

Валдайский вестник



№ 43 (651) от 12 июля 2024 года

бюллетень

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Дорожная, земельный участок 246, площадью 1358 кв.м, с кадастровым номером 53:03:0101005:298, для ведения личного подсобного;

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Байнёво, ул. Центральная, земельный участок 3в, площадью 2998 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1412001:354, для ведения личного подсобного (приусадебный земельный участок);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Горка, земельный участок 44, площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1431001:122, для приусадебного участка личного подсобного хозяйства;

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п. Приозёрный, площадью 2917 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии ориентировочно 12 м в юго-восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0911001:297);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, п. Приозёрный, площадью 2985 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии ориентировочно 10 м в северо-восточном направлении от земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:0911001:345 и 53:03:0911001:344);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ключи, площадью 301 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок примыкает с юго-восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:1414001:84);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Большое Уклеино, площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок примыкает с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0735001:105);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Козлово, площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (ориентир: данный земельный участок примыкает с юго-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0729001:66);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 12.08.2024 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.409, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельные участки предоставляются на торгах.

Председатель комитета **Е.А. Растригина**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2024 № 1829

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом Валдайского муниципального района, постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 03.06.2014 № 1062 «О системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений Администрации Валдайского муниципального района», Уставом муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление», Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление», утвержденное постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 10.08.2016 № 1308:

1.1. Изложить пункт 2.3.1 пункта 2.2 раздела 2 в редакции:

«2.3.1. Доплата за совмещение профессий (должностей), за расширение зон обслуживания, за увеличение объема работ или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, заместителю руководителя, главному бухгалтеру учреждения устанавливается в соответствии со статьей 151 Трудового кодекса Российской Федерации, по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема работ.»;

1.2. Изложить пункт 3.3.1 пункта 3.2 раздела 3 в редакции:

«3.3.1. Выплаты за совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема работ или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, устанавливаются работнику учреждения в случаях совмещения им профессий (должностей), увеличения объема работ или исполнения обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, устанавливается работнику учреждения в соответствии со статьей 151 Трудового кодекса Российской Федерации, по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема работ.».

2. Постановление вступает в силу со дня принятия.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района

И.В.Никулина

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
09.07.2024 № 1842

Об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду

В соответствии со статьями 95 и 106 Жилищного кодекса Российской Федерации Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отнести к специализированному жилищному фонду жилое помещение, расположенное по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Едровское сельское поселение, д. Зеленая Роща, д. 1, кв. 10, площадью 49,8 кв.м.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района **И.В.Никулина**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
09.07.2024 № 1849

О внесении изменений в муниципальную программу «Отлов безнадзорных животных на территории Валдайского муниципального района в 2018-2026 годах»

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Отлов безнадзорных животных на территории Валдайского муниципального района в 2018-2026 годах», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 30.10.2017 № 2215 (далее – муниципальная программа):

- 1.1. Изложить пункт 6 паспорта муниципальной программы в редакции: «6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)

Год	Источник финансирования				
	районный бюджет	областной бюджет	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6
2018	0	251,8	0	0	251,8
2019	0	251,8	0	0	251,8
2020	0	0	0	0	0
2021	0	130,3	0	0	130,3
2022	0	131,7	0	0	131,7
2023	38,3	156,7	0	0	195,0
2024	100,0	130,5	0	0	230,5
2025	0	130,5	0	0	130,5
2026	0	130,5	0	0	130,5
ИТОГО:	138,3	1313,8	0	0	1452,1

1.2. Изложить мероприятия муниципальной программы в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района **И.В.Никулина**

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 09.07.2024 № 1819

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)									
						2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1.	Задача. Организация проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, отлову и содержанию безнадзорных животных, защите населения от болезней, общих для человека и животных.					7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.1.	Отлов, транспортировка, учет животных, содержание безнадзорных животных (вакцинация, стерилизация, чипирование), возврат владельцам или в место отлова, утилизация (уничтожение) биологических отходов, в том числе в результате эвтаназии отловленных животных	Администрация Валдайского муниципального района	2018-2026 годы	1.1.1, 1.1.2	бюджет Новгородской области бюджет Валдайского муниципального района	251,8	251,8	0	130,3	131,7	156,7	130,5	130,5	130,5	

