



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2024 № 2057

Валдай

**О внесении изменений в схему водоснабжения
и водоотведения Ивантеевского
сельского поселения**

В соответствии с федеральными законами от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Валдайского муниципального района Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в схему водоснабжения и водоотведения Ивантеевского сельского поселения, утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 13.04.2023 № 628, изложив в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 26.07.2024 № 2057

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНТЕЕВОСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Основные направления, принципы, задачи целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения

- 1) схема водоснабжения и водоотведения поселения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности;
- 2) водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;
- 3) водоподготовка – обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;
- 4) водоснабжение – водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);
- 5) водопроводная сеть – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения.

2. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения

- 1) определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий;
- 2) определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- 3) повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

4) обеспечение жителей сельского поселения водоснабжением и водоотведением;

5) строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения;

6) улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. К полномочиям органов местного самоуправления поселения по организации водоснабжения и водоотведения на соответствующих территориях относятся

1) организация водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

2) определение для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения, городского округа гарантирующей организации;

3) согласование вывода объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

4) утверждение схем водоснабжения и водоотведения поселения;

5) утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ;

6) согласование инвестиционных программ;

7) согласование планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади (далее - план снижения сбросов);

8) принятие решений о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных Федеральным законом;

9) заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом.

Органы местного самоуправления поселения в пределах их полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения вправе запрашивать у организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, информацию, необходимую для осуществления полномочий,

установленных настоящим Федеральным законом, а указанные организации обязаны предоставить запрашиваемую информацию.

4. Краткая характеристика природных условий

Ивантеевское сельское поселение (далее – Ивантеевское СП) – муниципальное образование в Валдайском муниципальном районе (далее – Валдайский МР) Новгородской области России и является одним из 8 аналогичных административно-территориальных образований (поселений).

Площадь поселения – 36 337 га.

Располагается к юго-востоку от территории областного центра г. Великий Новгород.

Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой. Его формирование связано с теплыми и влажными воздушными массами Атлантики с одной стороны и холодными арктическими, с другой стороны. Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,7°C. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого колеблется в пределах 16,9° – 17,8°C. Средняя многолетняя температура зимы (январь) составляет (-)7,9° – (-)8,7°C. Число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 93. Расчетная зимняя температура при проектировании отопления и вентиляции принята (-27°C), продолжительность отопительного периода – 221 сутки.

В состав Ивантеевского СП входят 19 населенных пунктов: деревни Большое Городно, Большое Уклейно, Буяково, Вишневка, Ивантеево, Княжёво, Козлово, Малое Городно, Малое Уклейно, Миробудицы, Мысловичи, Нива, Новая Ивановка, Новинка, Русские Новики, Савкино, Симаниха, Сухая Ветошь и Яконово.

Административным центром Ивантеевского СП является – д. Ивантеево.

Численность населения Ивантеевского СП на 01.01.2023 – 970 человек, что составляет 0,021% от общего населения области и 7,60% от общего населения Валдайского МР.

Гидрологические условия характеризуются наличием подземных вод как в четвертичной толще, так и в коренных породах. Воды четвертичных отложений приурочены по всем генетическим разностям и гидравлически связаны между собой. Водовмещающими являются пески различной крупности и генезиса, а также торф. Глубина залегания беззапорного горизонта со свободной поверхностью колеблется от 0 до 5 м, на повышенных участках (озах, камах) до 10-15 м воды четвертичных отложений характеризуются малой водообильностью. Вследствие загрязненности и малой водообильности воды четвертичных отложений ограниченно пригодны для хозяйствственно-бытовых нужд и могут быть использованы только мелкими водопотребителями.

Основными источниками водоснабжения в пределах рассматриваемой территории являются воды коренных пород: для западной части территории –

подземные воды верхнедевонских пород (надбильовский горизонт), для восточной – воды нижнего карбона (веневско-протвинский, тульско-михайловский).

Минеральные воды распространены повсеместно в породах девона на глубине до 150 м. С глубиной минерализация их возрастает, усиливаются их лечебные свойства.

В настоящее время источником водоснабжения потребителей сельского поселения являются шахтные колодцы общего и частного пользования и артезианские скважины. Вблизи д. Ивантеево расположен бывший военный городок Валдай-5 с инженерной инфраструктурой. В нем имеется централизованная сеть водоснабжения с артезианскими скважинами (3 шт.)

5. Жилищное строительство и жилищная обеспеченность

В деревне Ивантеево имеется шесть многоквартирных 5-этажных жилых домов, действует фельдшерско-акушерских пункт и почтовое отделение ФГУП «Почта России», муниципальное образовательное учреждение «Школа № 7» и детский сад, дом культуры; также имеются 3 магазина.

Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения. В этой связи обеспечение потребности населения в жилье должно быть приоритетной целью перспективного развития Ивантеевского СП.

В соответствии с данными, представленными Администрацией Ивантеевского СП, наличие общей площади жилого фонда на территории поселения составляет 17085,5 м².

В Ивантеевском СП частный жилищный фонд составляет 48% от всего жилищного фонда поселения.

Товарищество собственников жилья «Валдай-5» имеет в управлении 6 МКД.

Общая территория обслуживания 20997,00 кв.ч.

Дом №	Количество квартир	Год постройки	Этажность	Общая площадь	Жилая площадь	Нежилая площадь
1	75	1966	5	4959,6	3105,3	1854,3
2	75	1966	5	4945,2	3116,9	1828,3
3	42	1967	5	6472,9	1868,1	2967,9
4	75	1965	5	5067,6	3107,3	1961,0
5	75	1966	5	4954,8	3108,8	1846,0
6	75	1966	5	4959,8	3104,3	1855,

6. Данные организаций, расположенных в черте населенных пунктов поселения

На территории поселения находятся:
Предприятия и организации

Наименование предприятия, организации (указать адрес, телефон)	ИНН/ ОГРН/ ОГРНИП	Вид экономической деятельности
«Валдайская Робинзонада ООО «Мастерская детского отдыха» Новгородская обл, Валдайский район, д. Симаниха, д. 718001/1	7702389493 1157746806700	жилой городок для временного проживания, отдыха и занятий спортом детей
НовГУ, Учебно-оздоровительный центр, База «Городно» Новгородская обл. Валдайский р-н, д. Большое Городно	5321033744 1025300780075	жилой городок для временного проживания и обучения
База отдыха «Великое озеро» ООО «Велье» Новгородская обл. Валдайский р-н д. Симаниха ул. Береговая, д.1	5302014182 1155331000065	база отдыха: здание кафе, административное здание, гостевые дома
ООО «Север» Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная, д.3	5300001371 1215300005403	помещение продовольственного магазина
Индивидуальный предприниматель Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная, д.18	530202114620 320532100016061	здание продовольственного магазина
ООО «Сфера» Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная, ул. Верхняя, д. 21	5302013693 1125302000537	здание продовольственного магазина
Индивидуальный предприниматель Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 9	530200128836 304530226000011	здание гаража для размещения и ремонта техники
Индивидуальный предприниматель Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная	530200312377 314533122300020	здание гаража для размещения и ремонта техники
Правление ТСЖ «Валдай-5» Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 3, офф. 23	5302013284 1105302000561	помещение офиса
Котельная № 13 Валдайского теплового участка ООО «Тепловая компания Новгородская» Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 10	5321160478 1135321001188	помещение офиса
Администрация Ивантеевского сельского поселения Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Ивантеево, ул. Зеленая, д. 1	5302011181 1065302000280	административное здание

Учебные заведения, детские дошкольные учреждения

№	Наименование	Улица	№ дома	Руководитель
1	2	3	4	6
2	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя	Озерная	9	Алексеева Анна Николаевна

общеобразовательная школа № 7, детский сад № 3 «Ягодка»			тел. 33-113
---------------------------------------------------------	--	--	-------------

Учреждения здравоохранения

№	Наименование	Улица	№ дома	Руководитель
1	2	3	4	6
	Поликлиники	-	-	
1	ФАП, Ивантеевская амбулатория	Озерная	3	-
2	Стационарное отделение социального обслуживания граждан (ОАУСО «Валдайский комплексный центр социального обслуживания»)	Озерная	23	Суфтина Татьяна Васильевна +7 (81666) 3-32-03; +7 (81666) 3-32-31

Учреждения культуры и искусства

№	Наименование	Улица	№ дома	Руководитель
1	2	3	4	6
1	Муниципальное бюджетное учреждение культуры Валдайская централизованная клубная система	Озерная	22	-
2	Муниципальное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека имени Б.С. Романова Валдайского муниципального района»	Озерная	22	-

Организации и учреждения связи

Наименование предприятия, организации (указать адрес, телефон)	Адрес	Вид экономической деятельности
Сельское отделение почтовой связи Ивантеево	ул. Центральная, д. 12	оказание почтовых услуг

Банки

№	Наименование	Улица	№ дома	Этажность
1	2	3	4	5
1	Новгородское отделение № 8629 ПАО Сбербанк	Озерная	3	-

7. Водоснабжение

С 01.10.2017 года ООО «СУ-53», согласно постановления Администрации Валдайского муниципального района от 19.07.2017 № 1358 является гарантированным поставщиком в сфере централизованного водоснабжения.

