

Российская Федерация Новгородская область АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ Валдай

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

В соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным собственниками отношении которого помешений многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Новгородской области от 17.11.2023 № 515 «О государственной программе Новгородской области «Формирование комфортной городской среды и модернизация коммунального хозяйства Новгородской области», системы

Валдайского муниципального района, Администрация Валдайского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести в Порядок предоставления субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации управления для многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Порядок), утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 18.01.2024 № 160 следующие изменения:
- 1.1. абзац одиннадцатый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«участником отбора осуществляется 100-процентная претензионноисковая

работа с гражданами, имеющими задолженность за жилищные услуги, превышающую более 3 месяцев (наличие предостережений и (или) заявлений о выдаче судебных приказов и (или) исковых заявлений на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг).»;

1.2. абзац пятый пункта 2.5.3 изложить в следующей редакции:

«реестр документов на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг по МКД, которые включены в расчет средств на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда Великого Новгорода, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, предусматривающий 100-процентную претензионно-исковую работу с гражданами, имеющими задолженность за жилищные услуги, превышающую более 3 месяцев (наличие

предостережений и (или) заявлений о выдаче судебных приказов и (или) исковых заявлений на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг);»;

- 1.3. в приложении 3 к Порядку:
- 1.3.1. заголовок графы 7 изложить в следующей редакции:

«Сумма направленных предостережений и (или) заявлений о выдаче судебных приказов и (или) исковых заявлений на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг, руб..»;

1.3.2. заголовок графы 8 изложить в следующей редакции:

«Количество направленных предостережений (шт.) и (или) заявлений о выдаче судебных приказов (шт.) и (или) исковых заявлений на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг (шт.)»

- 2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».
 - 3. Постановление вступает в силу со дня принятия.

Проект подготовил и завизировал:

Ведущий служащий комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства

С.П. Щеглова

Согласовано:

Заместитель Главы

Администрации муниципального района

Ю.Ю. Кокорина

Председатель комитета финансов

Т.В. Никифорова

Администрации муниципального района

Главный специалист отдела правового регулирования

Администрации муниципального района

О.А. Камаева

Главный специалист комитета по организационным

и общим вопросам

Администрации муниципального района

А.В. Васюкова

Разослать: дело-1, КФ – 1, комитет ЖК и ДХ-1, юристы-1, Вестник- 1

Приложение 1 к Порядку предоставления субсидии из бюджета Валдайского муниципального района и бюджета Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Форма Председателю комитета жилищнокоммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района (ФИО) от (наименование - для юридического лица, ФИО - для индивидуального

РИО - для индивидуального предпринимателя)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ЗАЯВКА) о предоставлении субсидии

Прошу предоставить субсидию	
(наименование	е юридического лица,
включая организационно-правовую форму, ФИО индивидуаль	ного предпринимателя)
(адрес, контактные телефоны) на финансовое возмещение затрат	
(целевое назн	ачение субсидии)
Субсидию прошу перечислять на расчетный/короткрытый в	рреспондентский счет,
(реквизиты для перечисления денежн	ных средств)
К предложению (заявке) прилагаются доку подпункте 2.5.3 Порядка предоставления субсидии из муниципального района и бюджета Валдайского гор возмещение затрат в связи с оказанием услуг по со фонда, расположенного Валдайского муниципального городского поселения юридическими лицами, осущес многоквартирными домами в соответствии с постанов Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1 правил определения управляющей организации многоквартирным домом, в отношении которого собст в многоквартирном доме не выбран способ управленый реализован, не опрорганизация, и о внесении изменений в некоторые Российской Федерации»	бюджета Валдайского одского поселения на держанию жилищного района и Валдайского твляющим управление Правительства 1616 «Об утверждении для управления таким домом или ределена управляющая ределена управляющая

(расшифровка подписи)

МΠ

(подпись руководителя)

Приложение 2 к Порядку предоставления субсидии из бюджета Валдайского муниципального района и бюджета Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

РАСЧЕТ

средств на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения за квартал 202 года

(наименование организации)

Адрес	Реквизиты	Общая	Размер	Начислено	Фактически	Уровень	Размер	Размер
МКД	договора по	площадь	платы за	за	собрано	собираемос-	возмеще-	возмеще-
	управлению	жилых и	содержание	содержание	средств за	ти платежей	ния	кин
	многоквар-	нежилых	жилого и	(гр. 3 х гр.4	квартал*,	за квартал*	затрат	затрат
	тирным	помещений,	нежилого	х 3), за	руб.	(гр. 6/	(100-	(гр. 5 *

	домом	кв.м	помещения, руб./кв.м в			гр.5х100), %,	гр.7, но не более	гр.8), руб.
			месяц				50%, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:								

(подпись руководителя)	(расшифровка подписи)
МΠ	

Приложение 3 к Порядку предоставления субсидии из бюджета Валдайского муниципального района и бюджета Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Реестр документов на взыскание задолженности по оплате жилищных услуг по МКД, которые включены в Расчет

Адрес	Общая	Размер	Начислено	Фактически	Задолжен-	Сумма	Количество
МКД	площадь	платы за	за	собрано	ность	направленных	направленных
	жилых и	содержание	содержание	средств за	(гр. 5 - гр.6),	заявлений,	заявлений,
	нежилых	жилого и	(гр. 3 х гр.4	предыдущий	за	судебных исков	судебных
	помеще-	нежилого	х 3), за	квартал,	предыдущий	на взыскание	исков на
	ний,	помещения,	предыдущий	руб.	квартал, руб.	задолженности,	взыскание
	KB.M	руб./кв.м в	квартал, руб.			руб.	задолженности
		месяц					
1	3	4	5	6	7	8	9

Итого:						
(подпись руководителя)				 (расшифр	овка подписи)	