

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения существующего инженерного сооружения – объекта электросетевого хозяйства.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо – Запад» (ПАО «Россети Северо – Запад»), собственника объекта электросетевого хозяйства.

«ВЛ-0,4 кВ Л-2 ТП-10/0,4кВ ж.дом Яжелбицы».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 156 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости: 53:03:1513001:121 - Новгородская область, Валдайский район, Яжелбицкое сельское поселение, с. Яжелбицы, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 53:03:1513001.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 53:03:1513001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Валдайского муниципального района заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, по почте, в электронном виде (электронная почта: admin@valdayadm.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 часов в Администрации Валдайского муниципального района с 18.04.2024 года по 02.05.2024 года, по адресу: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 (каб.409), в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 час, на официальном сайте муниципального образования «Валдайский муниципальный район» <http://valdayadm.ru>, <https://valdayadm.gosuslugi.ru> в разделе «Объявления» и на официальном сайте сельского поселения: «Администрация Яжелбицкого сельского поселения» <http://seloadm.ru/>, <https://yazhelbickoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Валдайский муниципальный район» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Валдайский муниципальный район» <http://valdayadm.ru/shema-territorialnogo-planirovaniya-valdayskogo-municipalnogo-rayona> в разделе «Комитеты и отделы» → отдел архитектуры, градостроительства и строительства → схема территориального планирования Валдайского муниципального района и <http://valdayadm.ru/generalnyy-plan-valdayskogo-municipalnogo-rayona> в разделе «Комитеты и отделы» → отдел архитектуры, градостроительства и строительства → Генеральный план.

Схема территориального планирования муниципального образования «Валдайский муниципальный район» Новгородской области утверждена решением Думы Валдайского муниципального района от 29.11.2012 № 79.

Справки по тел. 8 (816 66) 46-318.