Источником водоснабжения д. Ивантеево является 17 общественных колодцев и 3 артезианские скважины, глубиной от 116 метров до 141 метра. Для создания напора и запаса воды около скважины № 10501 установлена водонапорная башня высотой 32 метра. Объем бака составляет 80 м³ (в настоящее время не эксплуатируется). На сетях водоразборные колонки отсутствуют. Артезианская скважина № 10501, 1963 года бурения, дебет

21 м³/час, находится на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0000000:985. Границы ЗСО: 1-й пояс – площадка размером 60x60 м, 2-й пояс – окружность радиусом 30 м, 3-й пояс – окружность радиусом 193 м. Артезианская скважина № 10617, 1964 года бурения, дебет 19 м³/час, находится на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0000000:965. Границы ЗСО: 1-й пояс – площадка размером 70x55 м, 2-й пояс – окружность радиусом 46 м, 3-й пояс – окружность радиусом 311 м. Артезианская скважина № 45617, 1972 года бурения, дебет 14,4 м³/час, находится на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0000000:964. Границы ЗСО: 1-й пояс – площадка размером 70x55 м, 2-й пояс – окружность радиусом 59 м, 3-й пояс – окружность радиусом 398 м. Границы ЗСО установлены в решении Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, утвержденном приказом от 01.06.2020 № 488.

Качество воды из выше указанных источников соответствует требованиям ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственного питьевого водоснабжения». Для эксплуатации артезианских скважин и добычи подземных вод получена лицензия НВГ 53871 ВЭ. Дата окончания лицензии - 30.12.2030. На всех скважинах установлены приборы учета воды и электроэнергии. Техническое состояние скважин - износ 95%.

Артезианская скважина № 10501 оборудована водоочистным комплексом, состоящим из 3х напорных фильтров-обезжелезивателей модели BF3072/77B1, компрессора lp12-ab38-007, системы трубопроводов и частотного преобразователя ESQ-600 4T0055G/0075P.

Длина водопроводных сетей в д. Ивантеево 2100 м условным диаметром 100 мм, материал: сталь, чугун.

Подъем питьевой воды по существующему положению за 2022 год в д. Ивантеево составляет 26 200 м³/год.

8. Водоотведение

С 01.10.2017 года ООО «СУ-53», согласно постановления Администрации Валдайского муниципального района от 19.07.2017 № 1358 является гарантирующим поставщиком в сфере централизованного водоотведения.

Сточные воды сбрасываются в систему канализации и далее на механические ОС, а затем по понижению в рельфе сточные воды попадают в ручей без названия (выпуск № 4 сточных вод в ручей б/н – протока между оз. Дорище и оз. Плотищно, географические координаты выпуска 57° 47' 15`` с. ш.; 33° 08' 35`` в. д.

ООО «СУ-53» получено решение о предоставлении водного объекта в пользование от 21.04.2020 №53-01.04.02.003-Р-РСХБ-С-2020-02128100.

Очистные сооружения в п. Ивантеево эксплуатируются с 1965 года, в 2004-2006 годах проведен капитальный ремонт. Проектная мощность БОС-500 м³/сутки.

В состав БОС входят: решетка ручная в ж/бетонном колодце для приема стоков, песковка горизонтальная, 4 первичных двухъярусных отстойника,

вторичный отстойник, 3 иловые площадки с искусственным основанием, шахтный колодец из железобетона, 2 биопруды (котлована), смеситель в котловане.

Образующийся на очистных сооружениях осадок подается по лотку с выпусками по всей длине на иловую площадку. Иловая площадка представляет собой резервуар (карты). На иловые площадки поступает ил влажностью 97%, где происходит его подсушивание до 75%. Выделившийся слой иловой воды выпускается через отверстие, расположенные в продольной стенке уплотнителя на разных глубинах и снабженные шиберами, в открытый лоток, размещенный в специальной галерее, и далее по трубопроводам, с помощью иловой и дренажной насосной станции перекачивается в приемную камеру очистных сооружений. Таким образом, осадок накапливается и храниться на картах до их заполнения.

Затем после наполнения последних осадки (в том числе избыточный активный ил) вывозятся в котлован для складирования (захоронения) осадков с очистных сооружений.

На сбросе в ручей без названия (выпуск № 4) водоизмерительная аппаратура - турбинный счетчик для измерения холодной загрязненной воды марки WI-N DN80.

