, проверил специалист \_\_\_\_\_  
 (телефон специалиста \_\_\_\_\_).

Дата приема документов « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Регистрационный № \_\_\_\_\_

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

**СОДЕРЖАНИЕ**

Информационное сообщение	1
Извещение о внесении изменений в извещение № 2200014679000000121 о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков	1-12
Решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.02.2024 № 190 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.12.2023 № 179»	12-25
Решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.02.2024 № 191 «Об утверждении Порядка установления арендной платы за муниципальное движимое имущество Валдайского городского поселения»	25
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.02.2024 № 474 «О проведении открытого конкурса»	25-26
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.02.2024 № 475 «О проведении открытого конкурса»	26

Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.02.2024 № 476 «О проведении открытого конкурса»	26
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.02.2024 № 478 «О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2025 годы»	26
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.02.2024 № 479 «Об утверждении Методики оценки эффективности налоговых расходов Валдайского городского поселения»	27-28
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 26.02.2024 № 480 «Об утверждении Порядка предоставления и использования субсидий из средств бюджета Валдайского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»	28-36
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 492 «О внесении изменений в Порядок взаимодействия Администрации Валдайского муниципального района, подведомственных муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями на территории Валдайского муниципального района»	36
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 494 «О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (осуществляемых) Администрацией Валдайского муниципального района и подведомственными муниципальными учреждениями»	36-37
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 495 «Об утверждении Порядка и условий предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области»	37-40
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 496 «Об утверждении Порядка и условий предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области»	40-43
Содержание	44

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 14 (622) от 01.03.2024

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310 (доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 44 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.