



**Российская Федерация  
Новгородская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.12.2024 № 3150  
Валдай

**О внесении изменений в постановление  
Администрации Валдайского  
муниципального района  
от 09.04.2024 № 867**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 09.04.2024 № 867 «Об установлении публичного сервитута», заменив в подпункте 6.3 постановления слова и цифры «... Размер платы за публичный сервитут за земли, находящиеся в муниципальной собственности, указанные в пункте 1 постановления, за весь срок действия публичного сервитута, составляет: 39 рублей 86 копеек (512 кв.м (ЗУ) x 77,86 руб/кв.м (КС) x 0,01% x 10 лет)...» на:

«1) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0101029:9, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м –  $1011243,72:2554 = 395,95$  руб.;  
кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС –  $39*395,95 = 15441,86$ ;  
% от кадастровой стоимости (0,01%) –  $15441,86*0,0001$  (или 0,01%) = 1,54;  
за 10 лет –  $1,54*10 = 15,44$ .

2) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:11349, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м –  $1470241,64: 32100 = 45,80$  руб.;  
кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС –  $266*45,80 = 12183,31$ ;  
% от кадастровой стоимости (0,01%) –  $12183,31*0,0001$  (или 0,01%) = 1,22;  
за 10 лет –  $1,22*10 = 12,20$ .

3) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:12471, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м –  $248521,22:5426 = 45,80$  руб.;  
кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС –  $66*45,80 = 3022,93$ ;

% от кадастровой стоимости (0,01%) –  $3022,93 * 0,0001$  (или 0,01%) = 0,30;  
за 10 лет –  $0,30 * 10 = 3,00$ .

4) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:12464, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м –  $184810,75 : 4035 = 45,80$  руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС –  $83 * 45,80 = 3801,56$ ;

% от кадастровой стоимости (0,01%) –  $3801,56 * 0,0001$  (или 0,01%) = 0,38;  
за 10 лет –  $0,38 * 10 = 3,80$ .

5) Размер платы за публичный сервитут за земельный участок с кадастровым номером 53:03:0000000:12539, находящийся в муниципальной собственности:

кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м –  $269223,69 : 5878 = 45,80$  руб.;

кадастровая стоимость ЗУ, обремененная ПС –  $58 * 45,80 = 2656,51$ ;

% от кадастровой стоимости (0,01%) –  $2656,51 * 0,0001$  (или 0,01%) = 0,27;  
за 10 лет –  $0,27 * 10 = 2,70$ .

Расчет платы за публичный сервитут за земли, находящиеся в муниципальной собственности, указанные в приложении 1 постановления, представлен в таблице:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (общая), кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка (общая)	Площадь земельного участка, обремененная публичным сервитутом, кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка, обремененная публичным сервитутом	% от кадастровой стоимости (0,01%)	За 10 лет, руб.
1.	53:03:0101029:9	2554	1011243,72	39	15441,86	1,54	15,44
2.	53:03:0000000:11349	32100	1470241,64	266	12183,31	1,22	12,20
3.	53:03:0000000:12471	5426	248521,22	66	3022,93	0,30	3,00
4.	53:03:0000000:12464	4035	184810,75	83	3801,56	0,38	3,80
5.	53:03:0000000:12539	5878	269223,69	58	2656,51	0,27	2,70

».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