



**Российская Федерация
Новгородская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2024 № 421

Валдай

**Об изъятии земельного
участка и жилого помещения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании заключения о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания от 16.11.2006 изъять для муниципальных нужд, в целях реконструкции находящегося на нем аварийного жилого дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пл. Свободы, д. 26, земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пл. Свободы, земельный участок 26, относящийся к категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 53:03:0102037:96, площадью 188 кв.м.

2. В связи с изъятием земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пл. Свободы, земельный участок 26, относящегося к категории земель населенных пунктов, кадастровый номер 53:03:0102037:96, площадью 188 кв.м, изъять жилые помещения № 2, № 4, расположенные по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пл. Свободы, д. 26.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района направить постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для проведения его государственной регистрации.

Организовать рыночную оценку данных жилых помещений, общего имущества в данном многоквартирном доме, в том числе земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с учетом доли в праве общей собственности на такое имущество каждого собственника указанных жилых помещений.

4. Комитету жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района уведомить в установленном порядке и сроки собственника изымаемого жилого помещения.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