Выпуск сточных вод происходит по трубопроводу в канаву для сброса стоков, а затем по понижению в рельфе сточные воды попадают в ручей без названия. Расстояние от очистных сооружений до ручья – 700 м.

Водоотведение по существующему положению за 2022 год составляет 18 тыс.м³/год.

Плановые показатели на 2024 год по решению о пользовании водным объектом по водоотведению составляют 66,58 тыс.м³/год.

9. Предложения по модернизации объектов системы водоотведения

9.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения

1. Снижение уровня износа водоотведения.
2. Снижение уровня загрязненности на территории Ивантеевского сельского поселения.
3. Улучшение экологической ситуации на территории Ивантеевского сельского поселения.
4. Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам.
5. Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

9.2. Перечень мероприятий по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов с установленными требованиями

Централизованная система водоотведения предлагается - Модернизация очистных сооружений биологической очистки сточных вод д. Ивантеево

(в комплексе объектов: решетка ручная в колодце, песколовка горизонтальная, первичный 2-х ярусный отстойник, вторичный отстойник, ерш-смеситель в котловане, иловые площадки, биопруд, колодцы, выпуск, ограждение)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации
1	Разработка проектно-сметной документации, согласование со всеми органами и прохождение экспертизы проекта «Модернизация очистных сооружений биологической очистки сточных вод д.Ивантеево»	2023-2024 г.
2	Модернизация очистных сооружений биологической очистки сточных вод д. Ивантеево, Валдайского района, Новгородской области	2025-2029 г.

10. Экологические аспекты мероприятий по модернизации объектов централизованных систем водоотведения

В целях решения задач по сохранению водных объектов и улучшения качества воды необходимо реализовать комплекс мероприятий, направленных на:

уменьшение поступлений загрязняющих веществ в водные объекты;
установление специального режима хозяйственно и иных видов деятельности в прибрежных защитных полосах и водоохраных зонах.

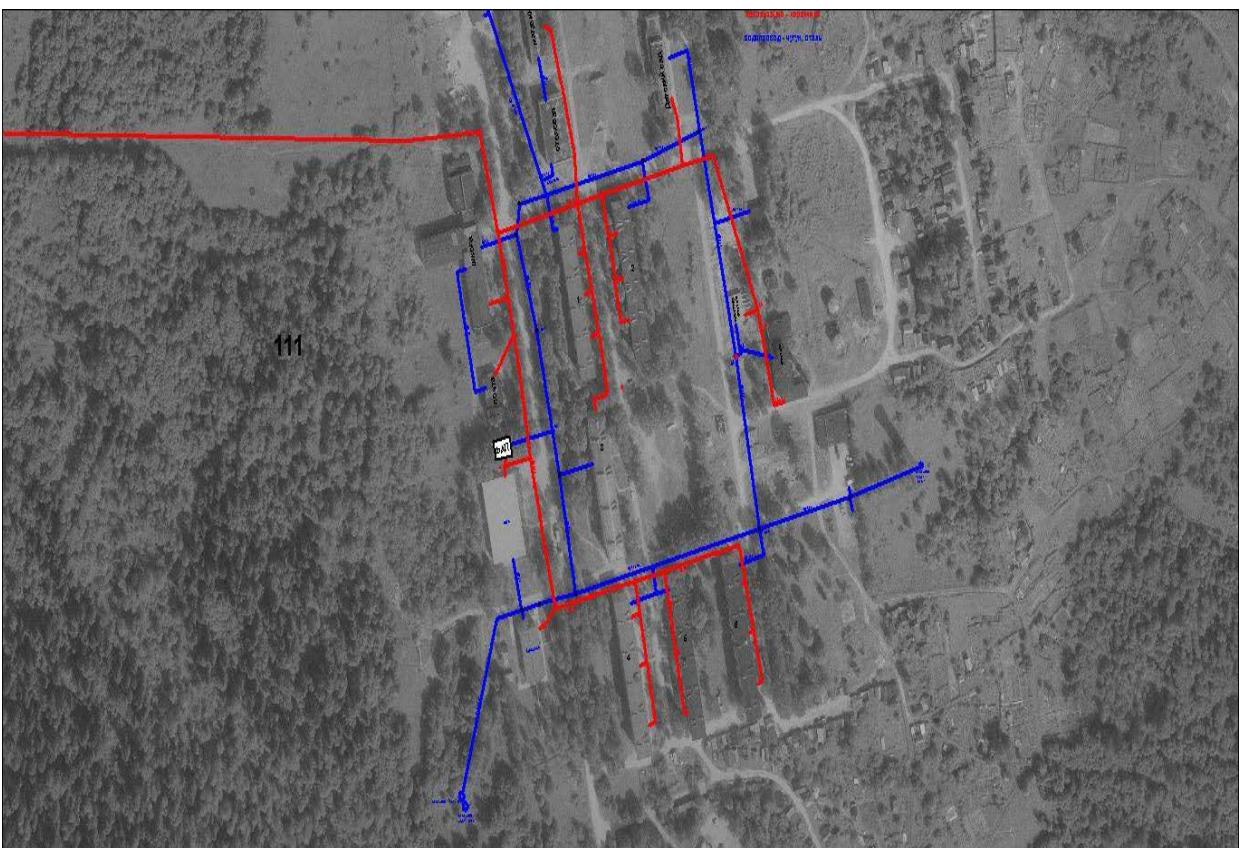
11. Оценка объемов капитальных вложений в модернизацию объектов Ивантеевской системы водоотведения

