

Руководствуясь постановлениями Администрации Валдайского муниципального района от 21.04.2017 № 680 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Валдайского муниципального района», от 16.03.2017 № 378 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Валдайского муниципального района», от 30.05.2022 № 1412 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Валдайского муниципального района», проводится открытый аукцион по приобретению права на заключение договоров о предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района.

Организатором открытого аукциона является комитет экономического развития Администрации Валдайского муниципального района, расположенный по адресу: г. Валдай, пр. Комсомольский д. 19/21, каб. 406, тел. 8 (816-66) 46-316, 46-315, email: ekonom406@yandex.ru.

Открытый аукцион состоится 02 июля 2024 года в 15 часов 00 мин. по адресу: 175400, Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский д. 19/21, кабинет № 311

Предмет аукциона:

Право на заключение договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта сроком на один год:

ЛОТ № 1 павильон общей площадью 60,0 кв.м., в кадастровом квартале **53:03:0103021**, по адресу: Новгородская область, г. Валдай, рядом с магазином, расположенным на ул. Труда д. 57 «а», целевое назначение - розничная торговля продовольственной группой товаров и предоставление услуг общественного питания.

Начальная цена – 83 970 руб. 72 коп., сумма задатка для участия в аукционе (20 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 16 941 руб. 14 коп., шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 4198 руб.54 коп.;

Заявления на участие в открытом аукционе принимаются с 31 мая 2024 года по 26 июня 2024 года с 08.30 до 17.30 организаторами аукциона.

Потенденты на участие в открытом аукционе представляют:

заявление на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района. (Приложение № 1 или № 2), с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

документ, удостоверяющий личность гражданина (копия паспорта) (для индивидуальных предпринимателей и законного представителя юридического лица);

копии документов, подтверждающих внесение задатка;

согласие на обработку персональных данных (Приложение № 6);

эскизный проект нестационарного торгового объекта, согласованный с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района.

Все листы предоставляемых документов на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна быть скреплена печатью (при наличии) и подписана заявителем на участие в аукционе или лицом, уполномоченным представлять интересы заявителя на участие в аукционе.

При подаче заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Задаток на участие в аукционе и средства единого платежа по результатам аукциона вносятся по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240)

ИНН 5302001218

КПП 530201001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород

расчетный счет 03100643000000015000

корреспондентский счет банка 40102810145370000042

БИК 014959900

Код бюджетной классификации 90011109080050000120

ОКТМО: 49608000

Наименование платежа: плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет размера единого платежа с последующим перечислением средств в бюджет Валдайского муниципального района.

Средства единого платежа по результатам аукциона перечисляются в бюджет Валдайского муниципального района

Возврат задатков участникам, не победившим в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района. При этом договор на размещение заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения

указанного договора на размещение с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, оплата производится в течение 3 рабочих дней.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней после объявления протокола направляет победителю аукциона проект договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района, при условии оплаты победителем аукциона полной стоимости предмета аукциона и представления организатору аукциона соответствующего платежного документа до заключения договора.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 10 дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района, а Администрация Валдайского муниципального района обязана заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона, при условии оплаты таким участником аукциона полной стоимости предмета аукциона и представления организатору аукциона соответствующего платежного документа до заключения договора.