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.07.2024 № 1861

О внесении изменений в Устав муниципального автономного учреждения «Расчетно-информационный центр»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», на основании протокола наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Расчетно-информационный центр» от 29.12.2021 № 5, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Устав муниципального автономного учреждения «Расчетно-информационный центр» (далее – Устав, Учреждение), утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 29.02.2016 № 298 «Об утверждении Устава муниципального автономного учреждения «Расчетно-информационный центр» следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1.11 Устава в редакции:

«1.11. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения. Собственник имущества Учреждения не несет ответственность по обязательствам Учреждения, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

По обязательствам автономного учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества учреждения, на которое в соответствии с пунктом 1.10 Устава может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет собственник имущества автономного учреждения.

В случае ликвидации автономного учреждения при недостаточности имущества автономного учреждения, на которое в соответствии с пунктом 1.10 Устава может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность по обязательствам автономного учреждения, вытекающим из публичного договора, несет собственник имущества автономного учреждения.»;

1.2. Изложить пункт 2.3 раздела «Предмет, цели и виды деятельности Учреждения» в редакции:

«2.3. Для достижения целей своей деятельности Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

2.3.1. Организация и проведение приватизации и деприватизации муниципального жилищного фонда Валдайского городского поселения, заключение договоров о приватизации жилых помещений;

2.3.2. Заключение договоров найма муниципального жилищного фонда Валдайского городского поселения, муниципального жилищного фонда Валдайского городского поселения социального использования, специализированного муниципального жилищного фонда Валдайского городского поселения;

2.3.3. Выдача разрешений на производство земляных работ;

2.3.4. Организация и проведение работы по уменьшению задолженности населения по коммунальным платежам;

2.3.5. Оказание консультационных услуг населению по вопросам, отнесенным настоящим Уставом к деятельности Учреждения;

2.3.6. Начисление нанимателям платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда Валдайского городского поселения, составление и направление платежных документов;

2.3.7. Организация и осуществление благоустройства и озеленения территории Валдайского городского поселения, включая создание объектов благоустройства и озеленения, содержание, ремонт объектов благоустройства и озеленения, в том числе размещение и содержание малых архитектурных форм;

2.3.8. Осуществление деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории Валдайского городского поселения в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 18.04.2017 № 654;

2.3.9. Организация обслуживания и эксплуатация автомобильных дорог местного значения, находящихся на территории Валдайского городского поселения;

2.3.10. Установка защитных дорожных ограждений, дорожных знаков на территории муниципального образования;

2.3.11. Разметка проезжей части автомобильных дорог на территории муниципального образования;

2.3.12. Инженерно-техническое проектирование в строительстве;

2.3.13. Составление и проверка проектно-сметной документации;

2.3.14. Уборка территории муниципального образования Валдайского городского поселения;

2.3.15. Недропользование.».

2. Уполномочить директора муниципального автономного учреждения «Расчетно-информационный центр» Дворцова Александра Геннадьевича выступить заявителем при государственной регистрации изменений в Устав в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Новгородской области.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района

И.В.Никулина

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2024 № 1862

О резервировании земельного участка для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарезервировать для целей предоставления коммунальных услуг, территорий общего пользования сроком на три года для муниципальных нужд Администрации Валдайского муниципального района территорию земельного участка, ориентировочной площадью 0,20 га ограниченную земельными участками с кадастровыми номерами 53:03:0101042:31 и 53:03:0101042:41 и землями неразграниченной собственности, расположенную: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Учхоз, согласно прилагаемой схеме.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района

И.В.Никулина

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.07.2024 № 1862

СХЕМА

расположения зарезервированной территории земельного участка, расположенного: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Учхоз, в кадастровом квартале 53:03:0101042, ориентировочной площадью 0,20 га для целей предоставления коммунальных услуг, территорий общего пользования для муниципальных нужд Администрации Валдайского муниципального района



— граница зарезервированной территории земельного участка

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2024 № 1867

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (далее – АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»), ИНН: 5321039753, ОГРН: 1025300780812 (юридический адрес: 173015, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, к. 2), публикации на официальном сайте муниципального образования от 24.06.2024 и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения –

газопровод к индивидуальному жилому дому расположенный по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д. Бор, ул. Центральная, д. 8, КН 53:03:0636001:54, по перечню земель и земельных участков согласно приложению 1 к постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), составит 2 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации.

6. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, производится в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в соответствии с главой VII Земельного кодекса Российской Федерации обязано заключить в письменной форме соглашение об осуществлении публичного сервитута с землепользователем земельного участка с кадастровым номером 53:03:0000000:13165, в котором будет определен размер платы за публичный сервитут, порядок и срок её внесения.

6.1. В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6.2. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществляется по формуле:

$$ППС = S_{з\ y} \times KС \times 0,01\% \times C, \text{ где:}$$

ППС – плата за публичный сервитут;

$S_{з\ y}$ – площадь земель, обремененных сервитутом;

$KС$ – средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, городскому округу Новгородской области, утвержденный в соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.); постановлением Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22 (редакция от 14.12.2022) средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м составляет 77,86 руб.;

0,01 – процент от кадастровой стоимости земельного участка;

C – срок публичного сервитута 49 лет.

Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению 1 к постановлению, за весь срок действия публичного сервитута, составляет: 444 рубля 46 копеек (1165 кв.м ($S_{з\ y}$) x 77,86 руб/кв.м ($KС$) x 0,01% x 49 лет).

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, в рублях Российской Федерации, посредством перечисления денежных средств единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240), ИНН: 5302001218, КПП: 530201001, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ/УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород, р/с 0310064300000015000, к/с 40102810145370000042, БИК 014959900, Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута, КБК 900 111 05410 00 0000 120, ОКТМО – 49608101 Валдайское городское поселение; ОКТМО – 49608000 Валдайский муниципальный район.

7. Возмещение правообладателям земельных участков убытков, причиненных пользованием публичного сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

8. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» обязано привести земли и земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления организовать направление копии постановления с приложениями:

10.1. В публично-правовую компанию «Роскадастр» по Новгородской области;

10.2. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района

И.В.Никулина

Приложение 1
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.07.2024 № 1867

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	53:03:0000000:13165	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, земельный участок 174
2.	53:03:0636001	Новгородская область, Валдайский муниципальный район

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального района
от 10.07.2024 № 1867

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

объекта газоснабжения: «Газопровод к индивидуальному жилому дому расположенный по адресу: Новгородская область, Валдайский район, . Бор, ул. Центральная, д. 8, КН ЗУ 53:03:0636001:54»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Валдайский, деревня Бор
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1167 +/- 12 м²
3.	Иные характеристики объекта	срок публичного сервитута 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении и границ объекта

1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509077.46	2295225.83	аналитический метод	0.1	-
2	509065.82	2295214.21	аналитический метод	0.1	-
3	508986.33	2295299.90	аналитический метод	0.1	-
4	508947.64	2295382.13	аналитический метод	0.1	-
5	508935.94	2295384.65	аналитический метод	0.1	-
6	508937.56	2295390.33	аналитический метод	0.1	-
7	508937.66	2295390.67	аналитический метод	0.1	-
8	508942.47	2295389.29	аналитический метод	0.1	-
9	508942.40	2295389.06	аналитический метод	0.1	-
10	508942.22	2295388.42	аналитический метод	0.1	-
11	508951.11	2295386.51	аналитический метод	0.1	-
12	508990.52	2295302.73	аналитический метод	0.1	-
13	509065.97	2295221.41	аналитический метод	0.1	-
14	509073.53	2295228.96	аналитический метод	0.1	-
1	509077.46	2295225.83	аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2024 № 1885

О внесении изменения в Порядок выдачи разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 01 июля 2001 года № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Правилами благоустройства и санитарного содержания территории Валдайского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.09.2012 № 104, Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений в Валдайском городском поселении, утвержденными Советом депутатов Валдайского городского поселения от 27.02.2019 № 201, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Порядок выдачи разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.04.2020 № 557, дополнив подпункт 1.1 предложением: «Выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений осуществляется в случаях размещения, установки объектов, не являющихся объектами капитального строительства».

2. Изложить Порядок выдачи разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения в прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации муниципального района

И.В.Никулина

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 12.07.2024 № 1885

ПОРЯДОК

выдачи разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения

Порядок выдачи разрешений на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения (далее – порядок) разработан и утвержден в соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Правилами благоустройства и санитарного содержания территории Валдайского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 28.09.2012 № 104, Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений в Валдайском городском поселении, утвержденными Советом депутатов Валдайского городского поселения от 27.02.2019 № 201, и определяет порядок и правила вырубki, кронирования и посадки деревьев и кустарников общего пользования на территории Валдайского городского поселения.