План мероприятий и стоимость затрат по приведению качества сточных вод в соответствие с установленными требованиями:

№ п/п	Наименование мероприятий	Всего
1	Модернизация очистных сооружений биологической очистки сточных вод д. Ивантеево, Валдайского района, Новгородской области	согласно проекта

Приложение 1
к схеме водоснабжения и водоотведения
на территории Ивантеевского
сельского поселения

Схема водопровода и канализации д. Ивантеево



Приложение 2
к схеме водоснабжения и водоотведения
на территории Ивантеевского
сельского поселения

Характеристика объектов водоснабжения

№ п/ п	Наименование населенных пунктов поселения	Коли- чество общест- венных колод- цев (в том числе по ули- цам), шт.	Коли- чество приу- садеб- ных колод- цев и сква- жин, шт.	Коли- чество арт- скважин или откры- тых водоза- боров, шт.	Глуби- на и дебит сква- жины, м/л/сек	Коли- чество водона- порных башен, шт.; Объем бака, м²; Высота столба, м	Протя- жен- ность водо- про- вод- ных сетей, км	Коли- чество водо- разбор- ных коло- нок на сетях, шт.	Перечень зданий с централь- ным водоснаб- жением
1	д. Большое Городно	1	2	1					
2	д. Большое Уклейно	1	3	1					
3	д. Буяково	1	1						
4	д. Вишневка	1							
5	д. Ивантеево (дата ввода в эксплуатацию 1965 год)	2	5	1 1 1	60/350 90/350 120/350	1шт./ 80 м ³ / 32 м	2,1		МКД № 1.2.3.4.5.6 здания: детского сада, школы, почты, клуба, дом ветеранов, магазин (МО), пожарное депо
6	д. Княжёво	1							
7	д. Козлово	1							
8	д. Малое Городно	1		2					
9	д. Малое Уклейно	1							
10	д. Миробудицы	1	2	1					
11	д. Мысловичи	-							
12	д. Нива	-							
13	д. Новая Ивановка	1							
14	д. Новинка	1							
15	д. Русские Новики	1							
16	д. Савкино	1			1				
17	д. Симониха	1	3	4				1	
18	д. Сухая Ветошь	1	2						
19	д. Яконово	-							

Приложение 3
к схеме водоснабжения и водоотведения
на территории Ивантеевского
сельского поселения

Характеристика объектов водоотведения

№ п/ п	Наименование населенных пунктов поселения	Очистные сооружения: мощность, м³/сут.; технологическая схема; место выпуска	Состояние очистных сооруже- ний (работаю- щее или нет)	Протя- жен- ность сети канали- зации, км	Сведения по утилизации хозяйственно- бытовых стоков в неканализо- ванных населенных пунктах
1	д. Ивантеево (дата ввода в эксплуатацию 1965 год)	500 м ³ /сутки, раздельная, самотечная, механическая очистка с баком биоочисткой, сток - выпуск осуществляется в протоку между озёрами Дорище и Плотищно по ручью без названия. Расстояние от выпуска до ручья – около 500 м	рабочее	2,5 км	септик, вывоз на сливную станцию г. Валдай
2	д. Большое Городно	нет			септик, вывоз на сливную станцию г. Валдай
3	д. Большое Уклейно				
4	д. Буяково				
5	д. Вишневка				
6	д. Княжёво				
7	д. Козлово				
8	д. Малое Городно				
9	д. Малое Уклейно				
10	д. Миробудицы				
11	д. Мысловичи				
12	д. Нива				
13	д. Новая Ивановка				
14	д. Новинка				
15	д. Русские Новики				
16	д. Савкино				
17	д. Симониха				
18	д. Сухая Ветошь				
19	д. Яконово				