

Валдайский вестник



№

бюллетень

НИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о результатах проведения аукционов по продаже земельных участков, назначенных на 7 ноября 2024 года, утвержденных Протоколами об определении участников от 6 ноября 2024 года.

Электронные аукционы по продаже земельных участков (лот №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7) признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок, предметом электронных аукционов являлись земельные участки из земель населённых пунктов:

лот № 1 - кадастровый номер 53:03:1526001:242, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 49, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 639000 (Шестьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек;

лот № 2 - кадастровый номер 53:03:1526001:233, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 52, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 639000 (Шестьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек;

лот № 3 - кадастровый номер 53:03:1526001:238, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 56, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 305000 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек;

лот № 4 - кадастровый номер 53:03:1526001:236, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 57, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 305000 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек;

лот № 5 - кадастровый номер 53:03:1526001:240, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 58, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 305000 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек;

лот № 6 - кадастровый номер 53:03:1526001:245, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 59, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 305000 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек;

лот № 7 - кадастровый номер 53:03:1526001:229, площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 60, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 305000 (Триста пять тысяч) рублей 00 копеек.

Электронный аукцион по продаже земельного участка (лот № 8) признан несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе, предметом электронного аукциона являлся земельный участок из земель населённых пунктов:

лот № 8 - кадастровый номер 53:03:1526001:247, площадью 1499 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 77, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 214000 (Двести четырнадцать) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Щуплов Алексей Александрович.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным подавшим заявку на участие в аукционе участником аукциона по начальной цене предмета аукциона.

Границы выставленных на аукционы земельных участков определены в соответствии с проведенными межевыми работами.

Организатором аукциона являлась Администрация Валдайского муниципального района: 175400, Российская Федерация, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Заместитель председателя комитета

О.М. Волкова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Ватцы, площадью 1258 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок прилегает с северо-восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0931001:87).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 09.12.2024 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2 и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, каб.409.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений, право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется на торгах.

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, для ведения личного подсобного хозяйства, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение, д. Кувизино, площадью 1276 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 42 м в восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0816001:70);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение, д. Кувизино, площадью 1620 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 52 м в восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0816001:70);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение, д. Кувизино, площадью 276 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 72 м в восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0816001:70);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже

данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 09.12.2024 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2 и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, каб.409.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений, земельные участки предоставляются на торгах.

Заместитель председателя комитета

О.М. Волкова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Юриной Надеждой Владимировной (В.Новгород, ул.Б.Московская, д.24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ», т. (8162) 50-28-05, 8-921-201-54-14, эл.почта nad-yurina@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9400) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№53:03:0921024:2, расположенного: Новгородская обл., р-н Валдайский, с/п Костковское, дп Нерцы (садоводческое товарищество).

Заказчиком кадастровых работ является Вегнер Людмила Васильевна (Новгородская обл., г.Валдай, ул.Гагарина, д.30, кв.31, т.8-911-608-42-91).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Великий Новгород, ул.Б.Московская, д.24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ», **09.12.2024 г. в 11-00**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Великий Новгород, ул.Б.Московская, д.24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ». Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2024 г. по 06.12.2024 г. по адресу: г.Великий Новгород, ул.Б.Московская, д.24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ».

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: К№ 53:03:0921028:135, расположенный: Новгородская область, Валдайский район, садоводческое товарищество "Нерцы".

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Кадастровый инженер ООО «ГеоПоинт»

Н.В.Юрина

СОДЕРЖАНИЕ

Информационное сообщение	1
Информационное сообщение	1-2
Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	2
Содержание	2