1. Общие положения

1.1. Порядок является обязательным для всех граждан и организаций независимо от форм собственности, ведущих проектирование, строительство, ремонт и другие работы, связанные с вырубкой, кронированием и посадкой древесно-кустарниковой растительности общего пользования, нарушением надпочвенного покрова и плодородного слоя. Выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений осуществляется в случаях размещения, установки объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

1.2. Действие порядка не распространяется на:

- земли государственного лесного фонда Российской Федерации;
- зеленые насаждения на землях железнодорожного, автомобильного и водного транспорта;
- собственников земельных участков, производящих на своем участке вырубку и посадку плодово-ягодных и декоративных деревьев и кустарников, а также других пород деревьев и кустарников, являющихся собственностью данного землевладельца.

1.3. В порядке используются термины и определения в соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений в Валдайском городском поселении, утвержденными решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 27.02.2019 № 201.

2. Порядок получения разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений

- 2.1. Вырубка, кронирование и посадка деревьев и кустарников общего пользования на землях, не входящих в лесной фонд, производится на основании разрешения (приложение 3), выдаваемого в соответствии с порядком, и при его отсутствии является несанкционированной.
- 2.2. Разрешение на вырубку, кронирование и посадку деревьев и кустарников общего пользования выдается Администрацией Валдайского муниципального района в лице заместителя Главы администрации муниципального района, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства на основании акта обследования комиссии (приложение 2). Порядок осуществления деятельности комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации Валдайского муниципального района.
- 2.3. Для получения разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования заявитель подает письменное заявление в Администрацию Валдайского муниципального района (приложение 1).
В заявлении указываются: наименование юридического или физического лица, контактный телефон, местонахождение, количество и наименование зеленых насаждений, их состояние и обоснование причины вырубки, кронирования и посадки.
- 2.4. В разрешении указываются: сроки и условия проведения работ, кому разрешены данные работы, количество деревьев и кустарников, которые разрешено вырубать, кронировать или высаживать.
- 2.5. Разрешение должно быть выдано заявителю в срок не позднее 1 месяца с даты подачи заявления.
- 2.6. Срок действия разрешения на вырубку, кронирование и посадку деревьев и кустарников общего пользования, произрастающих на территории Валдайского городского поселения, составляет три месяца со дня его выдачи. По истечении указанного срока, разрешение прекращает свое действие, если физическое или юридическое лицо, получившее разрешение на вырубку, кронирование и посадку, но не приступившее к работам, не обратилось в Администрацию муниципального района за его продлением, обосновав причины невыполнения работ в установленный срок.
- 2.7. При установлении на основании комиссионного обследования невозможности выдачи разрешения на вырубку /кронирование/ посадку зеленых насаждений, в адрес заявителя направляется информационное письмо, содержащее мотивированный отказ в выдаче разрешения.

3. Порядок производства работ по вырубке, кронированию и посадке зеленых насаждений

- 3.1. Заявитель до начала работ по вырубке, кронированию и посадке зеленых насаждений на территории Валдайского городского поселения обязан оградить место проведения работ, при необходимости установить соответствующие дорожные знаки и указатели.
- 3.2. После окончания работ по вырубке, кронированию зеленых насаждений - древесные отходы необходимо вывезти на полигон ТБО или утилизировать (не сжигать) в течение трех дней.
- 3.3. Об окончании работ сообщить в комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района (допускается устная форма сообщения).

4. Порядок приемки-сдачи работ по вырубке, кронированию и посадке зеленых насаждений

- 4.1. Приемка работ по вырубке, кронированию и посадке зеленых насаждений осуществляется представителем комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района на основании обращения заявителя об окончании работ.
- 4.2. Приемка-сдача включает в себя выезд представителя комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района на объект совместно с заявителем, а также проверку объема и качества выполненных работ.
- 4.3. По результатам проверки составляется Акт приемки выполненных работ по вырубке, кронированию и посадке зеленых насаждений. В случае невыполнения условий производства работ в Акте указывается срок устранения выявленных нарушений. Акт составляется в двух экземплярах, один из которых направляется Заявителю.

