



**Российская Федерация
Новгородская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.04.2024 № 902

Валдай

**Об изъятии земельного
участка и жилого помещения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании заключения о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания от 16.11.2006 изъять для муниципальных нужд, в целях реконструкции находящегося на нем аварийного жилого дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пл. Кузнечная, д. 3, земельный участок, расположенный по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, пл. Кузнечная, д. 3, относящийся к категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 53:03:0102044:3, площадью 277 кв.м.

2. В связи с изъятием земельного участка, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, пл. Кузнечная, д. 3, земельный участок, относящегося к категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 53:03:0102044:3, площадью 277 кв.м, изъять жилые помещения № 4, № 7, расположенные по адресу: Новгородская область, Валдайский р-н, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пл. Кузнечная, д. 3.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района направить постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для проведения его государственной регистрации.

Организовать рыночную оценку данных жилых помещений, общего имущества в данном многоквартирном доме, в том числе земельного участка,

на котором расположен многоквартирный дом, с учетом доли в праве общей собственности на такое имущество каждого собственника указанных жилых помещений.

4. Комитету жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района уведомить в установленном порядке и сроки собственника изымаемого жилого помещения.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