



**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2024 № 3086
Валдай

**Об утверждении Программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в рамках муниципального
земельного контроля на 2025 год
на территории Валдайского
городского поселения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на 2025 год на территории Валдайского городского поселения.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального района
от 27.11.2024 № 3086

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в рамках
муниципального земельного контроля на 2025 год

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на 2025 год
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; Положение о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского городского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.09.2021 № 57
Разработчик программы профилактики	Отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района
Цели программы профилактики	1. предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; 2. предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений; 3. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; 4. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения
Задачи программы профилактики	1. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; 2. формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников земельных отношений при осуществлении муниципального земельного контроля; 3. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности; 4. создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению; 5. создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

	6. повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению; 7. инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценки состояния подконтрольной сферы; 8. установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов; 9. снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	1. снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; 2. увеличение доли законопослушных контролируемых лиц; 3. внедрение новых видов профилактических мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ и Положением о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского муниципального района, утвержденное решением Думы Валдайского муниципального района от 30.09.2021 № 78; 4. уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц; 5. повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; 6. мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению
Сроки реализации программы профилактики	2025 год

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

В рамках профилактики нарушений в сфере земельного законодательства установлен порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Валдайского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.09.2021 № 57 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского городского поселения», в соответствии с которым проводятся мероприятия по информированию, консультированию и объявлению предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

На официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет» <http://valdayadm.ru/> размещается информация по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства и тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля.

По телефону, при личном или письменном обращении контролируемых лиц и их представителей, проводится консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В 2024 году по материалам выездных обследований, содержащим признаки нарушения обязательных требований, объявлено 55 предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований.

Постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 31.01.2022 № 154 утверждена форма проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Валдайского городского поселения.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере земельного законодательства;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами профилактических мероприятий являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

формирование одинакового понимания обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля;

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценки состояния подконтрольной сферы;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;

снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

понятности – представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований);

информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий (в том числе за счет использования информационно-коммуникационных технологий);

вовлеченности – обеспечение включения подконтрольных субъектов посредством различных каналов и инструментов обратной связи в процесс взаимодействия по поводу предмета профилактических мероприятий, их качества и результативности;

полноты охвата – включение в Программу профилактических мероприятий максимального числа подконтрольных субъектов;

обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий по установленным видам контроля (надзора) на регулярной и системной основе;

актуальности – регулярный анализ и обновление Программы профилактических мероприятий, использование актуальных достижений науки и технологий при их проведении;

релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Виды профилактических мероприятий*	Ответственный исполнитель (структурное подразделение и /или должностные лица)	Периодичность проведения	Способы проведения мероприятия
Информирование	отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района	на постоянной основе	посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет», в средствах массовой информации
Обобщение право-применительной практики	отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района	не реже одного раза в год	посредством подготовки доклада о правоприменительной практике, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики
Объявление предостережения	отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района	не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	посредством объявления контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований
Консультирование	отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района	по обращениям контролируемых лиц и их уполномоченных представителей	при личном обращении посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия
Профилактический визит	отдел по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района	по мере необходимости	проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи

IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	2024год	2025 год
1.	Консультирование по разъяснению обязательных требований земельного законодательства	100%	100%
2.	Информирование посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет», в средствах массовой информации	100%	100%
3.	Обобщение правоприменительной практики	100%	100%
4	Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	55	+70%