5. Порядок вырубки зеленых насаждений в случаях ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

- 5.1. При ликвидации последствий аварий на трассах инженерных коммуникаций вырубка зеленых насаждений оформляется в течение не более 2 суток с момента оповещения об аварии.
- 5.2. Для оформления вырубки в Комиссию должен быть представлен акт, подтверждающий факт аварии (копия).
- 5.3. Документом, удостоверяющим право на вырубку при проведении аварийных работ, является разрешение на вырубку зеленых насаждений, подписанное заместителем Главы администрации муниципального района.
- 5.4. В случаях, требующих незамедлительных оперативных действий по ликвидации угрозы для здоровья и жизни людей, предотвращения материального ущерба, а также восстановления работоспособности систем жизнеобеспечения Валдайского городского поселения, разрешение на вырубку зеленых насаждений не требуется.
- 5.5. Вывоз срубленной древесной (деревьев), древесно-кустарниковой, кустарниковой растительности и порубочных остатков производятся в течение трех дней с момента начала работ.

Приложение 1
к Порядку выдачи разрешений на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения

Главе Валдайского
муниципального района
Ю.В.Стадэ

от _____

(ФИО, наименование юридического лица,
адрес, контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения

Прошу выдать разрешение на вырубку /кронирование /посадку зеленых насаждений на территории, расположенной по адресу: _____
(нужное подчеркнуть)

1. Виды, количество и состояние зеленых насаждений: _____

2. Причины обращения и цели вырубки /кронирования /посадки зеленых насаждений: _____

_____ (дата)

_____ (подпись, расшифровка)

Приложение 2
к Порядку выдачи разрешений на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения

**АКТ
обследования зеленых насаждений**

« ____ » _____ 20 ____ года
(дата проведения обследования)

г. Валдай Новгородская обл.

_____ (причины обследования зеленого насаждения, основания для проведения обследования (заявление граждан, организаций и т.д.)

В ходе обследования выявлено:

№ п/п	Адрес расположения зеленого насаждения	Порода	Количество (штук) (для кустарника не заполняется)	Диаметр дерева (м) или площадь кустарника (кв.м)	Качественное состояние	Примечание
1						
ВСЕГО						

Решение комиссии: _____

_____ (результат обследования, принятое решение)

Подписи членов комиссии:

(Фамилия, инициалы) _____
(подпись)

Приложение 3
к Порядку выдачи разрешений на вырубку, кронирование и
посадку зеленых насаждений общего пользования на
территории Валдайского городского поселения

РАЗРЕШЕНИЕ
на вырубку /кронирование /посадку зеленых насаждений на территории Валдайского городского поселения

«__» _____ 20__ г.

В соответствии с заявлением _____
На основании акта обследования зеленых насаждений от «__» _____ 20__ г.

РАЗРЕШАЕТСЯ: _____
(Ф.И.О./наименование заявителя)

вырубить: деревьев _____ шт., кустарников _____ шт.;
кронировать: деревьев _____ шт., кустарников _____ шт.;
посадить: деревьев _____ шт., кустарников _____ шт.

(адрес)

Вырубленную древесину вывезти в течение _____ дней.
Сжигание и складирование порубочных остатков на контейнерные площадки ЗАПРЕЩЕНО!

Срок действия разрешения на вырубку: _____
Продлено на срок: _____ (_____)

(Ф.И.О., подпись, дата)

Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района _____ (_____)
М.П.

Разрешение получил: _____
(Ф.И.О., подпись, дата)

СОДЕРЖАНИЕ

Информационное сообщение	1
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 08.07.2024 № 1829 О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление»	1
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 09.07.2024 № 1842 «Об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду»	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 09.07.2024 № 1849 «О внесении изменений в муниципальную программу «Отлов безнадзорных животных на территории Валдайского муниципального района в 2018-2026 годах»	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.07.2024 № 1861 «О внесении изменений в Устав муниципального автономного учреждения «Расчетно-информационный центр»	2-3
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.07.2024 № 1862 «О резервировании земельного участка для муниципальных нужд»	3
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.07.2024 № 1867 «Об установлении публичного сервитута»	3-5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.07.2024 № 1885 «О внесении изменения в Порядок выдачи разрешения на вырубку, кронирование и посадку зеленых насаждений общего пользования на территории Валдайского городского поселения»	5-7
Содержание	7