



Российская Федерация  
Новгородская область  
Валдайский район  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в Положение  
о муниципальном земельном контроле  
на территории Валдайского городского поселения**

**Принято Советом депутатов Валдайского городского поселения  
31 мая 2023 года.**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Совет депутатов Валдайского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского городского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.09.2021 № 57 (далее - Положение):

1.1. Изложить абзац 2 пункта 4 статьи 1 Положения в следующей редакции:

«4. Должностными лицами Отдела, уполномоченными осуществлять муниципальный контроль являются муниципальные служащие, в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий (далее - Инспектор).

Должностными лицами Администрации Валдайского муниципального района, уполномоченным на принятие решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, являются: Глава Валдайского муниципального района, заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района».

1.2. Заменить в пункте 8 статьи 1, пунктах 1,5,6 статьи 3, пунктах 1,2 статьи 4, пунктах 5,13 статьи 5, пункте 2 статьи 8 Положения слово «... Комитет...» на «...Отдел...» в соответствующем падеже.

1.3. Заменить в 8 абзаце пункта 6 статьи 3 Положения цифры «10» на «15».

2. Внести изменение в Приложение № 2 к Положению «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Валдайского муниципального района муниципального земельного контроля» (далее – Приложение):

2.1. Изложить пункт 3 Приложения в следующей редакции:

«3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН»;

2.2. Изложить пункт 5 Приложения в следующей редакции:

«5. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным [законом](#) от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

2.3. Изложить пункт 6 Приложения в следующей редакции:

«6. Поступление информации о невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

проведения инженерных изысканий;

капитального или текущего ремонта линейного объекта;

строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;

осуществления геологического изучения недр;

возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)».

2. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов Валдайского городского поселения в сети «Интернет».

**Глава Валдайского городского поселения, председатель Совета депутатов Валдайского городского поселения**

**В.П.Литвиненко**